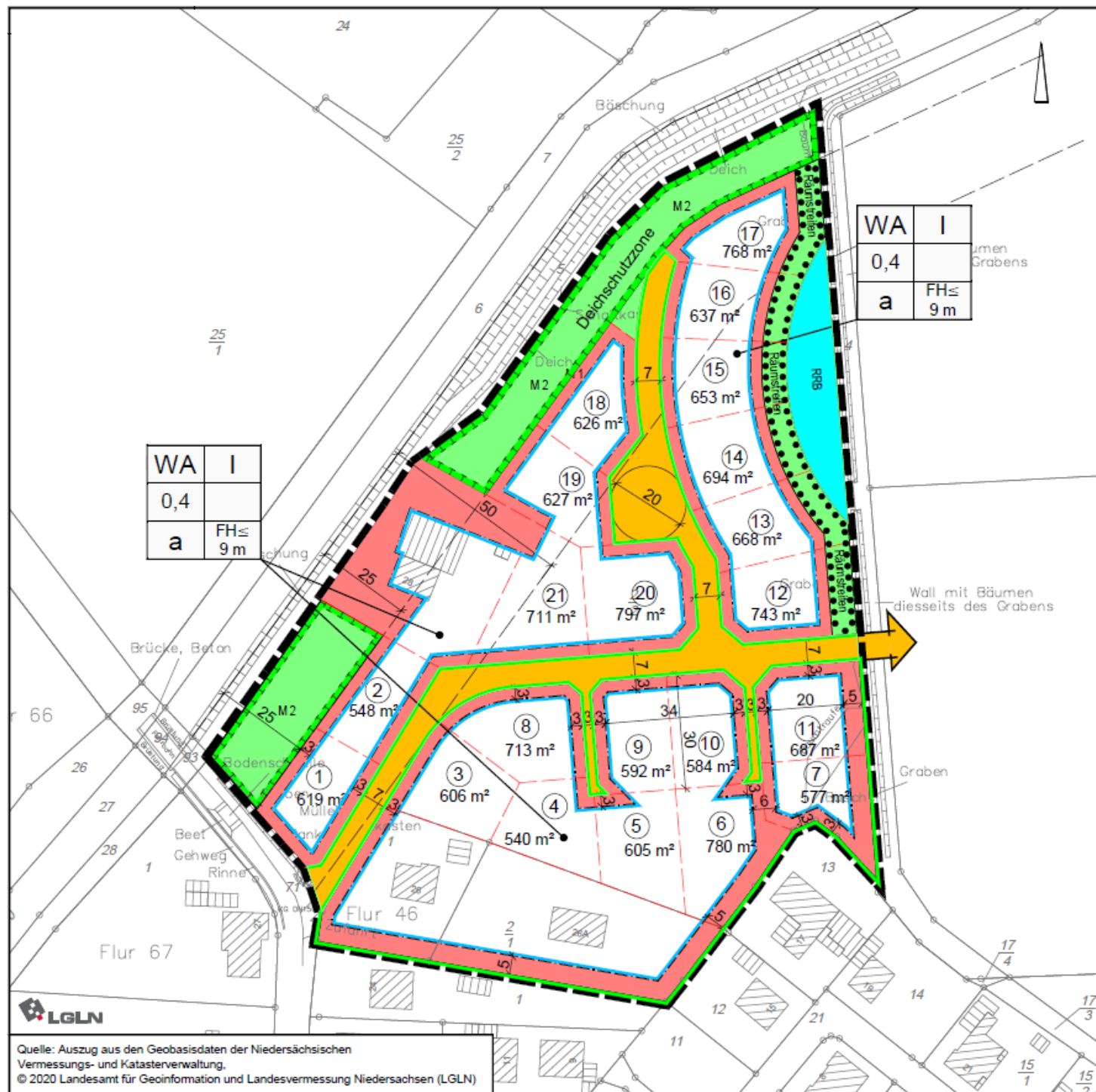




PLANZEICHENERKLÄRUNG

- Art der baulichen Nutzung
 - (WA) Allgemeine Wohngebiete
- Maß der baulichen Nutzung
 - 0,4 Grundflächenzahl
 - I Zahl der Vollgeschosse
- Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
 - a abweichende Bauweise
 - Baugrenze
 - überbaubare Fläche
 - nicht überbaubare Fläche
- Verkehrflächen
 - Öffentliche Straßenverkehrsfläche
 - Private Straßenverkehrsfläche
 - Straßenbegrenzungslinie
- Grünflächen
 - öffentliche Grünfläche
 - Raumstreifen
- Wasserflächen
 - Wasserfläche
 - RRB Zweckbestimmung, Regenrückhaltebecken
- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen oder Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
 - Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
- Sonstige Planzeichen
 - Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

gezeichnet:	C.Paschke	C.Paschke			
Projektleiter:	D. Jansen	D. Jansen			
Projektsachbearbeiter:	N. Schraed	N. Schraed			
Datum:	13.08.2020	19.08.2020			

Gemeinde Apen Landkreis Ammerland

Bebauungsplan Nr. 139 Bereich Apen, südlich der Großen Norderbäke

Variante 3

August 2020

Vorentwurf

M. 1 : 1.000

NWP Planungsgesellschaft mbH Gesellschaft für räumliche Planung und Forschung	Eschenweg 1 26121 Osterburg Postfach 3607 26020 Osterburg	Telefon 0491 27174-0 Telefax 0491 27174-73 E-Mail: info@nwp.de Internet: www.nwp.de	NWP
---	--	--	-----