



Öffentlicher Förderantrag im Rahmen der
Dorfentwicklungsplanung
für die Dorfregion Apen

Aper Lieblingsorte

Vgl. Projekt „Vermarktung der Lieblingsorte“ Seite 106 des
Dorfentwicklungsplanes der Dorfregion Apen



Antrag auf Zuwendungen aus Mitteln des Landes Niedersachsen
Integrierte ländliche Entwicklung (ZILE-Richtlinie)

Gemeinde Apen
Hauptstraße 200
26689 Apen

Vertreten durch Herrn
Bürgermeister Huber

An das
Amt für regionale Landesentwicklung Weser-Ems
Dezernat 3 - Strukturförderung ländlicher Raum
Standort Oldenburg
Markt 15/16, 26122 Oldenburg

Im Rahmen der Dorfentwicklung, September 2018

Aper Lieblingsorte

Antragstellung zum 15. September 2018

„Vermarktung der Lieblingsorte“ als Idee aus dem Dorfentwicklungsprozess

- insgesamt über 60 Nennungen

Vermarktung der Lieblingsorte

Zukunftsthema: Tourismus – Marketing nach innen und außen

Die ermittelten Lieblingsorte in der Gemeinde Apen sollen durch thematische Routen (Wasser, Landschaft, Gebäude) miteinander vernetzt und so vermarktet werden. Durch geschiedete Aufsteller sollen Informationen zu den jeweiligen Orten vermittelt und gleichzeitig der historische Bezug zur Bedeutung der Metallverarbeitung hergestellt werden. Als besonderer touristischer Anreiz ist die Einbindung der plattdutschen Sprache in Form von Führungen oder Audiolguides bzw. Hörstationen denkbar.

Titel	Vermarktung der Lieblingsorte
Beitrag zur Entwicklungsstrategie	Handlungsfeld: Lokale Wirtschaft Zukunftsthema: Tourismus – Marketing nach innen und außen
Kurzbeschreibung des Projekts	• Identität der Gemeinde Apen stärken; Erlebbarmachen unseres Umfeldes • bestehende Infrastrukturen hinreichend bekannt machen (permanente Aufgabe), nicht nur im touristischen Sinne, sondern auch für Neubürger und Interessierte => Verbindung durch ein Rad- und Wanderwegenetz mit eingebundenem Lehr- / Informationspfad und ggf. Fitnessgeräten • Patenschaften für Lieblingsorte, Wegpunkte und Infor-, Fitness-, Kulturpfadelemente wie z. B. Geräte, Skulpturen, Ausstellungsstücke und Schautafeln • Zusammenhang mit einem Projekt „Schmieden“; selbst geschmiedete Hinweisschilder zu den jeweiligen Wegpunkten (Verdeutlichung der Bedeutung als historischer und aktueller Stahlstandort; Identifizierung der z. B. Paten mit dem Wegpunkt durch eigenständiges Schmieden)

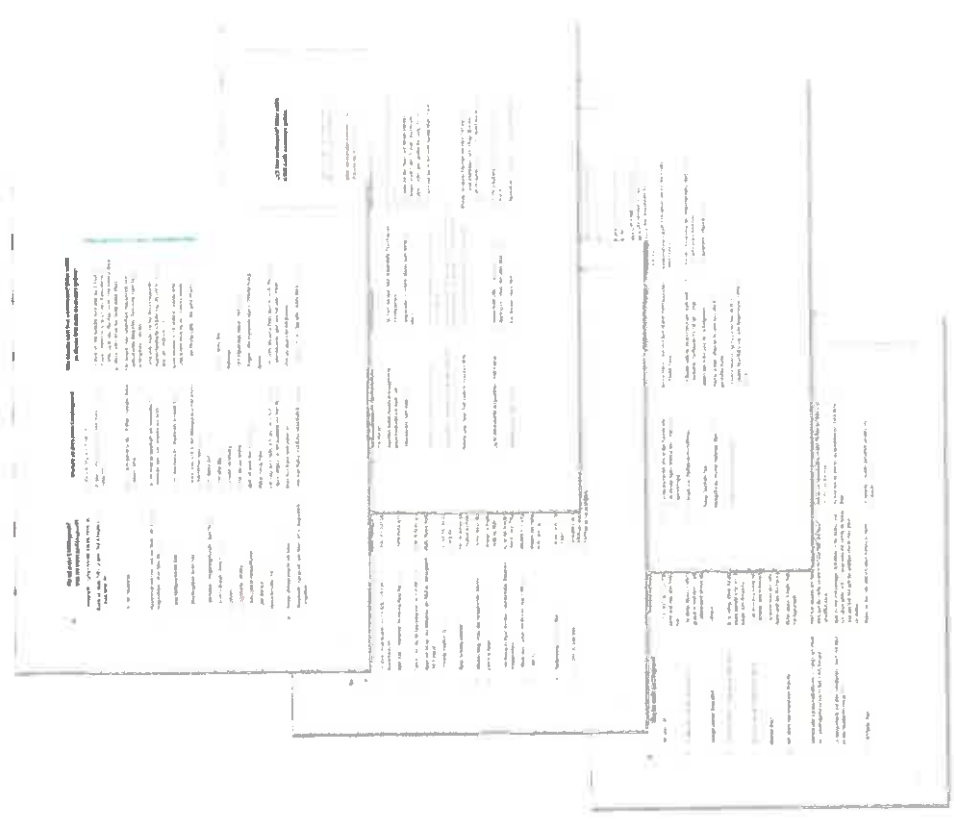
106

Zeitplan	12 Monate
Kostenschätzung	10.000 € (Material, Vermarktung, ...)
Projektverantwortliche und -partner	vorliegend (wegen Datenschutz bzw. Klärungsbedarf hier keine Angabe)

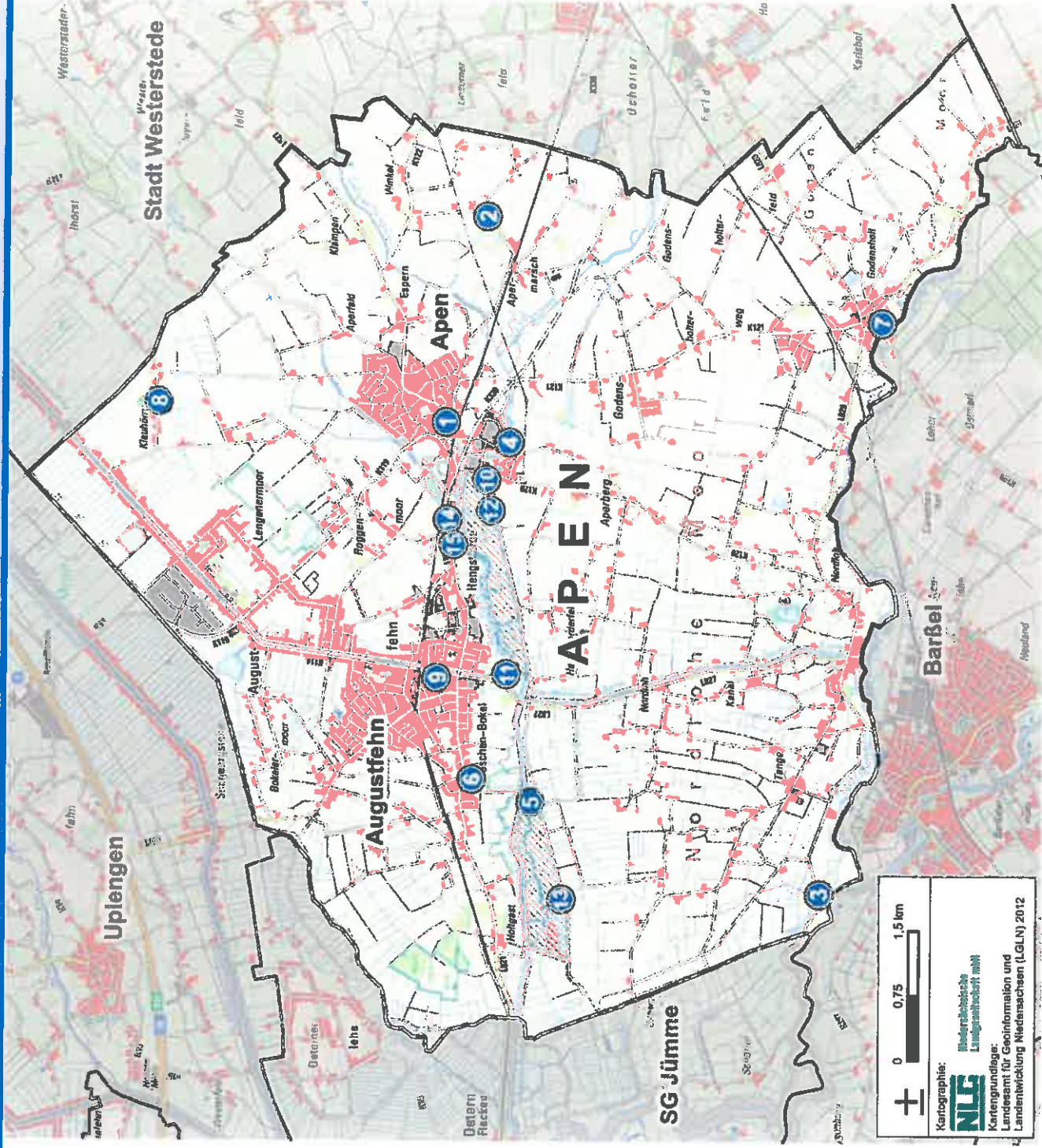


Ländliche Entwicklung konkret:
Inwertsetzung der Aper Lieblingsorte

M.Sc. Umweltplanung | Leibniz Universität Hannover
WiSe 2015/2016 | Betreuung: Dipl.-Geogr. Markus Lowner
Abschlusspräsentation | 09. März 2016 | Tange, Apen



Aufwertung von 15 ersten Lieblingsorten



Quelle: NLG 2015 | Datengrundlage: LGLN 2012

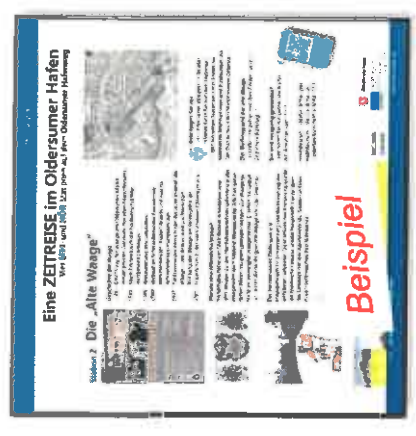
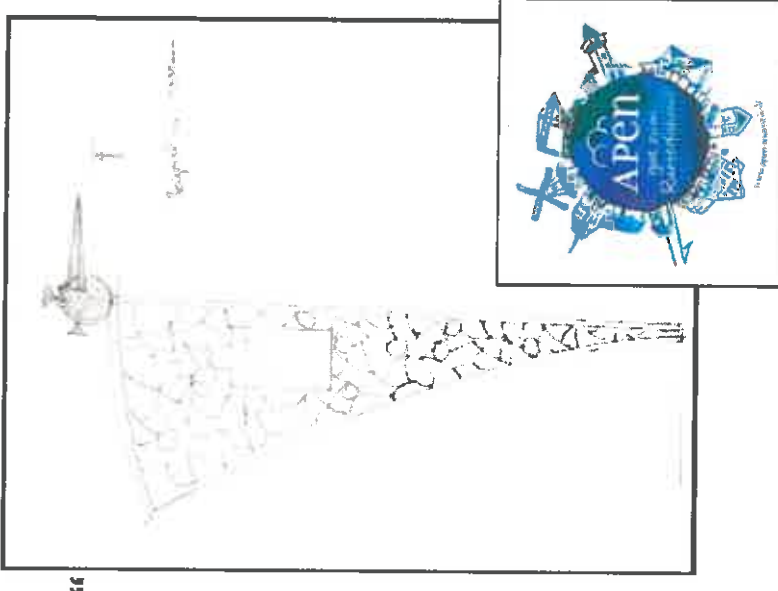


1. Marktplatz Apen
2. Schutzhütte Apen Marsch
3. Tange Landschaftsfenster Barßeler Tief
4. Süderbäke Heeren-Wehren-Brücke
5. Vreschen-Bokel Bokeler Brücke
6. Vreschen-Bokel Kapelle
7. Godensholt Dorfplatz
8. Klauhörn Dorfplatz
9. Eisenhütte Augustfehn
10. Apen Tief Ausdeichgebiet Ost
11. Apen Tief Ausdeichgebiet West (Platzbereich)
12. Apen Tief Aussichtsplattform Ost
13. Apen Tief Aussichtsplattform West
14. Mühle Hengstforde
15. Freibad Hengstforde



Bausteine der Inwertsetzung/Aufwertung der Lieblingssorte

- Erkennung aller Lieblingssorte durch die „Aper Weltkugel“ in Verbindung mit einer individuellen Skulptur
- Infotafel
- Gemeinschaftsaktion – Herstellung der Skulptur für den Aper Markplatz
- Mobiliar / Pflasterung / Barrierefreiheit
- Hörstationen abrufbar über QR-Codes
- Vermarktung über die Aper-Touristik
- Denkbare weitere Bausteine zu einem späteren Zeitpunkt:
 - Aktivitätengeräte
 - Skulpturen/Objekte
 - Paten für die Lieblingssorte



Aper Lieblingsorte

Standort 5
Nr. aus Bericht

Aper Tief/Brückenweg/Bokeler Brücke

25.27.58



Bestand

Der Bereich am Aper Tief südlich von Vreschen-Bokel mit dem Ausdeichungsgebiet (Naturschutzgebiet) und der Bokeler Brücke (Ringelbrücke) ist ein wesentlicher Naherholungsraum nicht nur für die Vreschen-Bokeler. Die Schutzhütte wird durch zahlreiche Wanderer und Radwanderer genutzt. Besonders interessant ist der Zugang zum Wasser über Stufen in unmittelbarer Nähe der Schutzhütte.

Die Verbindung über das Aper Tief ist Teil der Radwege Aper Fehrgelände, Ammerlandroute sowie in des Herz Ostfrieslands und des Wanderweges Wiesenweg.

Neben einer Skulptur mit der Lieblingsortskugel zur Erkennung ist an dieser Stelle eine Hörstation geplant. Der Hörbeitrag soll über einen QR-Code abrufbar sein.

Es besteht aktuell kein funktionaler oder gestalterischer Handlungsbedarf hinsichtlich der Schutzhütte und des Mobiliars.

Die Stufen zum Aper Tief sollten erneuert und mit einem Handlauf versehen werden. Langfristig ist das Wasser als Aufenthaltsqualität für Aktivitäten zu gewinnen. Paddel & Pedal, schwimmende Pontons (wie beispielsweise am Aper Tief in Holtgast) oder Wasserfahrzeuge sind denkbar.

Näheres zum Audiobeitrag: Der Audiobeitrag könnte sich zum Beispiel mit dem Thema Wasserreichtum oder mit den hier lebenden Fischen beschäftigen.

- Großes Objekt Lieblingsorte
- Pflasterarbeiten/Fundamente
- Audiobeitrag
- Sanierung Treppenstufen und Anbringung Handlauf

Inhalte der Maßnahme
(insbesondere baulich)

Steckbriefe zu allen 15 Lieblingsorten

Aper Lieblingsorte – Anlage zum ZILE-Antrag

NWP

Akteure (Eigentümer, Genehmigungsbehörde, Sonderakteure,...) Zeitschiene	Gemeinde, Aper Touristik, Leda-Jümme-Verband oder Ammerländer Wasserschutz, Landkreis?
Kosten (netto)	Erste Umsetzungsphase: Bis: Sommer oder Herbst 2019 Großes Objekt Lieblingsorte: 6.200€ Pflasterarbeiten/Fundament: 1.000€ Kleine Infotafel: 70€ + Anbringung Hörstation/QR-Code: anteilig Gesamtkosten Sanierung Treppenstufen und Anbringung Handlauf: 3.200€
Anlagen (weitere Fotos, Katasterunterlagen, vergleichbare Planungen/Baupläne)	Die Bokeler Brücke Das Aper Tief (gem. Querschnitt) Die Schutzhütte

Aper Lieblingsorte

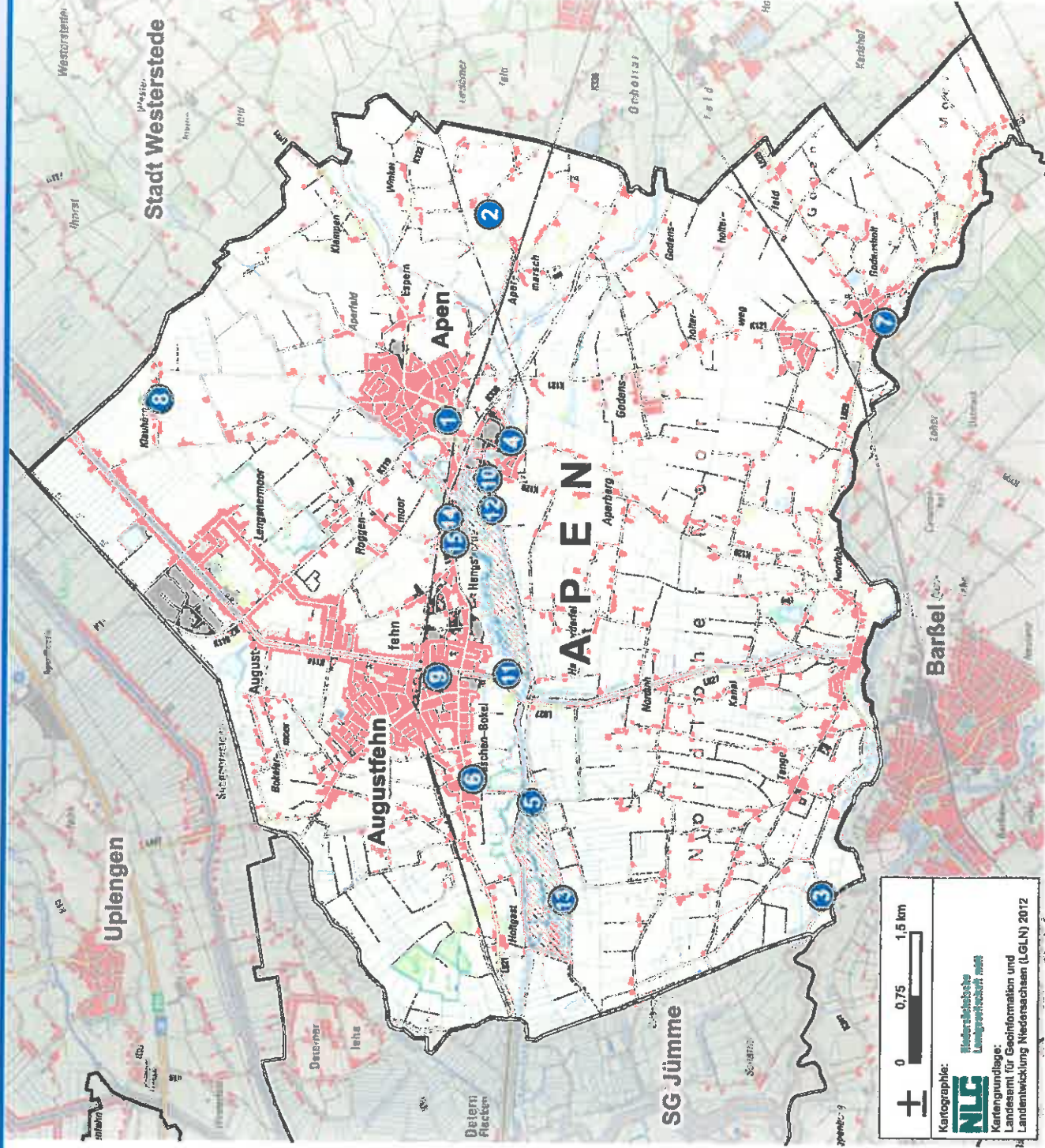
Kostenschätzung

Stand: 14.09.2018

	Hinweis	Stück	netto	brutto
1.	Skulpturen/künstlerische Markierung der ersten 15 Lieblingsorte einschließlich der Begleitung einer Gemeinschaftsaktion	15	77040,00	82432,80
2.	Mobiles Telefon-Audioguide (für zunächst 6 Hörstationen)	6	6122,61	7285,91
3.	15 Infotafeln (Größe: 30x30cm)einschl. Kosten für Befestigung	15	1550,00	1844,50
4.	Pflasterarbeiten/Fundamente (1.000€ je großem/mittleren Objekt)	8	8000,00	9520,00
5.	Möbiliar-Bänke (je 800€)	4	3200,00	3808,00
6.	Möbiliar - Liege (1.300€)	1	1300,00	1547,00
7.	Sanierung Treppenstufen + Handlauf (Nr. 5 Bokeler Brücke)	1	3200,00	3808,00
8.	Sanierung Infotafel (Nr. 11. Ausgleichgebiet West)	1	2500,00	2975,00
9.	Catering etc. für die Gemeinschaftsaktion (Skulptur Nr. 1)	1	1000,00	1190,00
10.	Konzeptentwicklung, Koordination, Inhalte, Projektbegleitung, Öffentlichkeitsarbeit, Werbung, Dokumentation - Aper Touristik		41480,00	49361,20
11.	Projektentwicklung, -steuerung und -begleitung (DE Umsetzungsbegleitung/NWP)		17000,00	20230,00
12.	Aufwände für Abstimmungen		5000,00	5950,00
	Gesamtsumme		167392,61	189952,41

Erste Entwürfe zu den Skulpturen

Aufwertung von 15 ersten Lieblingsorten

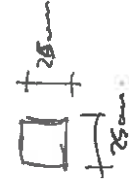
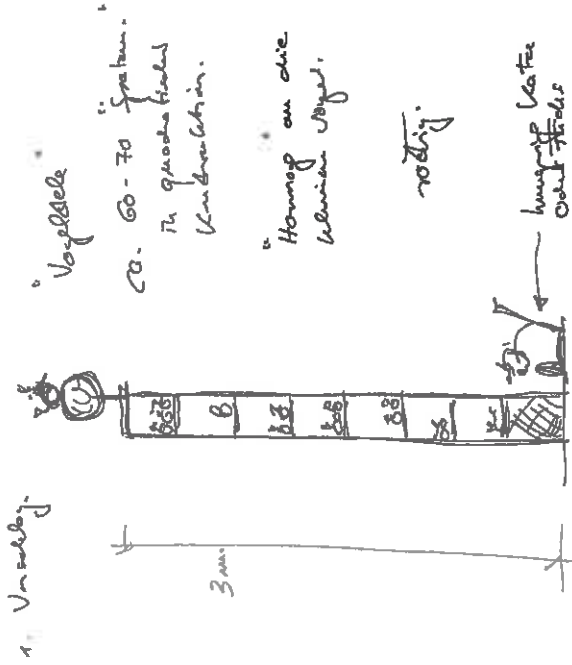


Quelle: NLG 2015 | Datengrundlage: LGLN 2012



②. Schutzkiste
Pflanzenzucht

②
Pflanzenzucht.



②



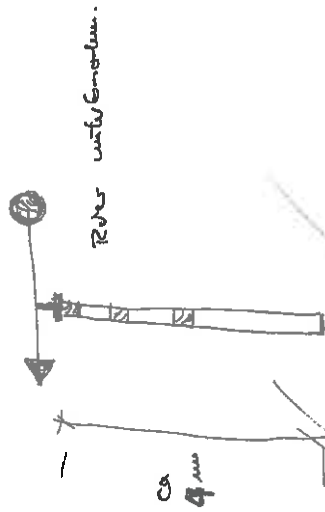
②



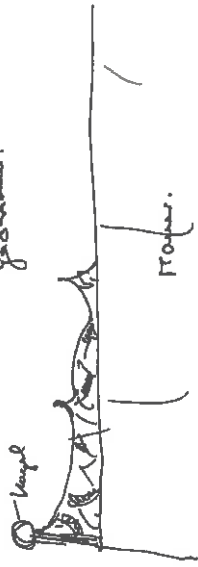
- ③ Tanager Landschaftsplanung
Kleine Stele

2) Vorabklärung

Kleine Stele, relativ schlichtes Rohr,
weiß, auf dem Deich.
mit Kugel blau oder als Wind-
richtungsanzeige.



- 2) Bleibt mit Kugel auf Betonmauer (neu)
versinkt und teilweise mit Kugelgrün.
Kugel

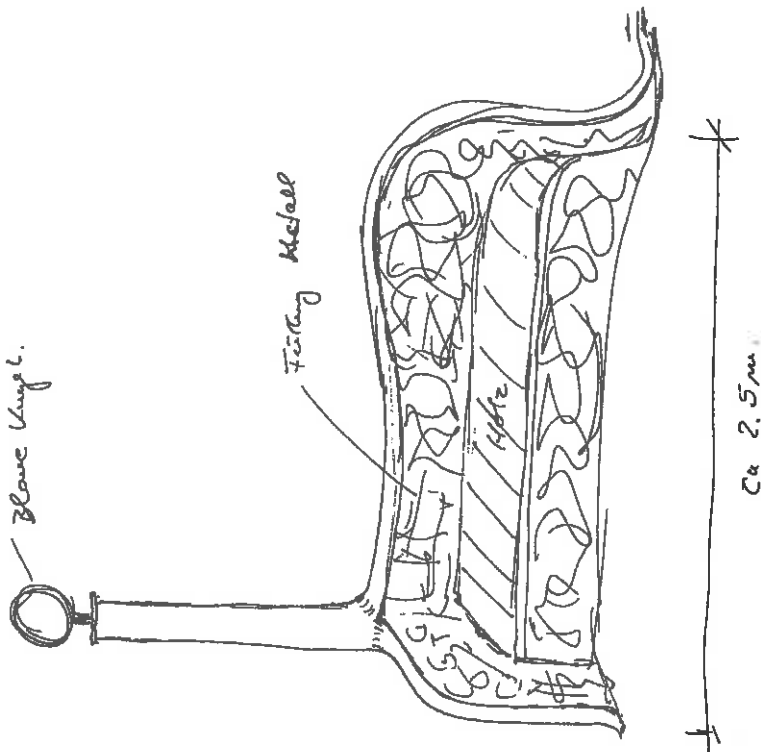


Entwurf 4

③

1. Vorschlag:

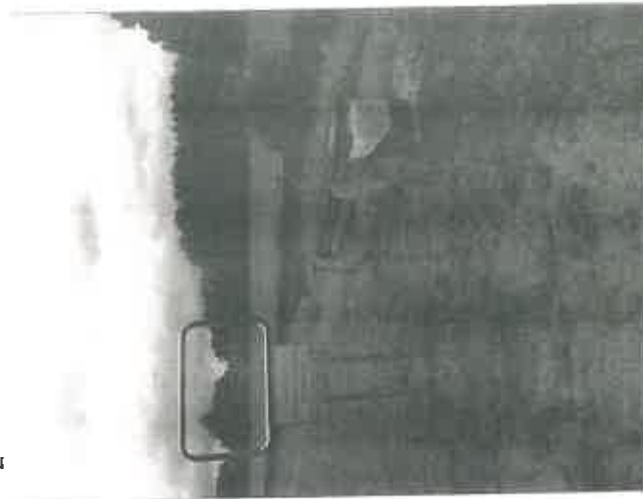
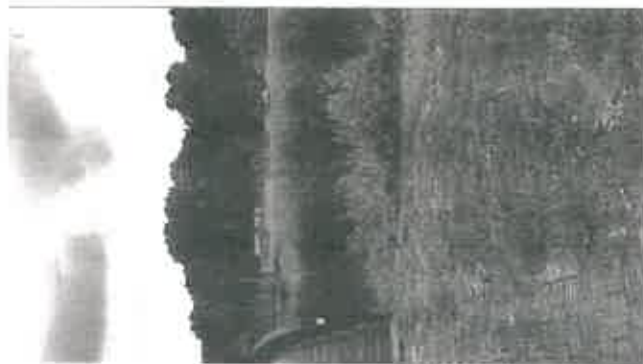
Blauer Kugel.

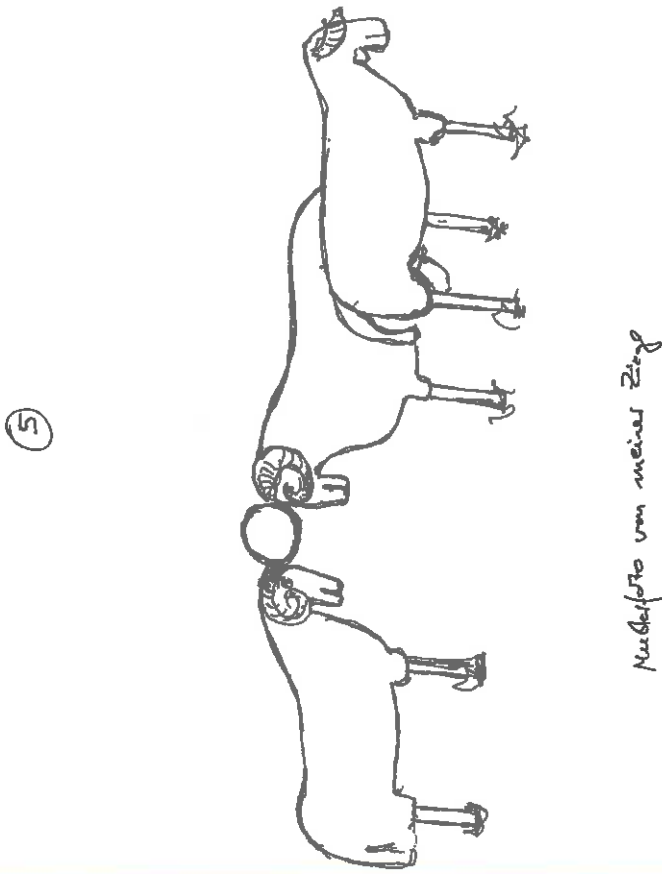
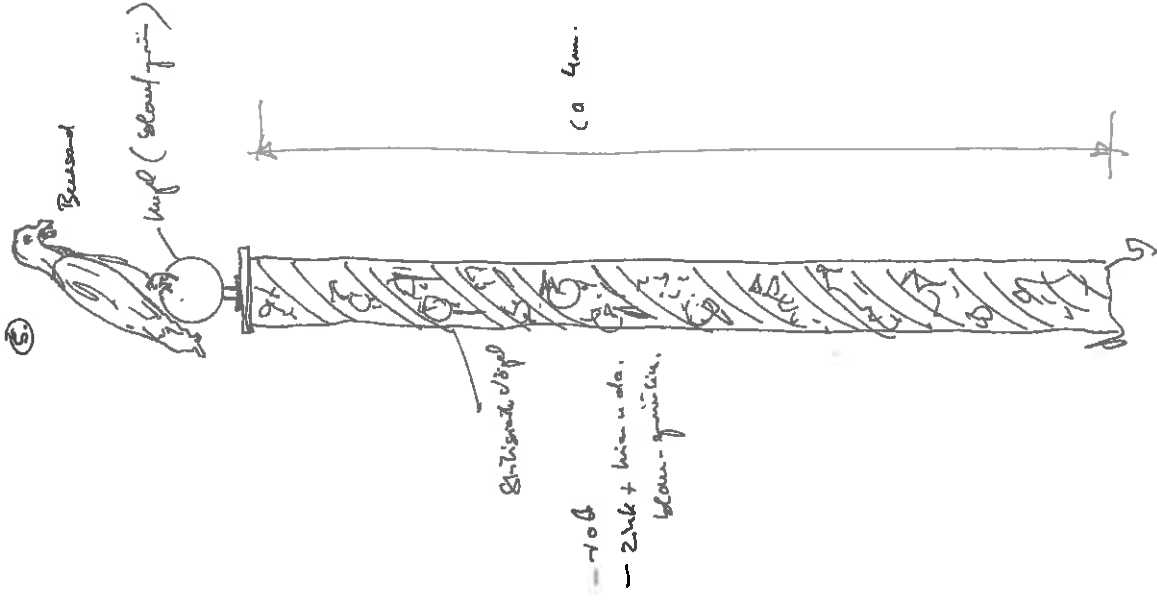


④



④

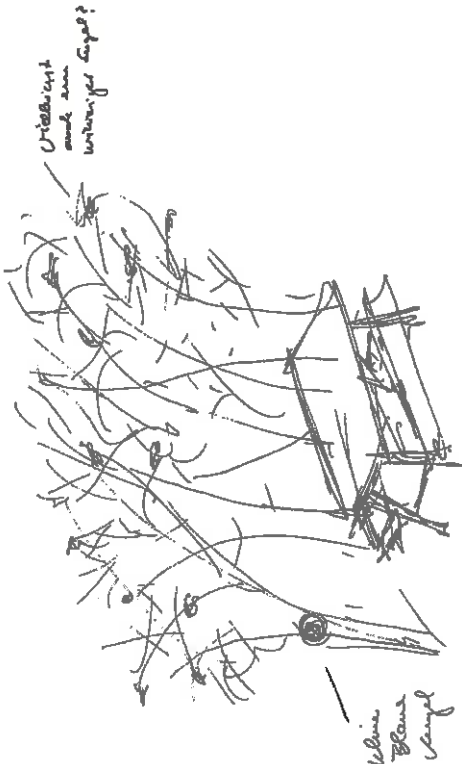




Entwurf 6

6

Kapelle

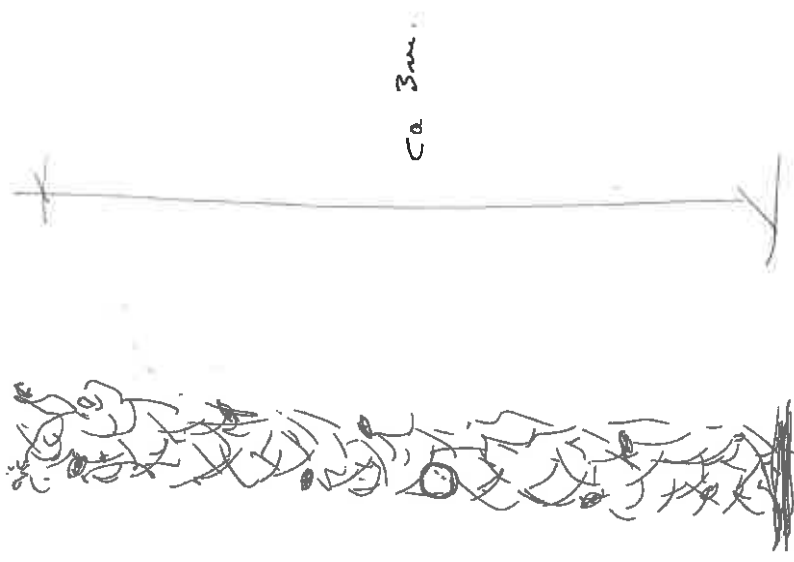


Umbau
und ein
weniger Kapelle?

6. Kapelle

2. Vorschlag
Stelle

Wie Laune, o. Sa. als
Stelle



- um die Bank herum ein "Zarte"
- Laune aus dünnen Stämmen.
- Postig oder schwere (schl. mit
- (vielleicht) 20 blattvergoldeten Blättern.
- "Fogel" "meditativ" und geschnitten
- "Gewiss" "meditativ" und geschnitten
- wie in einer Laune.
- Blätter wie ein "Haut" des Launs
- als "Haut" für "Vergänglichkeit".
- "Blau" Kugel "kleiner und ökonom"
- weiter mit.

⑥ Kapelle



7.

Godunskold = Wodenskold = Wotans Wold
(odin)

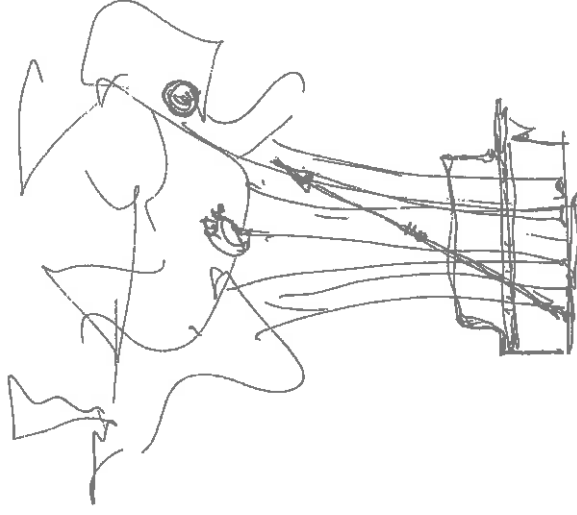
Oder 14 Tisras weise.

Sein Wissen umwandelt er zu zwei Raben.
Hugin und Munin (die auf seinen
Schultern sitzen und alles erzählen,
was in der Welt geschieht.

Vorschlag:

- Ein Ensemble aus drei ^{Foot} Lautdrüsen. (oder "Klein")
- Vielleicht darunter eine schwebende Bank.
- Im Geist die beiden Raben.
- "Angelaut" ein Speer.
- DIESES ENSEMBEL KÖNNTE IN DER MITTE ODER AM RAND DES PLATZES STEHEN.

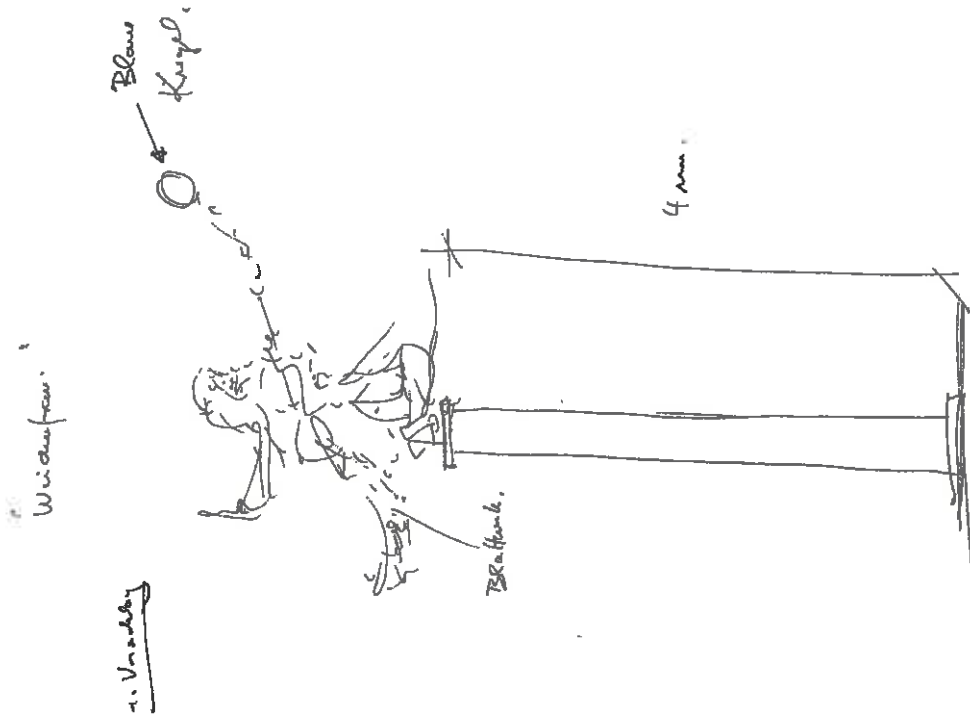
7.



⑧ Kleinhörn



⑧ Kleinhörn



9. Eisenhütte

9. Eisenhütte

1. Vorablag

Eine Hütte,
als Mischung aus rustigen
Stahl und Originalstein,
- auf der die lange Rampe steht
- in Restaurant im alten Bogen
aufgehängt
- zwei

2. Vorablag

Mischbau auf Rohr mit
Kugel auf Sporkörper
- O.A. offen.
- blaue Kugel,



3. Vorablag
mit dem Bogen
unterschieden, was noch
gibt.

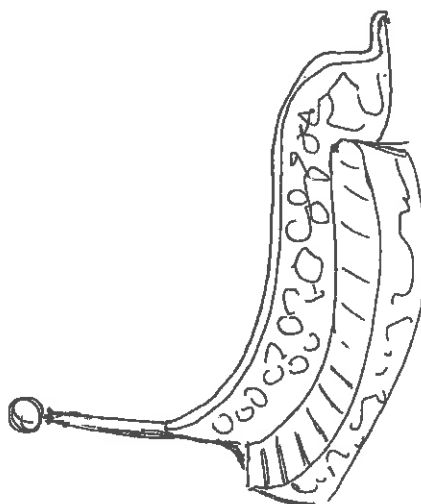


Nr. 10

1) Vorstellung:

Wenn bei der Schenkung
ander Brücke (Nr. 5) die
drei Schiffe in Frage kommen,
kann bei Nr. 10 die
große Brücke von 5 stehen.
Es sind auch nicht gegen 2 große
Stellen.

2) Vorstellung:



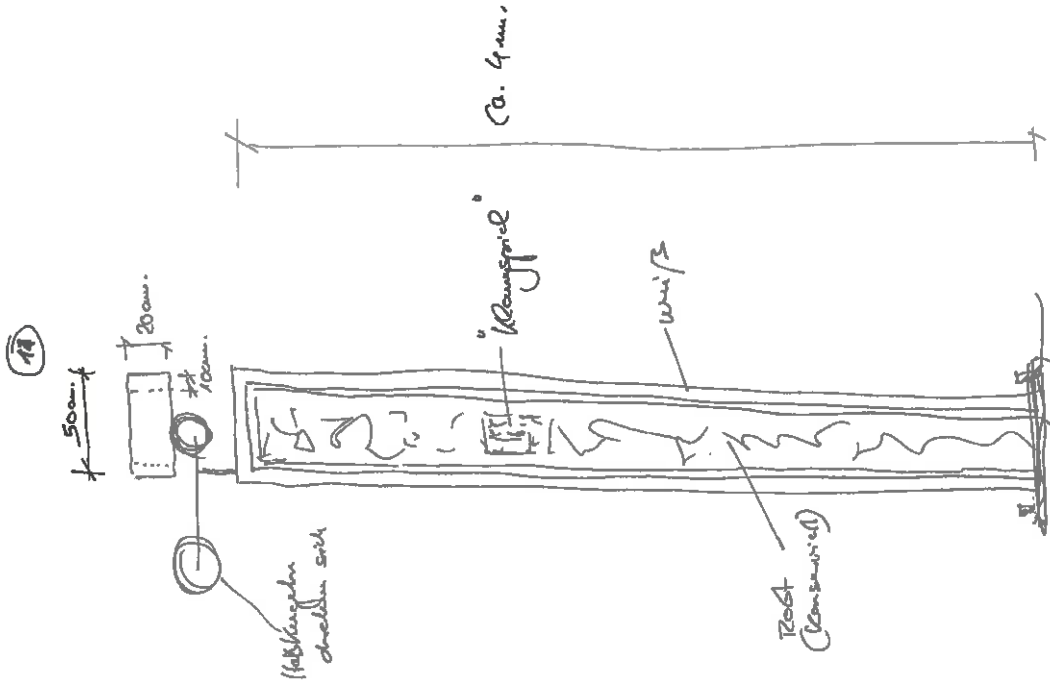
Wie im Verlauf des jetzigen rechtseitigen Baues
ein "engenisch" angelegte Brücke mit geschwungenem
Waben. Die Endpunkte der Brücke sind Kuppel.
"Kuppel" - Kuppel (auch Kuppel) Stahl.
Stahlbau Kuppel

Das Kuppel
auf die Kuppel

(Nr. 10) groß



11



⑫



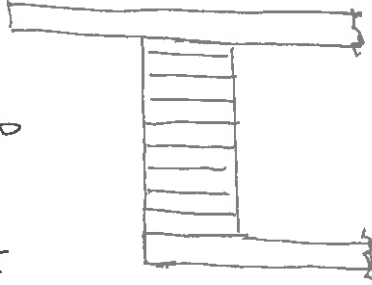
⑬



NR. 12

Es gibt außer der Aussichtsplattform auch
"Schichtwälder". Vermutlich nennt das Beisem.

Dann sieht es nicht aus, dass Vorhandene
Info-Tafeln umzugesellen.



— blane Kugel
— Bele, bei "gefällt"
roding oder Zirk.



Plattens
und
Blickwand
mit Holz wie Plattform
munkelnd.

NR. (klin)



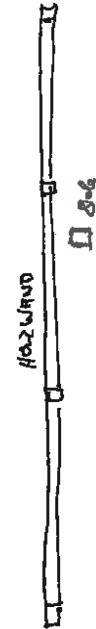
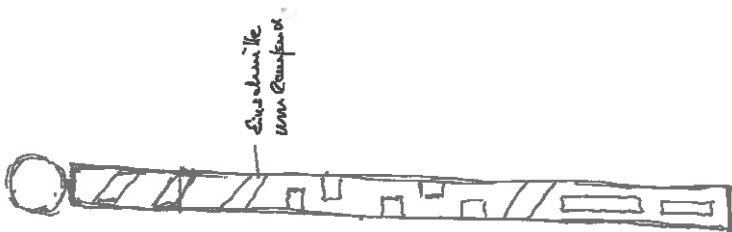
12 Ulin



13

Bemerkung:

In der Pfeilspitze der Gewinde (NWD)
als Plattform "Geweinde".
Es gilt dass aber "nur" die Wand.



1 BANK
1 STEU

Bauk.

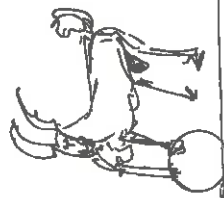
"Ornament" angebracht am Holzwerk.
Naturs. Stellschalter Post (Oben: Lachend)
Auf Stk. vermischt, Baumgummi (schwarz) Langel

13



⑭ Mülle (Hauptstadt)

1. Vorday: (Sandstein)
mit asphalt
zu großen Hausen



la benoßen
Ziegenbock
auf Hausen
Kugel

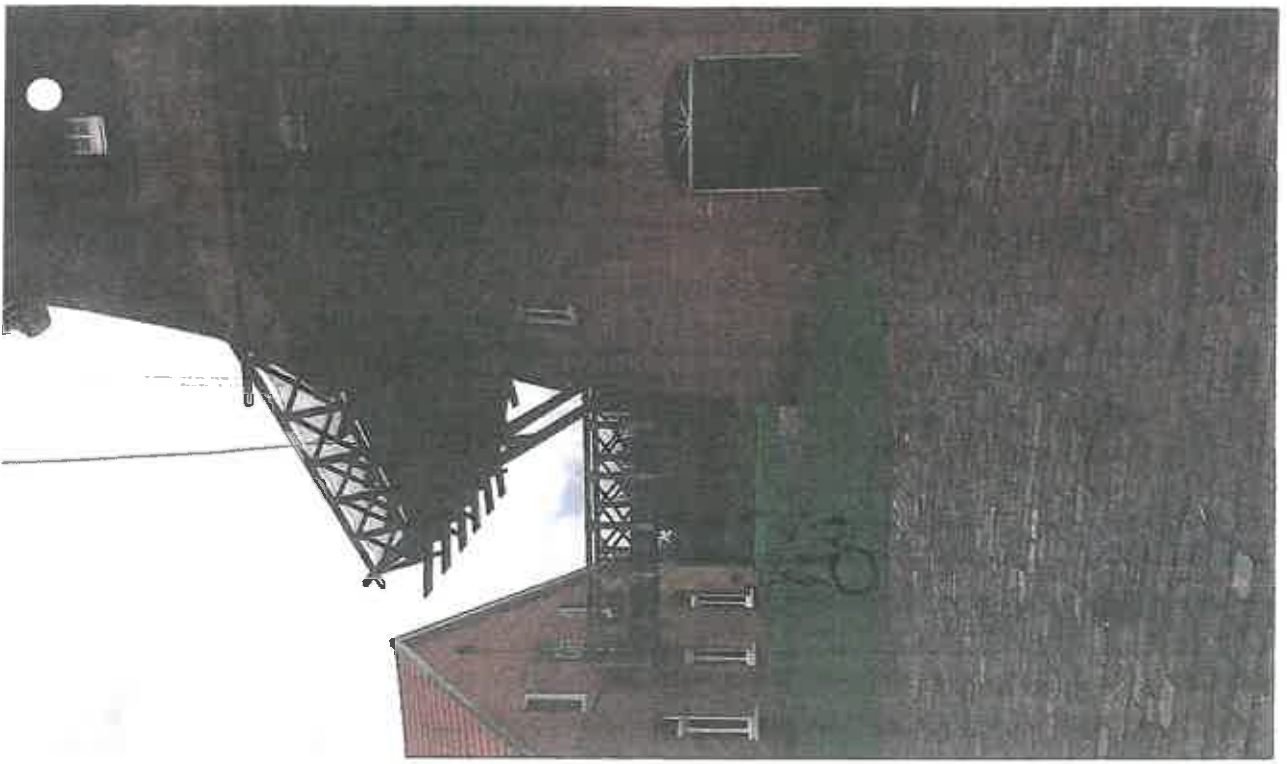
zwischen Haus und Kugel

2. Vorday: Bäume Kugel
Zwei Sack mehr
"Ständer" vor 2m hohen Bäumen
mit Kugel.

rotzig, Kugel blau.



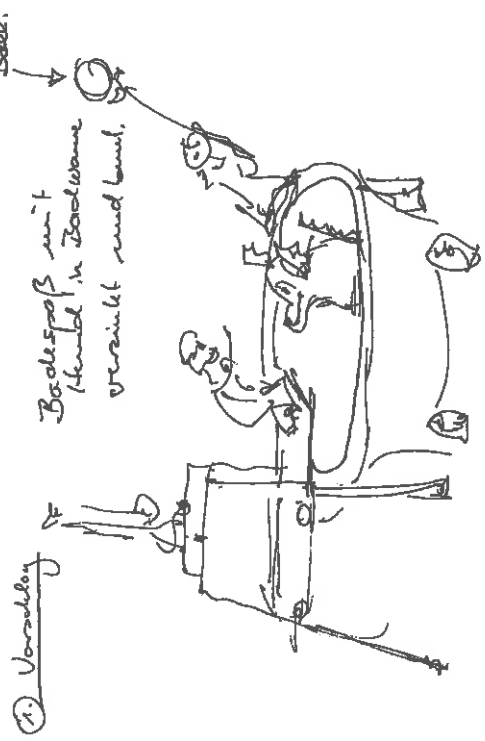
(14.)



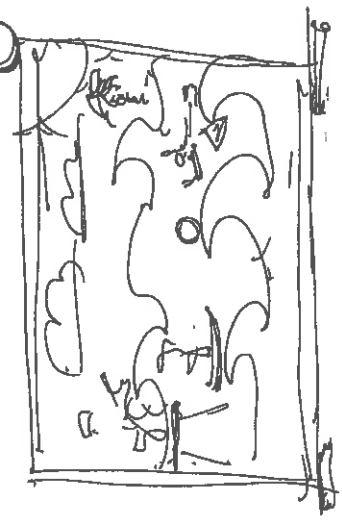
15 Freibad



15 Freibad.
Rasenfläche vor dem Freibad



2. Vorschlag
Große Wand mit
Ballspiel.
Vorne, für Sonnen.





Öffentlicher Förderantrag im Rahmen der
Dorfentwicklungsplanung
für die Dorfregion Apen

Marktplatz Apen

Zugehörig zum Projekt „Vermarktung der Lieblingssorte“ Seite 106
des Dorfentwicklungsplanes der Dorfregion Apen



Antrag auf Zuwendungen aus Mitteln des Landes Niedersachsen
Integrierte ländliche Entwicklung (ZILE-Richtlinie)

Gemeinde Apen
Hauptstraße 200
26689 Apen

Vertreten durch Herrn
Bürgermeister Huber

An das
Amt für regionale Landesentwicklung Weser-Ems
Dezernat 3 - Strukturförderung ländlicher Raum
Standort Oldenburg
Markt 15/16, 26122 Oldenburg
Im Rahmen der Dorfentwicklung, September 2018

Marktplatz Apen

Antragstellung zum 15. September 2018

Auszüge aus dem Dorfentwicklungsplan

Stadtentwicklung / Landgewinnung



Rathausmarktplatz Apen

POTENZIALE & HERAUSFORDERUNGEN I
ZIELE & MASSNAHMEN



Potenziale
Raumstruktur und Gefügequalität (Gestaltungsschemata)







Herausforderungen



Ziele

Gemeinde Apen soll als öffentliche
Gesamtheit weiter bestehen und im
Zuge erhalten

Maßnahmen und Ziele

Infrastrukturmaßnahmen ausbauen

44









Randgestaltung Marktplatz Apen
Gestaltungsskizze M 1:250
NWP Aug 2018



Kostenschätzung

1 Kostenschätzung

2

Gemeinde Apen

Maßnahmen: Randgestaltung Marktplatz Apen

1 Ps	Baustelleneinrichtung und -räumung	8.400,00	8.400,00 €
1 Ps	Baufeld freimachen	1.600,00	1.600,00 €
20 m	Absperrgitter	9,00	180,00 €
20 m	Absperrgitter umsetzen	5,00	100,00 €
300 qm	Baufeld freimachen	2,00	600,00 €
1 St	Infofahle umsetzen	300,00	300,00 €
1 St	Fahnenmast umsetzen	400,00	400,00 €
1 St	umklappbaren Poller umsetzen	80,00	80,00 €
1 St	E-Station umsetzen	2.000,00	2.000,00 €
20 qm	Betonsteine aufnehmen	4,50	90,00 €
112 m²	unbrauchbaren Boden aufnehmen	11,90	1.332,80 €
70 m²	Frostschuttschicht herstellen	15,50	1.085,00 €
10 qm	Schottertragschicht 15 cm dick	12,50	125,00 €
130 qm	Schottertragschicht 20 cm dick	14,00	1.820,00 €
140 qm	Nachverdichtung und Planum herstellen	1,50	210,00 €
50 m	Tiefbord, Beton	27,00	1.350,00 €
30 St	Schmitze Tiefbord	7,00	210,00 €
40 qm	Dorfpflasterfläche herstellen	41,00	1.640,00 €
30 qm	Natursteinpflaster herstellen	100,00	3.000,00 €
40 qm	Klinker aufn. und wieder verlegen	27,00	1.080,00 €
30 qm	Findlingspflaster herstellen	110,00	3.300,00 €
2 St	Bäume einschl. Bodensubstrat	1.000,00	2.000,00 €
54 qm	Pflanzfläche herstellen	35,00	1.890,00 €
30 m	Hecke herstellen	30,00	900,00 €
30 m²	Oberboden	25,00	750,00 €
1 St	Infofahle	1.000,00	1.000,00 €
1 St	Objekt Lieblingsorte	5.000,00	5.000,00 €
1 St	Geschicklichkeitsspiel	7.100,00	7.100,00 €
1 St	Fahnenmast	1.000,00	1.000,00 €
2 St	Poller	300,00	600,00 €
20 St	Fahrradbügel	360,00	7.200,00 €
1 St	Mauer mit Glasdach	30.000,00	30.000,00 €
1 St	historisierende Straßenleuchte	2.200,00	2.200,00 €
2 St	Bänke liefern und aufstellen	1.600,00	3.200,00 €
Zwischensumme (netto)			91.742,80 €
zuzügl. MwSt 19 %			17.431,13 €
Ausbausumme, brutto			109.173,93 €

Kostenzusammenstellung	
1. Nettbaukosten	91.742,80 €
2. Planungskosten	18.719,55 €
Verkehrsanlagen, Honorarzone III min	
Bodengutachten	1.000,00 €
Statik	1.500,00 €
Vermessungsleistungen	1.100,00 €
Nettokosten gesamt	114.062,35 €
Mehrwertsteuer (19%)	21.671,85 €
Bruttokosten gesamt	135.734,20 €