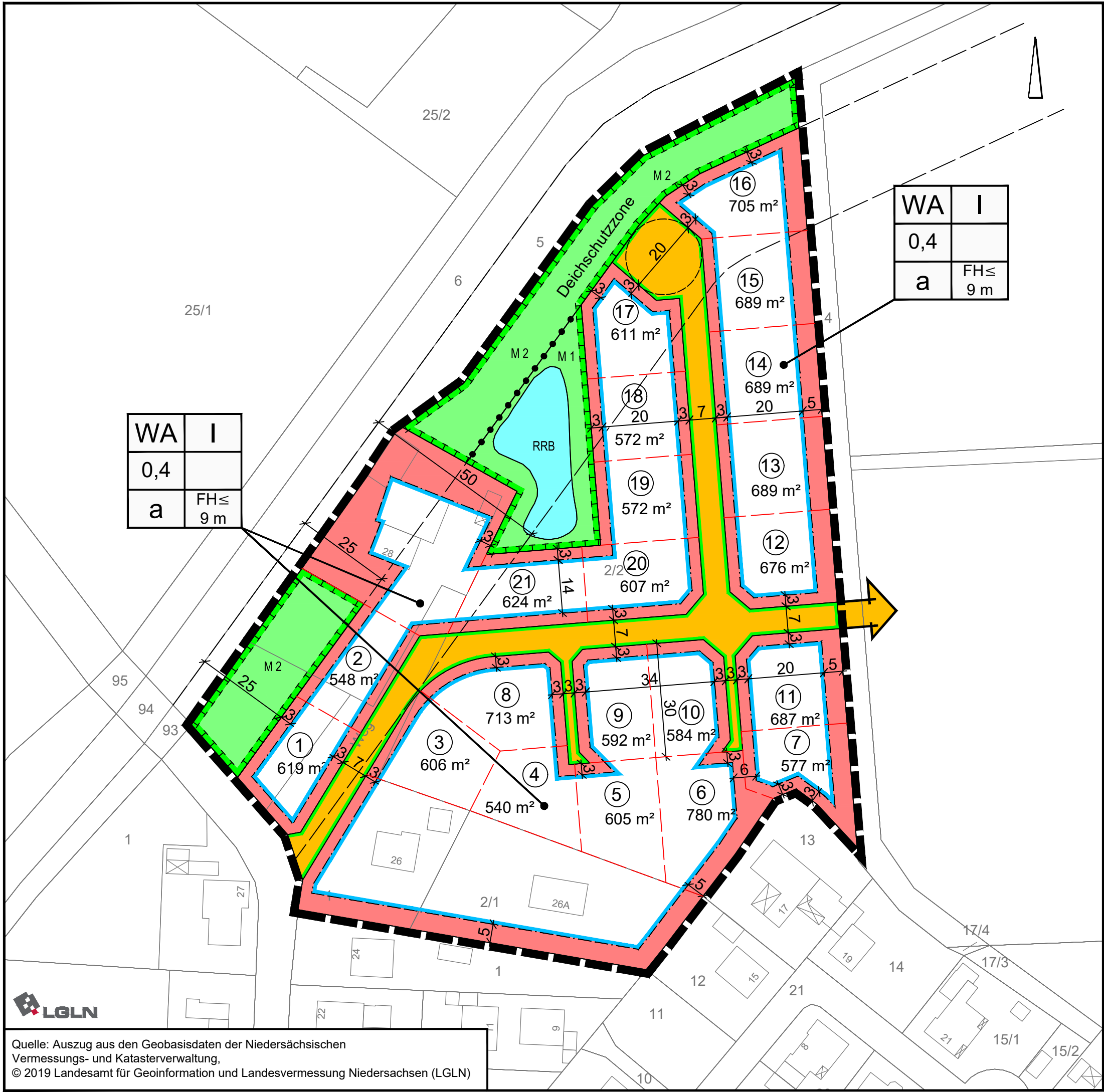




WA	I
0,4	
a	FH ≤ 9 m

WA	I
0,4	
a	FH ≤ 9 m

PLANZEICHENERKLÄRUNG

1. Art der baulichen Nutzung
- WA

Allgemeine Wohngebiete
2. Maß der baulichen Nutzung
- 0,4 Grundflächenzahl
- I Zahl der Vollgeschosse
3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
- a abweichende Bauweise
- Baugrenze
- überbaubare Fläche

nicht überbaubare Fläche
6. Verkehrsflächen
- Öffentliche Straßenverkehrsfläche

Straßenbegrenzungslinie
9. Grünflächen
- öffentliche Grünfläche
10. Wasserflächen
- Wasserfläche

RRB Zweckbestimmung: Regenrückhaltebecken
13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen oder Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
15. Sonstige Planzeichen
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

gezeichnet:	A. Kampen	A. Kampen				
Projektleiter:	D. Janssen	D. Janssen				
Projektbearbeiter:	R. Abel	R. Abel				
Datum:	15.08.2019	16.08.2019				

Gemeinde Apen Landkreis Ammerland

Bebauungsplan Bereich Apen, südlich der Großen Norderbäke

Variante 2

August 2019

Vorentwurf

M. 1 : 1.000



Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung,
© 2019 Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN)