



GEMEINDE APEN

natürlich lebenswert

09.06.2021

Beschlussvorlage

Sachbearbeiter:	Stefanie Siemer
Verfasser:	Manfred Schlachter
V-Nr.:	VO/826/2021
Beratungsfolge:	Datum:
Schulausschuss	04.05.2021
Verwaltungsausschuss	15.06.2021

Zuständigkeitsprüfung:

§ 76 NKomVG	Rat: <input type="checkbox"/>	VW-A: <input checked="" type="checkbox"/>	BM: <input type="checkbox"/>
bzw.			

Betreff:

Zielkonzept Umgestaltung des Schulhofes der IGS/OBS in Augustfehn I

Sachverhalt:

Der Schulhof der IGS/OBS Augustfehn zeigt seit mehreren Jahren einen hohen Sanierungsbedarf auf. Probleme bestehen insbesondere bei Niederschlägen, deren Wassermengen zu langsam in das marode Oberflächenentwässerungsnetz des Schulhofes abgeleitet werden. Großflächige und zusammenhängende Wassermengen sind ein oft gesehenes Bild auf dem Schulhof. Bereits im Herbst 2019 wurden durch eine Tiefbaumaßnahme die Vorflut vorbereitend bis auf den Schulhof im Bereich der Mensa neu geordnet und ein entsprechender Schacht mit Anschlussmöglichkeiten gebaut, nach dem in den Vorjahren die Vorflut durch den sog. Kirchenwald ausgebaut wurde.

Auch das äußere Erscheinungsbild des Schulhofes zeigt sich in großen Teilen als abgänglich und unzeitgemäß dar. Der vorhandene Betonplattenbelag ist sehr brüchig und uneben, der Fahrradstand mit den beiden Garagen ist marode.

Des Weiteren wurde der Gemeinde Apen durch die Initiative von Baskets4Life e.V. eine Finanzierung der Basketballkorbanlage und der Spielfeldbeschichtung und -markierung zugesagt. Hierzu wurde bereits im Schulausschuss vom 14.09.2020 ausführlich berichtet. Der Wunsch der Schule nach einer Basketballanlage besteht



weiterhin.

Um ein Zielkonzept für den gesamten Schulhofbereich planerisch darzustellen, wurden im Dezember 2020 die Planungsleistungen ausgeschrieben. Das Büro WK-Freiraumplanung aus Leer erhielt dafür den Zuschlag. Herr Dipl.-Ing. Werner Klöver entwickelte daraufhin nach Vorgesprächen mit der Gemeinde und der Schule einen Entwurf zum Zielkonzept „Umgestaltung Schulhof IGS/OBS Augustfehn“ in mehreren Bauabschnitten.

Um zunächst primär den Bau der geförderten Basketballanlage und die Probleme der Schulhofentwässerung in der Gesamtplanung darzustellen, wurden in einem ersten Bauabschnitt die Maßnahmen folgend beschrieben:

- Erneuerung der Hauptentwässerung Schulhof
- Rückbau Fahrradstand zwischen den Garagen
- Aufwertung der beiden Garagen in Eigenleistung Betriebshof
- Vorbereitende Tiefbaumaßnahmen für Basketballanlage ca. 15 x 28 m
- Ausführung der 2-Korbanlage und der Spielfeldbeschichtung durch Baskets4Life e.V.
- Ersatzschaffung von Fahrradabstellanlagen

Die Kostenschätzung für den ersten Bauabschnitt wurde von Herrn Dipl.-Ing. Klöver mit brutto 120.309,00 € erstellt.

Zwei weitere mögliche Bauabschnitte wurden dargestellt und hierfür ebenfalls die Kostenschätzungen für die Herstellung inkl. Honorar berechnet (sh. Anlage). Weiterhin wurden als Prognose die möglichen jährlichen Kostensteigerungen der Bauabschnitte dargestellt. Diese Kosten finden derzeit in den Haushaltsplänen der zukünftigen Jahre keine Berücksichtigung.

Finanzielle Auswirkung:

Haushaltsmittel stehen unter INV 14.0052 i.H.v 124.000,- Euro und unter INV 16.0076 i.H.v 14.000,-€ zur Verfügung. Nach Abzug der voraussichtlichen Planungskosten verbleiben Restmittel i. H. v. ca. 109.000,- €. Der Überschreitungsbetrag in Höhe von ca. 12.000 € ist in die Haushaltsberatungen zum 2. Nachtragshaushalt 2021 einzubeziehen.

Beschlussvorschlag:

Das Zielkonzept der Neugestaltung Schulhof IGS/OBS Augustfehn wird zur Kenntnis genommen. Der erste Bauabschnitt soll im Jahr 2021/2022 zur Ausführung kommen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Entwässerung für den ganzen Schulhof zu beordnen.

Anlagen:

Luftbild Schulhof M 1:250
Fotos vom Bestand des Schulhofes
Gestaltungsplan Schulhof IGS/OBS Augustfehn
Bauabschnittsplan
Kostenschätzungen