



GEMEINDE APEN

natürlich lebenswert

16.04.2021

Mitteilungsvorlage

Sachbearbeiter:	Jan-Eike Gurk
Verfasser:	Jan-Eike Gurk
V-Nr.:	MV/316/2021
Beratungsfolge:	Datum:
Bau- und Planungsausschuss	26.04.2021

Betreff:

Bebauungsplan Nr. 140 und Änderung Nr. 21 des Flächennutzungsplans der Gemeinde Apen - AMF-Erweiterung -, Erweiterung des Geltungsbereiches

Sachverhalt:

Die Firma AMF Bruns hat der Verwaltung mitgeteilt, dass sich die Geltungsbereiche des Bebauungsplans Nr. 140 sowie der 21. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Apen – Apen, AMF-Erweiterung – aufgrund von Eigentumsänderungen im östlichen Bereich um das Flurstück 73/3 vergrößern und um eine Teilfläche des Flurstückes 73/2 verkleinern müssen.

Aus diesem Grund mussten kurzfristig mittels Umlaufverfahren die geänderten Geltungsbereiche beschlossen werden.

Die finale Auslegung der Planentwürfe erfolgt in den nächsten Tagen, um den Satzungsbeschluss durch den Gemeinderat am 29.06.2021 nicht zu gefährden. Somit ist ersichtlich, dass das Umlaufverfahren zwingend erforderlich war.

Alle beteiligten Träger öffentlicher Belange sowie die Öffentlichkeit werden im Auslegungsverfahren auf die geänderten Geltungsbereiche hingewiesen.

Finanzierung:

Durch das Umlaufverfahren sind der Gemeinde Apen keine weiteren Kosten entstanden.

Anlage:

Neue Geltungsbereiche
Neue Planzeichnungen



