



Beschlussvorlage

Sachbearbeiter:	Doris Meiners
Verfasser:	Doris Meiners
V-Nr.:	VO/636/2020
Beratungsfolge:	Datum:
Bau- und Planungsausschuss	18.02.2020
Verwaltungsausschuss	03.03.2020
Gemeinderat der Gemeinde Apen	17.03.2020

Zuständigkeitsprüfung:

§ 58 (1) NKomVG Ziff.5	Rat: <input checked="" type="checkbox"/>	VW-A: <input type="checkbox"/>	BM: <input type="checkbox"/>
bzw.			

Betreff:

Vergabe Wohnbaugrundstücke Baugebiet Tange "Eilerts Kamp"

Sachverhalt:

Im Baugebiet Tange – B-Plan Nr. 124 der Gemeinde Apen entstehen 9 Wohnbaugrundstücke. Auf der Interessentenliste sind derzeit 33 Personen vermerkt. Wie bereits im Baugebiet „Tellberg-West“ soll auch in diesem Baugebiet die Vergabe der Bauplätze über ein Punktesystem erfolgen. Hierfür wurde durch die Verwaltung die für Tellberg-West angewandte Richtlinie überarbeitet (siehe Anlage). Es soll jeder die Möglichkeit haben sich auf ein Grundstück zu bewerben. Der Bewerbungsbogen muss in einem verschlossenen Umschlag zu einem Stichtag eingereicht werden. Erst nach dem Stichtag sollen die Bewerbungen geöffnet und nach den Vergabekriterien ausgewertet werden. Die Grundstücke werden anhand einer Rangliste vergeben. Bei Punktgleichheit wird in der Verwaltungsausschusssitzung eine Entscheidung erarbeitet.. Die Vergaberichtlinie gilt nur für das Baugebiet Tange „Eilerts Kamp“.

Finanzielle Auswirkung:

keine



Beschlussvorschlag:

Die Vergabe der Wohnbaugrundstücke im Baugebiet Tange „Eilerts Kamp“ erfolgt anhand eines Punktesystems. Die Richtlinie zur Vergabe von gemeindlichen Bauplätzen im Baugebiet Tange (B-Plan Nr. 124 der Gemeinde Apen) wird in der der Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom 17.03.2020 anliegenden Form beschlossen.

Anlagen:

Richtlinie