

Nordloher Dorfstraße 58 26689 Nordloh

Gemeinde Apen
z. Hd. Herrn Bürgermeister Huber
Hauptstr. 200
26689 Apen

UWG-Fraktion

Klaus Harms
Nordloher Dorfstraße 58
26689 Nordloh
Telefon: 0152/53436478
E-Mail: klaus.harms@ewetel.net

FB4. Rsp. BM
1310120

7. Januar 2020

Anfrage zu der Bauleitplanung im südlichen Gemeindegebiet (Godensholt)

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Huber,
hallo Matthias,

wie auf der letzten Ratssitzung berichtet, gibt es in Godensholt nur noch einen freien Bauplatz, welcher über die Gemeinde erworben werden kann. Insoweit würde es sich anbieten, in Anbetracht der langen Findungs- und Entscheidungszeiträume weitere Räume für eine gemäßigte Bauentwicklung in dem prosperierenden Dorf Godensholt bereits zum jetzigen Zeitpunkt anzudenken. Auf der anderen Seite wird das permanente Wachsen in der dörflichen Struktur aus nachvollziehbaren Gründen auch nicht nur unkritisch gesehen.

Wir beabsichtigen daher - auch vor dem Hintergrund der Erfahrungen aus anderen Verfahren - nicht "einfach so" einen entsprechenden Antrag auf Ausweisung von weiteren Baugebieten zu stellen, sondern würden die in Rede stehende Fragestellung vorab zumindest ein Stück weit eruieren wollen.

Wir bitten daher das Bauamt um Prüfung, ob aus dortiger Sicht und aufgrund der dort vorliegenden Informationen ein Bedarf an weiteren Bauplätzen in Godensholt bestehen könnte. Sofern letzteres bejaht wird, lassen sich sodann mögliche weitere Schritte - ähnlich der Vorgehensweise für den Bereich Apen - anschließend gemeinsam entwickeln. Hierbei spielt natürlich auch eine Rolle, ob im Hinblick auf die gegebene Auslastung des Bauamtes entsprechende Ressourcen für eine Bauleitplanung überhaupt zur Verfügung stehen.

Ich bedanke mich für eine kurze Rückmeldung.

Mit freundlichem Gruß

