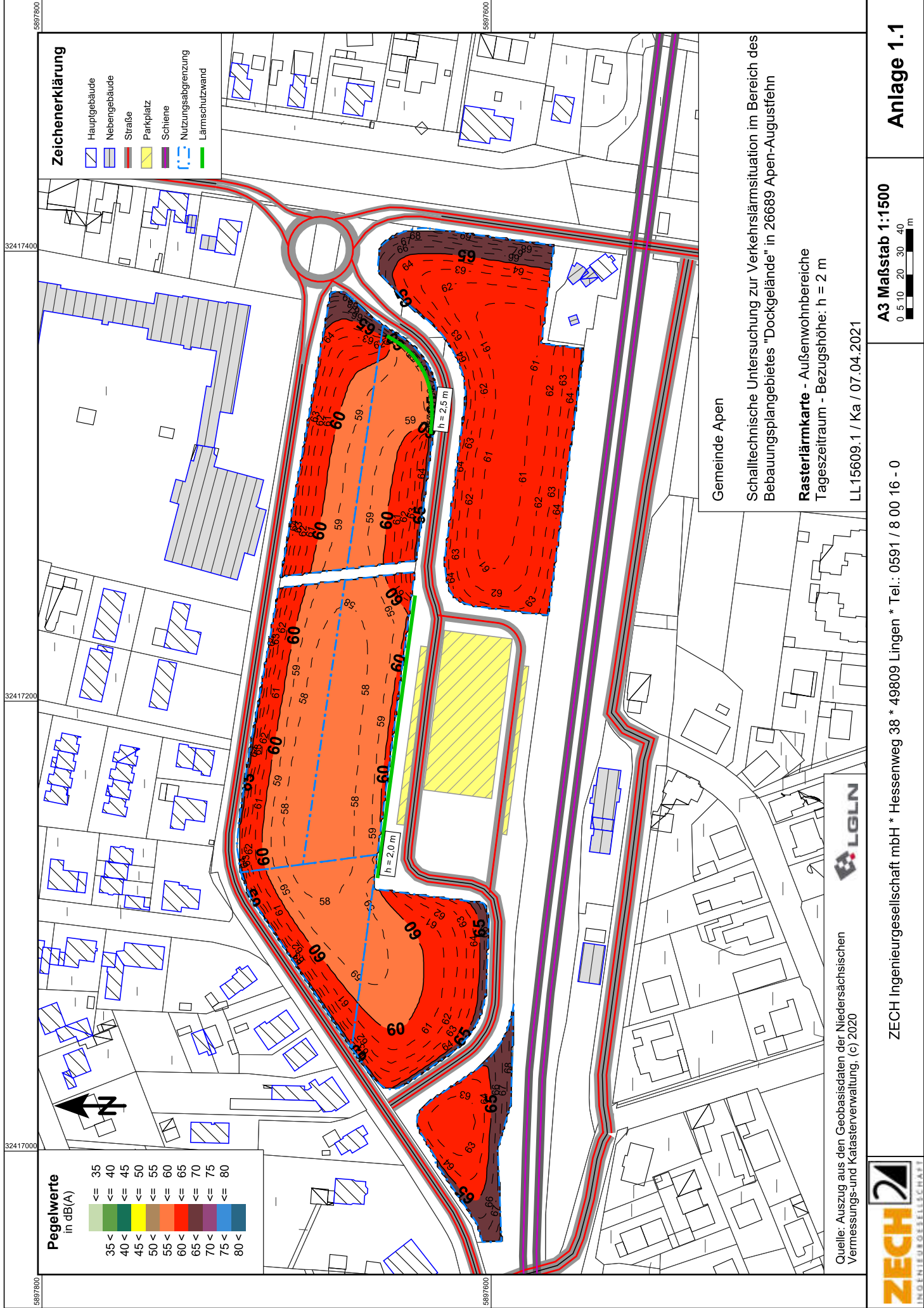
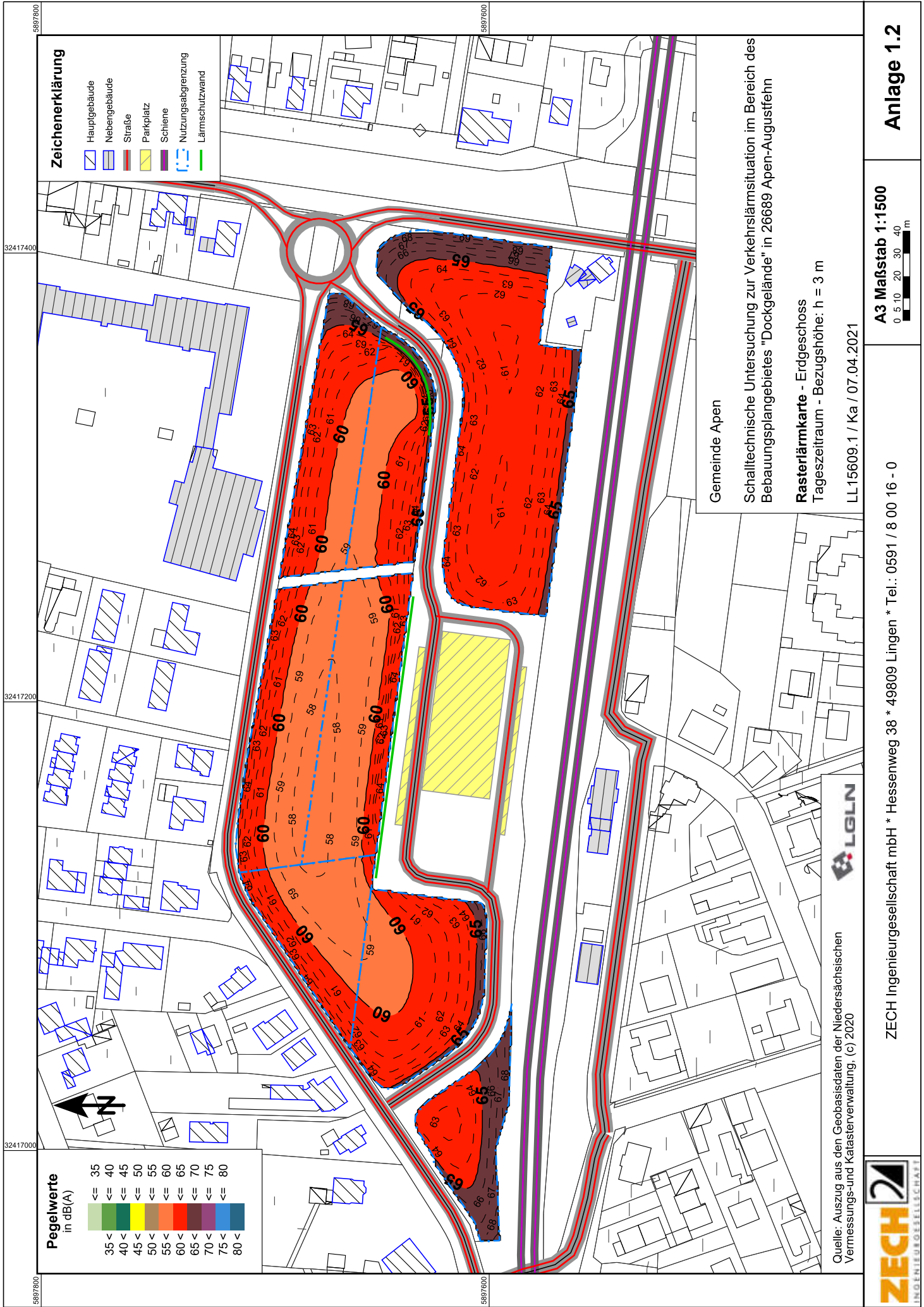


9 Anlagen

- 01 Verkehrslärmsituation: 9 farbige Rasterlärmkarten
- 02 Darstellung der Lärmpegelbereiche gemäß DIN 4109 und der Bereiche für zusätzliche textliche Festsetzungen zur Lärmvorsorge: 2 Planzeichnungen
- 03 Berechnungsdatenblätter zum Verkehrslärm in der Bauleitplanung:
Emissionsdaten
- 04 Gebäudelärmkarten: Verkehrslärmsituation zum Planfall tags/nachts:
Verkehrswege nach Neubau inklusive Folgemaßnahme
Berechnungsdatenblatt zum Neubau inklusive Folgemaßnahme
- 05 Ergebnistabellen mit Gegenüberstellung der Beurteilungspegel
(Prognose 2030 - Neubau inklusive Folgemaßnahme)
- 06 Planungsgrundlage

Anlage 1: Verkehrslärmsituation: 9 farbige Rasterlärmkarten

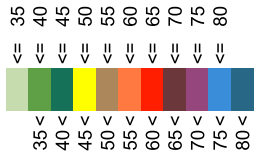




Zeichenerklärung

- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Straße
- Parkplatz
- Schiene
- Nutzungsabgrenzung
- Lärmschutzwand

**Pegelwerte
in dB(A)**



Gemeinde Apen

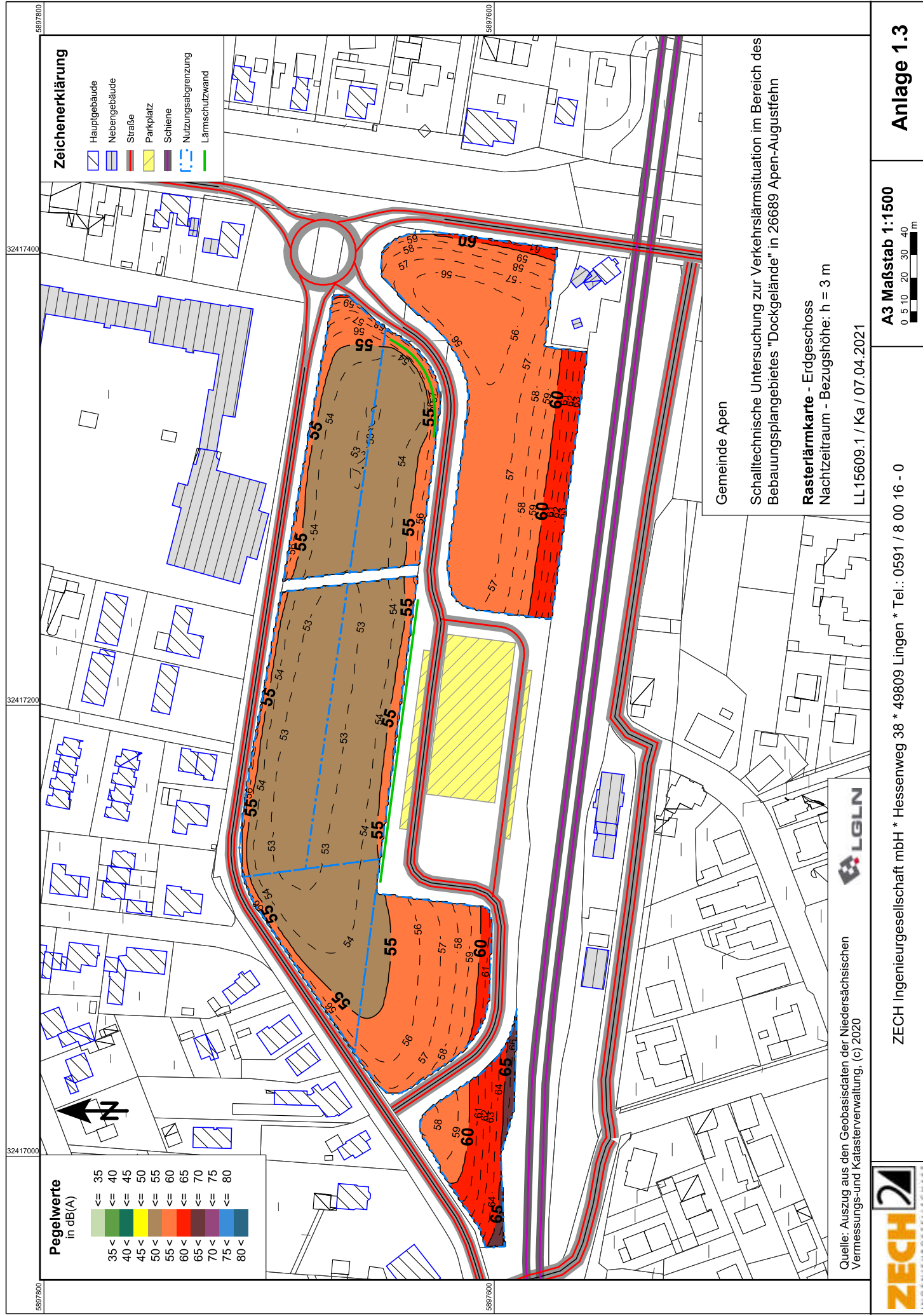
Schalltechnische Untersuchung zur Verkehrslärsituation im Bereich des
Bebauungsplangebietes "Dockgelände" in 26689 Apen-Augustfehn

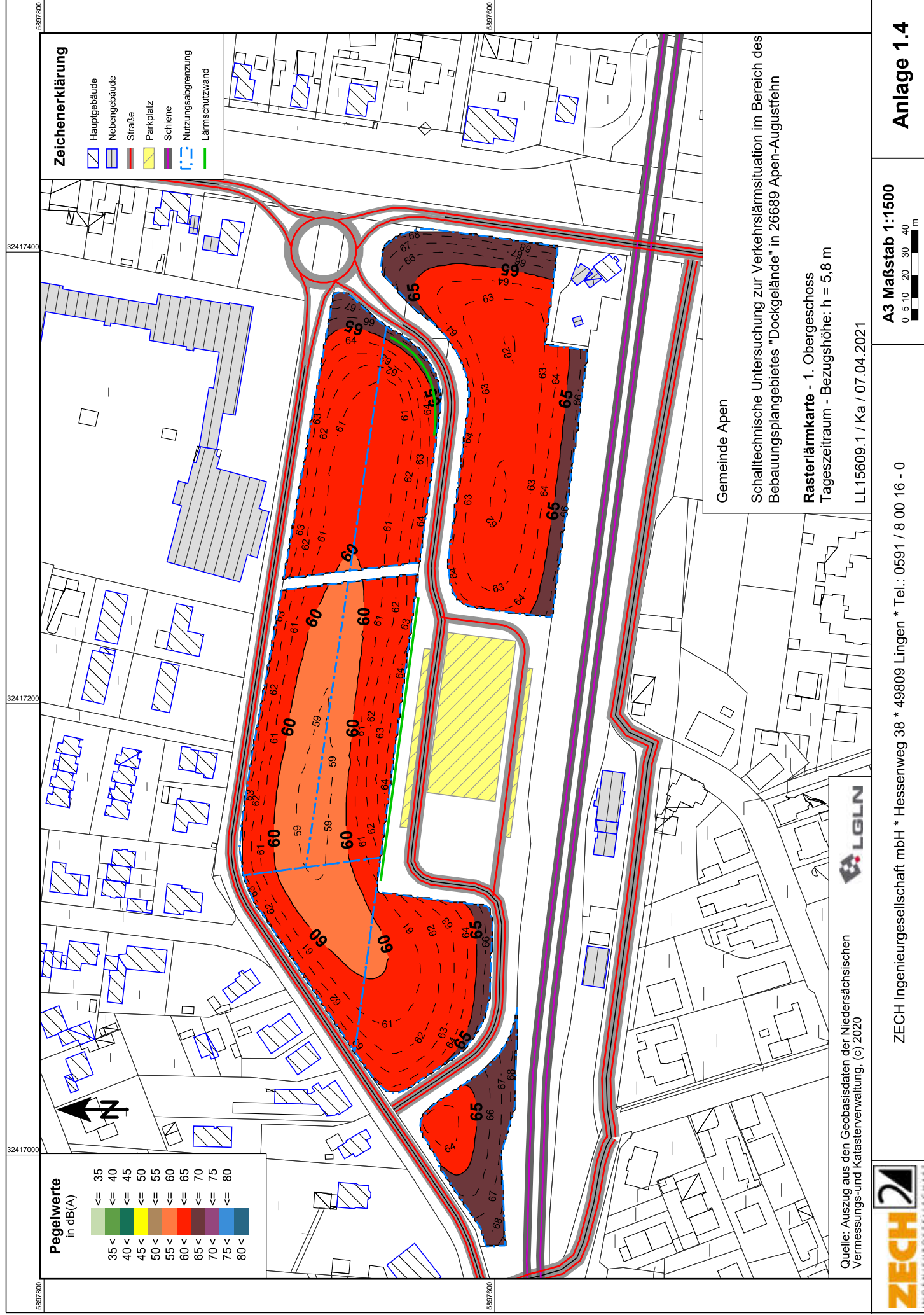
Rasterlärnkarte - Erdgeschoss
Tageszeitraum - Bezugshöhe: h = 3 m

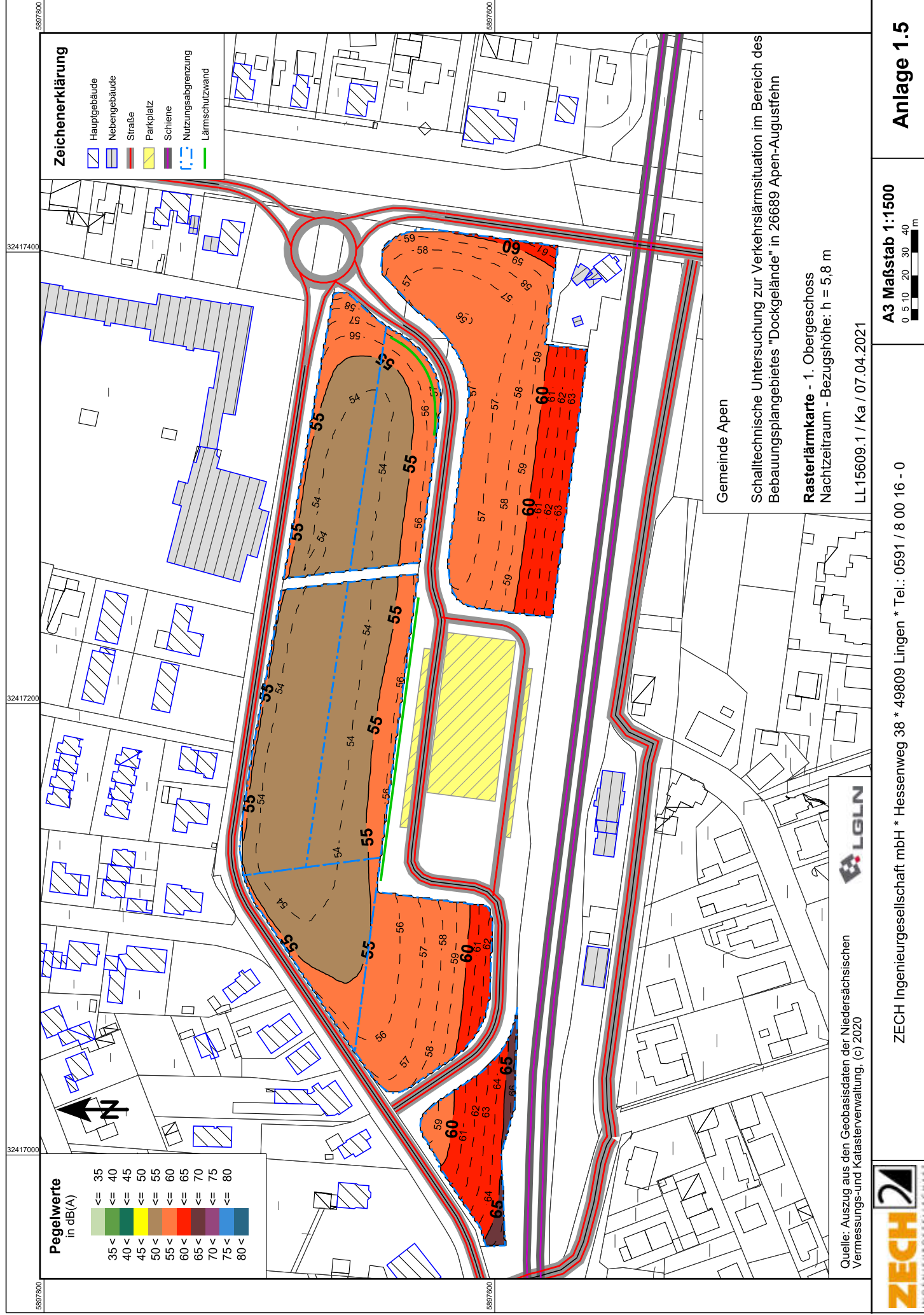
LL 15609.1 / Ka / 07.04.2021

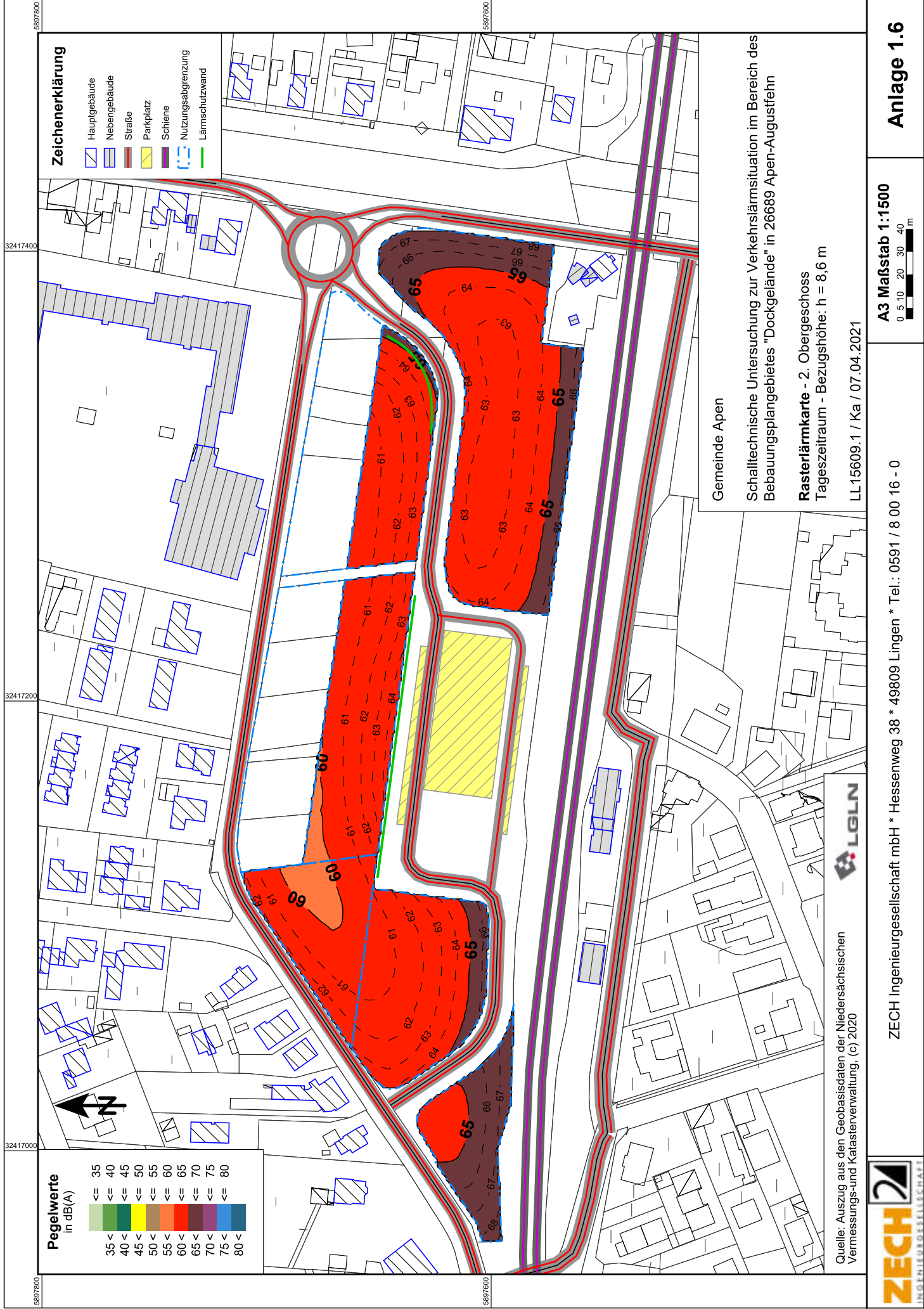
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen
Vermessungs- und Katasterverwaltung, (c) 2020

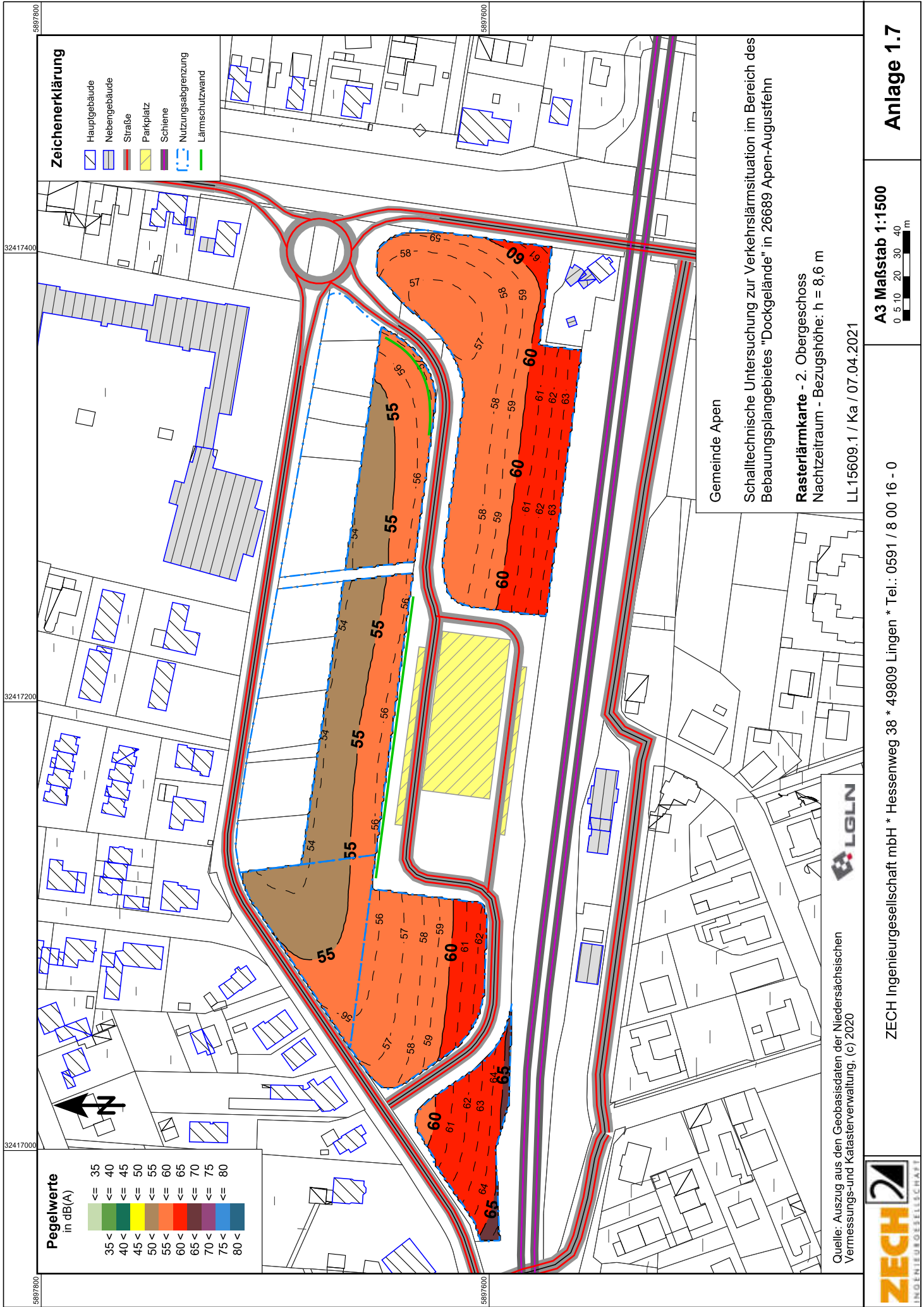


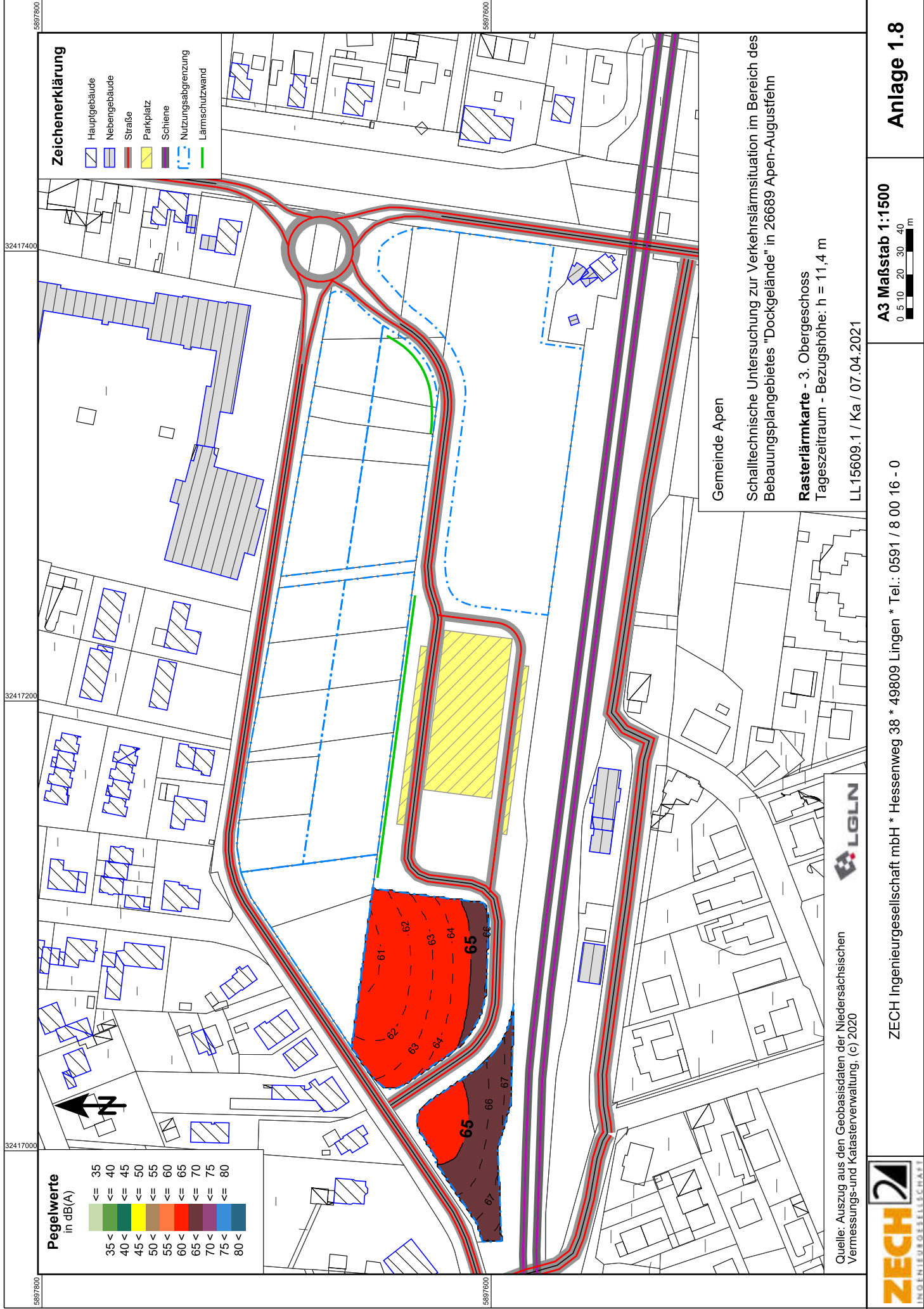












- Zeichenerklärung**
- Hauptgebäude
 - Nebengebäude
 - Straße
 - Parkplatz
 - Schiene
 - Nutzungsabgrenzung
 - Lärmschutzwand

Gemeinde Apen

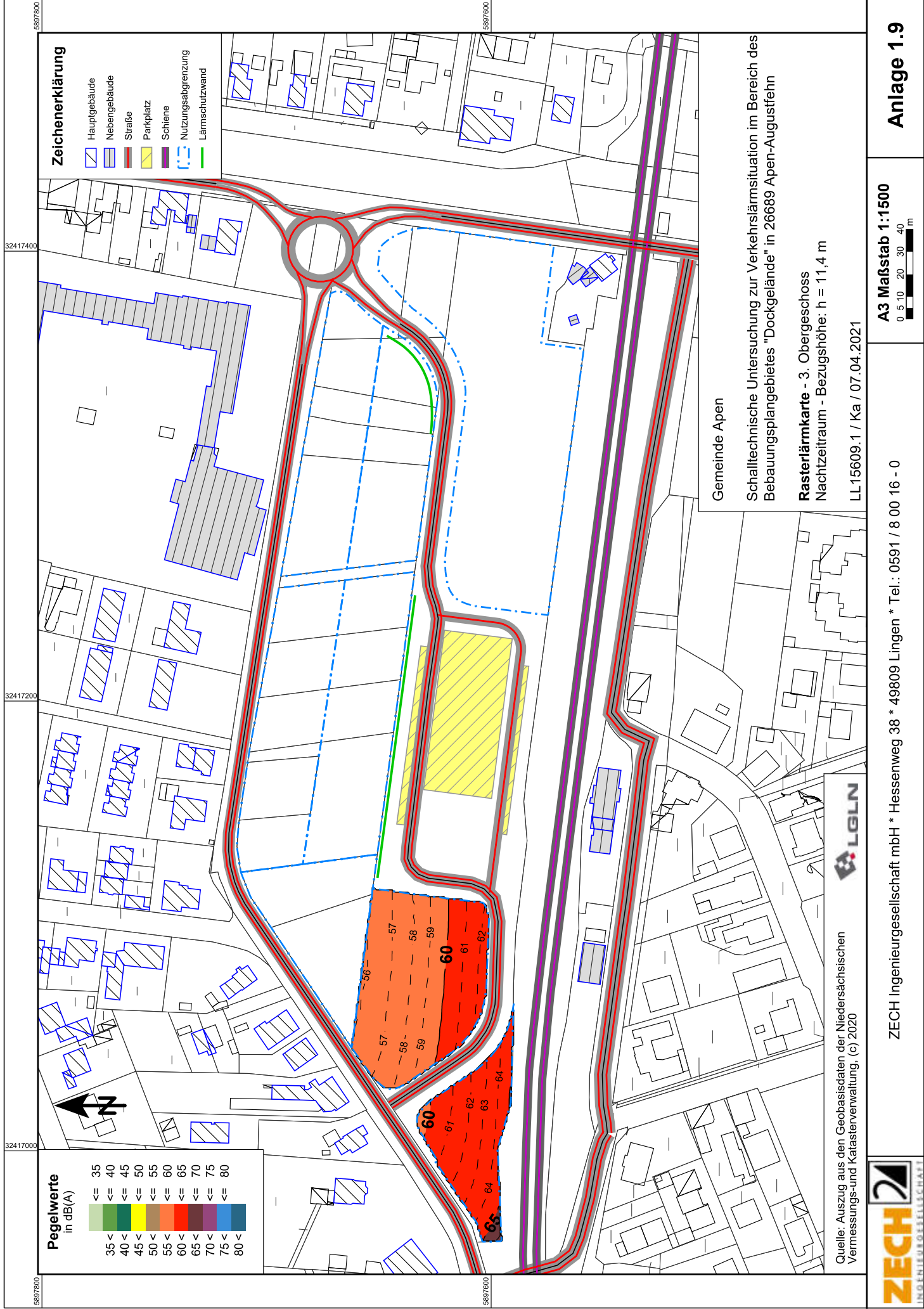
Schalltechnische Untersuchung zur Verkehrslärmsituation im Bereich des Bebauungsplangebietes "Dockgelände" in 26689 Apen-Augustfehn

Rasterlärmkarte - 3. Obergeschoss
Tageszeitraum - Bezugshöhe: h = 11,4 m

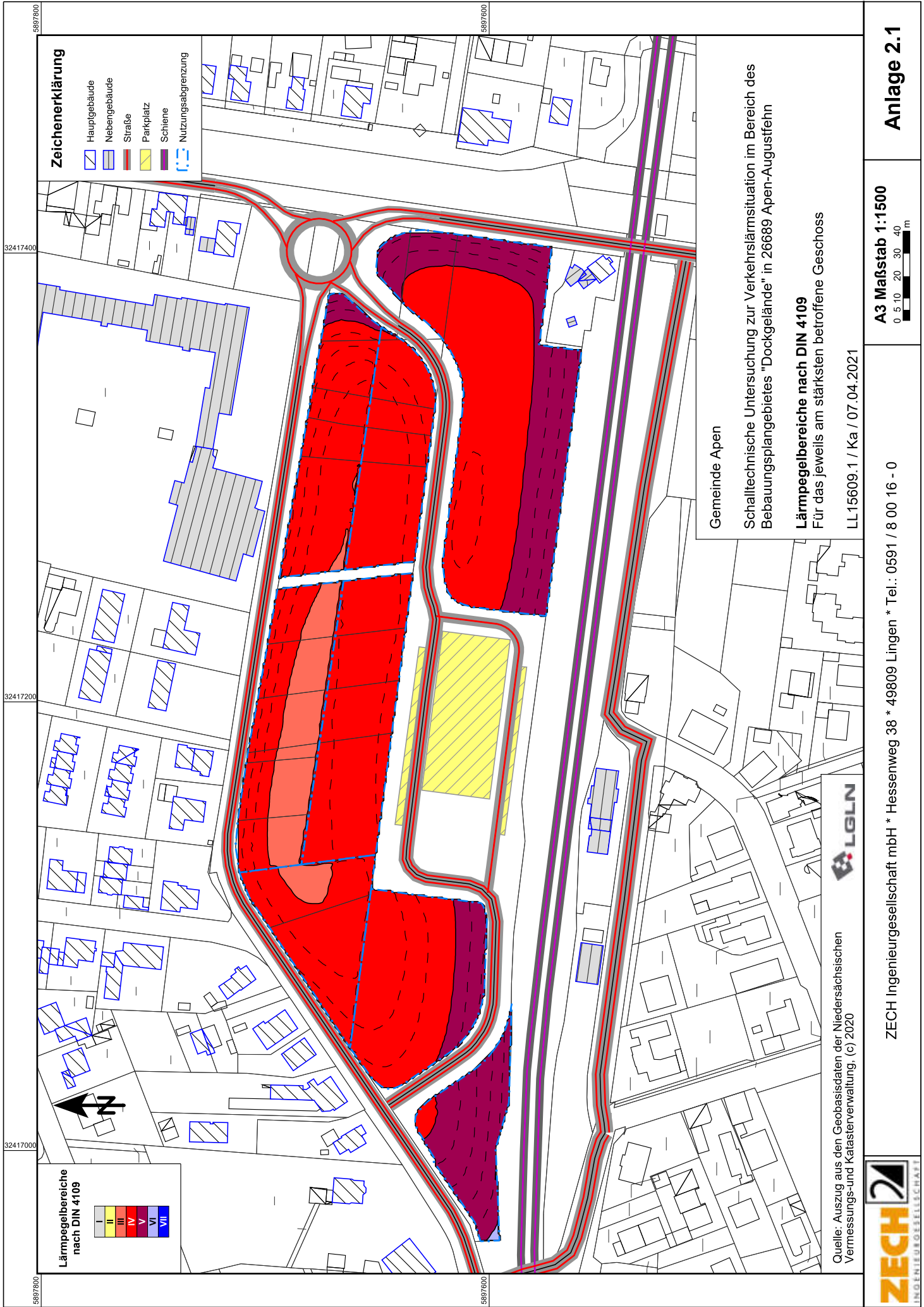
LL 15609.1 / Ka / 07.04.2021

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, (c) 2020





Anlage 2: Darstellung der Lärmpegelbereiche gemäß DIN 4109 und der Bereiche für zusätzliche textliche Festsetzungen zur Lärmvorsorge: 2 Planzeichnungen



Lärmpegelbereiche
nach DIN 4109



Zeichenerklärung

- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Straße
- Parkplatz
- Schiene
- Nutzungsabgrenzung

Gemeinde Apen

Schalltechnische Untersuchung zur Verkehrslärmsituation im Bereich des
Baugebietes "Dockgelände" in 26689 Apen-Augustfehn

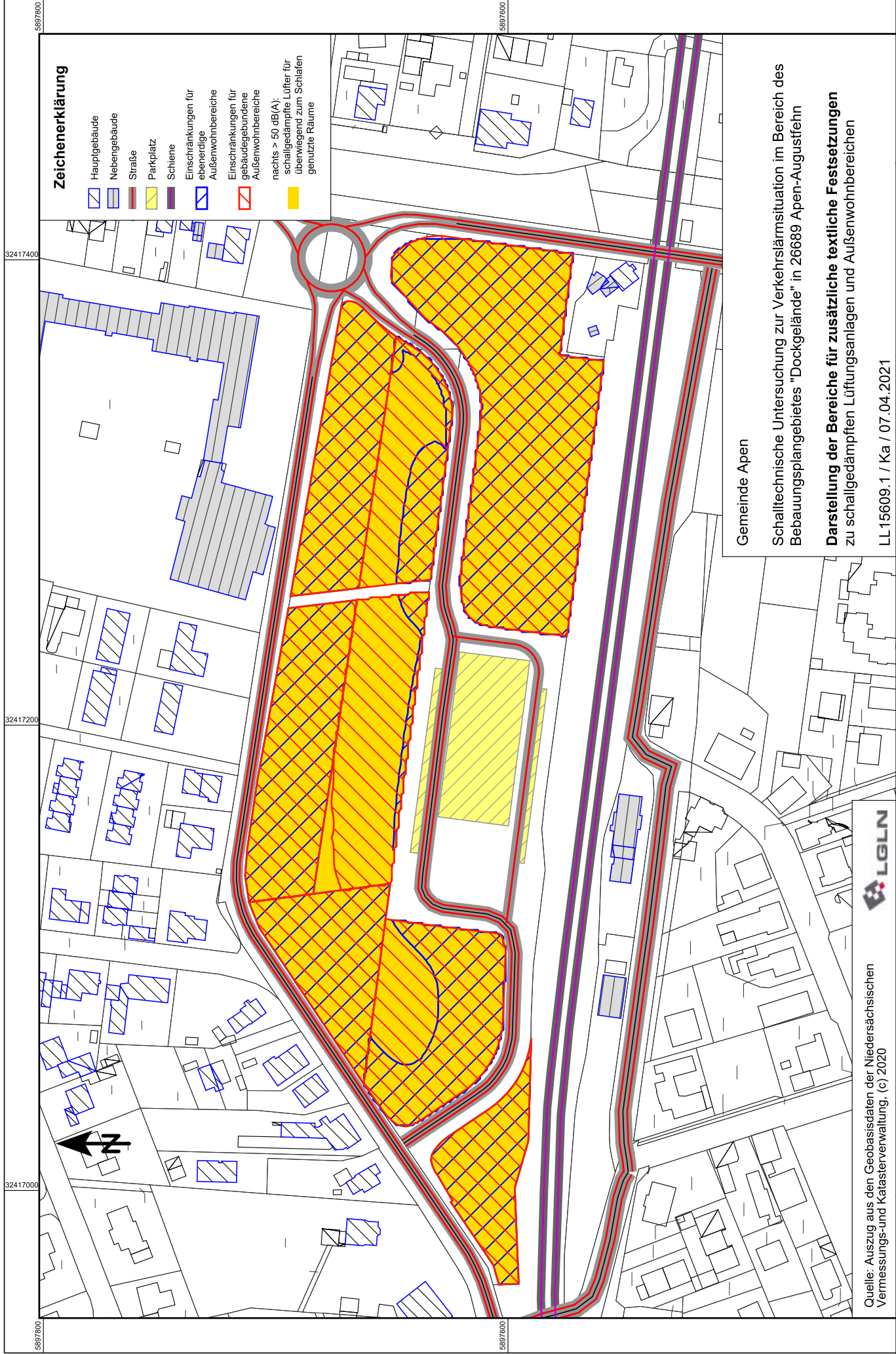
Lärmpegelbereiche nach DIN 4109

Für das jeweils am stärksten betroffene Geschoss

LL15609.1 / Ka / 07.04.2021

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen
Vermessungs- und Katasterverwaltung, (c) 2020





Zeichenerklärung

- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Straße
- Parkplatz
- Schiene
- Einschränkungen für ebenerdige Außenwohnbereiche
- Einschränkungen für gebäudegebundene Außenwohnbereiche
- nachts > 50 dB(A): schallgedämpfte Lüfter für überwiegend zum Schlafen genutzte Räume

Gemeinde Apen

Schalltechnische Untersuchung zur Verkehrslärmsituation im Bereich des Bebauungsplangebietes "Dockgelände" in 26689 Apen-Augustfehn

Darstellung der Bereiche für zusätzliche textliche Festsetzungen
zu schallgedämpften Lüftungsanlagen und Außenwohnbereichen

LL15609.1 / Ka / 07.04.2021

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, (c) 2020



Anlage 3: Berechnungsdatenblätter zum Verkehrslärm in der Bauleitplanung:
 Emissionsdaten

Legende

Straße		Straßenname
Abschnitt		Abschnitt
DTV		Durchschnittlicher Täglicher Verkehr
M Tag	Kfz/24h	Mittlerer stündlicher Verkehr in Zeitbereich
M Nacht	Kfz/h	Mittlerer stündlicher Verkehr in Zeitbereich
p Tag	Kfz/h	Prozentualer Anteil Schwerverkehr im Zeitbereich
p Nacht	%	Prozentualer Anteil Schwerverkehr im Zeitbereich
Lm25 Tag	%	Basis-Emissionspegel in 25 m Abstand in Zeitbereich
Lm25 Nacht	dB(A)	Basis-Emissionspegel in 25 m Abstand in Zeitbereich
vPkw Tag	dB(A)	Geschwindigkeit Pkw in Zeitbereich
vPkw Nacht	km/h	Geschwindigkeit Pkw in Zeitbereich
vLkw Tag	km/h	Geschwindigkeit Lkw in Zeitbereich
vLkw Nacht	km/h	Geschwindigkeit Lkw in Zeitbereich
Dv Tag	km/h	Geschwindigkeit Lkw in Zeitbereich
Dv Nacht	km/h	Geschwindigkeit Lkw in Zeitbereich
DStro Tag	dB	Geschwindigkeitskorrektur in Zeitbereich
DStro Nacht	dB	Geschwindigkeitskorrektur in Zeitbereich
Steigung	dB	Korrektur Straßenoberfläche in Zeitbereich
D Stig	%	Korrektur Straßenoberfläche in Zeitbereich
D Refl	dB(A)	Längsneigung in Prozent (positive Werte Steigung, negative Werte Gefälle)
LmE Tag	dB(A)	Zuschlag für Steigung
LmE Nacht	dB(A)	Zuschlag für Mehrfachreflexionen
	dB(A)	Emissionspegel in Zeitbereich
	dB(A)	Emissionspegel in Zeitbereich

Gemeinde Apen

Eingabedaten Straßenverkehr - Verkehrslärm auf das Plangebiet - Planfall 2030



Straße	Abschnitt	DTV	M	M	M	p	p	Lm25	Lm25	vPkw	vPkw	vLkw	vLkw	Dv	Dv	DStrO	DStrO	Steigung	D Stg	D Ref	LmE	LmE
			Tag	Nacht	Kfz/h	%	%	Tag	Nacht	Tag	Nacht	Tag	Nacht	Tag	Nacht	Tag	Nacht	%	dB(A)	dB(A)	Tag	Nacht
Bahnhofstr.	Ost	1770	102,89	15,49	5,60	3,10	3,10	59,1	50,2	50	50	50	50	-4,74	-5,31	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	54,3	44,9
Bahnhofstr.	West	780	45,34	6,83	7,26	4,10	4,10	55,9	46,9	50	50	50	50	-4,47	-5,06	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	51,4	41,8
Kreisverkehr		5495	319,40	48,09	6,05	3,35	3,35	64,1	55,2	50	50	50	50	-4,66	-5,25	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	59,4	49,9
Mühlenstraße		4410	256,34	38,59	3,21	1,79	1,79	62,4	53,8	50	50	50	50	-5,28	-5,74	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	57,1	48,0
Planstraße	1 - West	1252	73,10	10,32	11,93	4,46	4,46	58,9	48,8	50	50	50	50	-3,96	-4,97	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	54,9	43,8
Planstraße	2	1322	77,17	10,93	11,30	4,21	4,21	59,0	49,0	50	50	50	50	-4,01	-5,03	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	55,0	43,9
Planstraße	3	1452	84,72	12,07	13,21	5,55	5,55	59,8	49,7	50	50	50	50	-3,86	-4,75	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	55,9	45,0
Planstraße	4	1512	88,21	12,59	13,62	5,80	5,80	60,0	50,0	50	50	50	50	-3,83	-4,71	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	56,2	45,3
Planstraße	5 - Ost	3062	178,30	26,15	8,12	3,59	3,59	62,0	52,6	50	50	50	50	-4,36	-5,18	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	57,7	47,4
Planstraße	5 - Ost - KV	1531	89,16	13,09	8,12	3,63	3,63	59,0	49,6	50	50	50	50	-4,36	-5,17	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	54,7	44,4
Planstraße	5 - Ost - KV	1531	89,16	13,09	8,12	3,63	3,63	59,0	49,6	50	50	50	50	-4,36	-5,17	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	54,7	44,4
Planstraße Omnibus	Einbahnstr.	102	6,25	0,25	100,00	100,00	100,00	54,9	40,9	50	50	50	50	-2,61	-2,61	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	52,3	38,3
Schulstraße	1 - West	2350	136,60	20,57	6,63	3,69	3,69	60,5	51,6	50	50	50	50	-4,57	-5,15	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	56,0	46,4
Schulstraße	2	1200	69,75	10,50	9,43	5,24	5,24	58,2	49,1	50	50	50	50	-4,20	-4,81	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	54,0	44,3
Schulstraße	3	1430	83,12	12,52	8,90	4,95	4,95	58,9	49,8	50	50	50	50	-4,26	-4,87	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	54,6	44,9
Schulstraße	4	1500	87,19	13,13	8,49	4,72	4,72	59,0	49,9	50	50	50	50	-4,31	-4,92	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	54,7	45,0
Schulstraße	5 - Ost	1810	105,21	15,84	8,60	4,80	4,80	59,8	50,7	50	50	50	50	-4,30	-4,90	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	55,5	45,8
Schulstraße	5 - Ost - KV	905	52,61	7,92	8,61	4,80	4,80	56,8	47,7	50	50	50	50	-4,29	-4,90	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	52,5	42,8
Schulstraße	5 - Ost - KV	905	52,61	7,92	8,61	4,80	4,80	56,8	47,7	50	50	50	50	-4,29	-4,90	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	52,5	42,8
Stahlwerkstraße	Nord	8370	486,51	73,24	6,25	3,47	3,47	66,0	57,0	50	50	50	50	-4,63	-5,21	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	61,3	51,8
Stahlwerkstraße	Nord - KV	4185	243,26	36,62	6,25	3,47	3,47	63,0	54,0	50	50	50	50	-4,63	-5,21	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	58,3	48,8
Stahlwerkstraße	Nord - KV	4185	243,26	36,62	6,25	3,47	3,47	63,0	54,0	50	50	50	50	-4,63	-5,21	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	58,3	48,8
Stahlwerkstraße	Süd	8840	513,83	77,35	5,76	3,19	3,19	66,1	57,2	50	50	50	50	-4,71	-5,29	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	61,4	51,9
Stahlwerkstraße	Süd - KV	4420	256,92	38,68	5,76	3,21	3,21	63,1	54,2	50	50	50	50	-4,71	-5,28	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	58,4	48,9
Stahlwerkstraße	Süd - KV	4420	256,92	38,68	5,76	3,21	3,21	63,1	54,2	50	50	50	50	-4,71	-5,28	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	58,4	48,9

Legende

Parkplatz	Name des Parkplatz	
Anzahl Stellplätze	Anzahl Stellplätze	
Fahrbewegungen Tag	1/h	Fahrbewegungen tags/h
Fahrbewegungen Nacht	1/h	Fahrbewegungen nachts/h
Parkplatzart	Parkplatzart	
Zuschlag P Typ dB	Zuschlag für Parkplatztyp	

Gemeinde Apen

Eingabedaten Straßenverkehr - Verkehrslärm auf das Plangebiet - Planfall 2030



Parkplatz	Anzahl Stellplätze	Fahrbewegungen Tag 1/h	Fahrbewegungen Nacht 1/h	Parkplatzart	Zuschlag P Typ dB
Omnibusparkplatz Nord	2,00	6,25	0,25	Lkw- und Omnibus-Parkplätze	10,00
Omnibusparkplatz Süd	2,00	6,25	0,25	Lkw- und Omnibus-Parkplätze	10,00
P+R Parkplatz	88,00	0,30	0,06	Pkw-Parkplätze	0,00

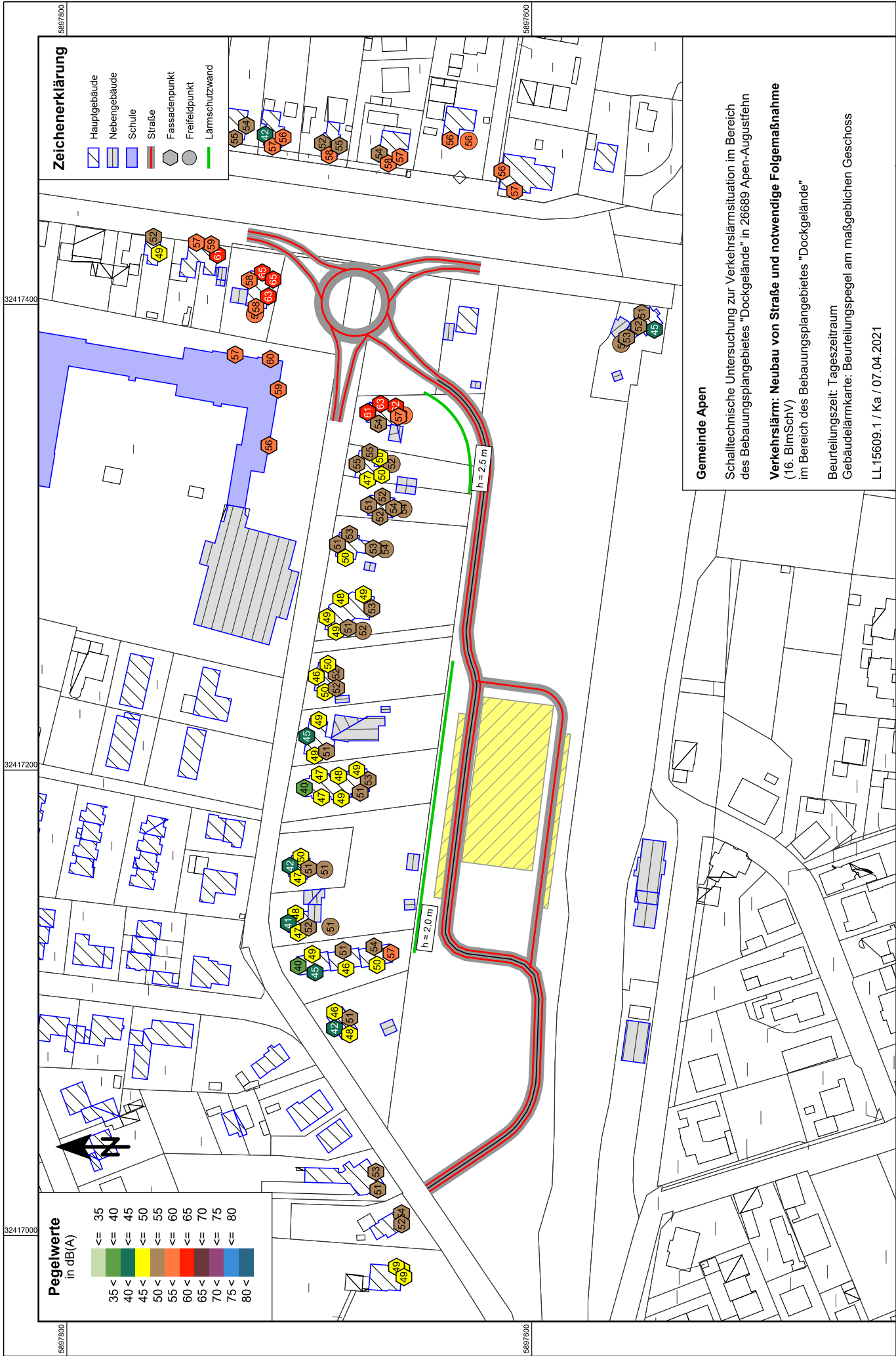
Gemeinde Apen

Eingabedaten Schienenverkehr - Verkehrsärm auf das Plangebiet - Planfall 2030



Zugart Name		Anzahl Züge		Geschwin- digkeit km/h	Länge je Zug m	Max	Emissionspegel L'w [dB(A)]					
		Tag	Nacht				Tag		Nacht			
Bahnstrecke - Leer - Oldenburg												
Gleis: 1520		Richtung: Stickhausen-Velde (Ostfriesl)					Abschnitt: 1 Km: 0+000					
8	2030-P : 7-Z5_A4*1 10-Z5*30 10-Z18*8	3,0	2,0	100	734	-	76,1	60,2	35,6	77,4	61,5	36,9
9	2030-P : 7-Z5_A4*1 9-Z5*7	8,0	2,0	120	204	-	74,4	58,7	43,9	71,4	55,6	40,9
10	2030-P : 7-Z5_A4*1 9-Z5*9	4,0	-	120	257	-	72,4	55,8	40,9	-	-	-
11	2030-P : 3-Z11*1	4,0	1,0	120	201	-	68,7	50,6	38,9	65,7	47,5	35,8
-	Gesamt	19,0	5,0	-	-	-	79,7	63,6	46,8	78,6	62,6	43,2
Bahnstrecke - Leer - Oldenburg												
Gleis: 1520		Richtung: Stickhausen-Velde (Ostfriesl)					Abschnitt: 2 Km: 0+098					
8	2030-P : 7-Z5_A4*1 10-Z5*30 10-Z18*8	3,0	2,0	100	734	-	81,2	60,2	35,6	82,5	61,5	36,9
9	2030-P : 7-Z5_A4*1 9-Z5*7	8,0	2,0	120	204	-	79,1	58,7	43,9	76,0	55,6	40,9
10	2030-P : 7-Z5_A4*1 9-Z5*9	4,0	-	120	257	-	77,0	55,8	40,9	-	-	-
11	2030-P : 3-Z11*1	4,0	1,0	120	201	-	73,2	50,6	38,9	70,2	47,5	35,8
-	Gesamt	19,0	5,0	-	-	-	84,5	63,6	46,8	83,6	62,6	43,2
Bahnstrecke - Leer - Oldenburg												
Gleis: 1520		Richtung: Stickhausen-Velde (Ostfriesl)					Abschnitt: 3 Km: 0+114					
8	2030-P : 7-Z5_A4*1 10-Z5*30 10-Z18*8	3,0	2,0	100	734	-	76,1	60,2	35,6	77,4	61,5	36,9
9	2030-P : 7-Z5_A4*1 9-Z5*7	8,0	2,0	120	204	-	74,4	58,7	43,9	71,4	55,6	40,9
10	2030-P : 7-Z5_A4*1 9-Z5*9	4,0	-	120	257	-	72,4	55,8	40,9	-	-	-
11	2030-P : 3-Z11*1	4,0	1,0	120	201	-	68,7	50,6	38,9	65,7	47,5	35,8
-	Gesamt	19,0	5,0	-	-	-	79,7	63,6	46,8	78,6	62,6	43,2
Bahnstrecke - Leer - Oldenburg												
Gleis: 1520		Richtung: Westerstede-Ocholt					Abschnitt: 1 Km: 0+000					
8	2030-P : 7-Z5_A4*1 10-Z5*30 10-Z18*8	3,0	1,0	100	734	-	76,1	60,2	35,6	74,4	58,5	33,9
9	2030-P : 7-Z5_A4*1 9-Z5*7	8,0	2,0	120	204	-	74,4	58,7	43,9	71,4	55,6	40,9
10	2030-P : 7-Z5_A4*1 9-Z5*9	3,0	-	120	257	-	71,1	54,5	39,6	-	-	-
11	2030-P : 3-Z11*1	4,0	-	120	201	-	68,7	50,6	38,9	-	-	-
-	Gesamt	18,0	3,0	-	-	-	79,5	63,4	46,5	76,1	60,3	41,6
Bahnstrecke - Leer - Oldenburg												
Gleis: 1520		Richtung: Westerstede-Ocholt					Abschnitt: 2 Km: 0+599					
8	2030-P : 7-Z5_A4*1 10-Z5*30 10-Z18*8	3,0	1,0	100	734	-	81,2	60,2	35,6	79,5	58,5	33,9
9	2030-P : 7-Z5_A4*1 9-Z5*7	8,0	2,0	120	204	-	79,1	58,7	43,9	76,0	55,6	40,9
10	2030-P : 7-Z5_A4*1 9-Z5*9	3,0	-	120	257	-	75,8	54,5	39,6	-	-	-
11	2030-P : 3-Z11*1	4,0	-	120	201	-	73,2	50,6	38,9	-	-	-
-	Gesamt	18,0	3,0	-	-	-	84,3	63,4	46,5	81,1	60,3	41,6
Bahnstrecke - Leer - Oldenburg												
Gleis: 1520		Richtung: Westerstede-Ocholt					Abschnitt: 3 Km: 0+615					
8	2030-P : 7-Z5_A4*1 10-Z5*30 10-Z18*8	3,0	1,0	100	734	-	76,1	60,2	35,6	74,4	58,5	33,9
9	2030-P : 7-Z5_A4*1 9-Z5*7	8,0	2,0	120	204	-	74,4	58,7	43,9	71,4	55,6	40,9
10	2030-P : 7-Z5_A4*1 9-Z5*9	3,0	-	120	257	-	71,1	54,5	39,6	-	-	-
11	2030-P : 3-Z11*1	4,0	-	120	201	-	68,7	50,6	38,9	-	-	-
-	Gesamt	18,0	3,0	-	-	-	79,5	63,4	46,5	76,1	60,3	41,6

Anlage 4: Gebäudelärmkarten: Verkehrslärmsituation zum Planfall tags/nachts:
Verkehrswege nach Neubau inklusive Folgemaßnahme
Berechnungsdatenblatt zum Neubau inklusive Folgemaßnahme



- Zeichenerklärung**
- Hauptgebäude
 - Nebengebäude
 - Schule
 - Straße
 - Fassadenpunkt
 - Freifeldpunkt
 - Lärmschutzwand

Gemeinde Apen

Schalltechnische Untersuchung zur Verkehrslärmsituation im Bereich des Bebauungsplangebietes "Dockgelände" in 26689 Apen-Augustfehn

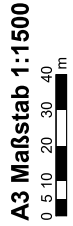
Verkehrslärm: Neubau von Straße und notwendige Folgemaßnahme
(16. BImSchV)
im Bereich des Bebauungsplangebietes "Dockgelände"

Beurteilungszeit: Tageszeitraum
Gebäudelärmkarte: Beurteilungspegel am maßgeblichen Geschoss

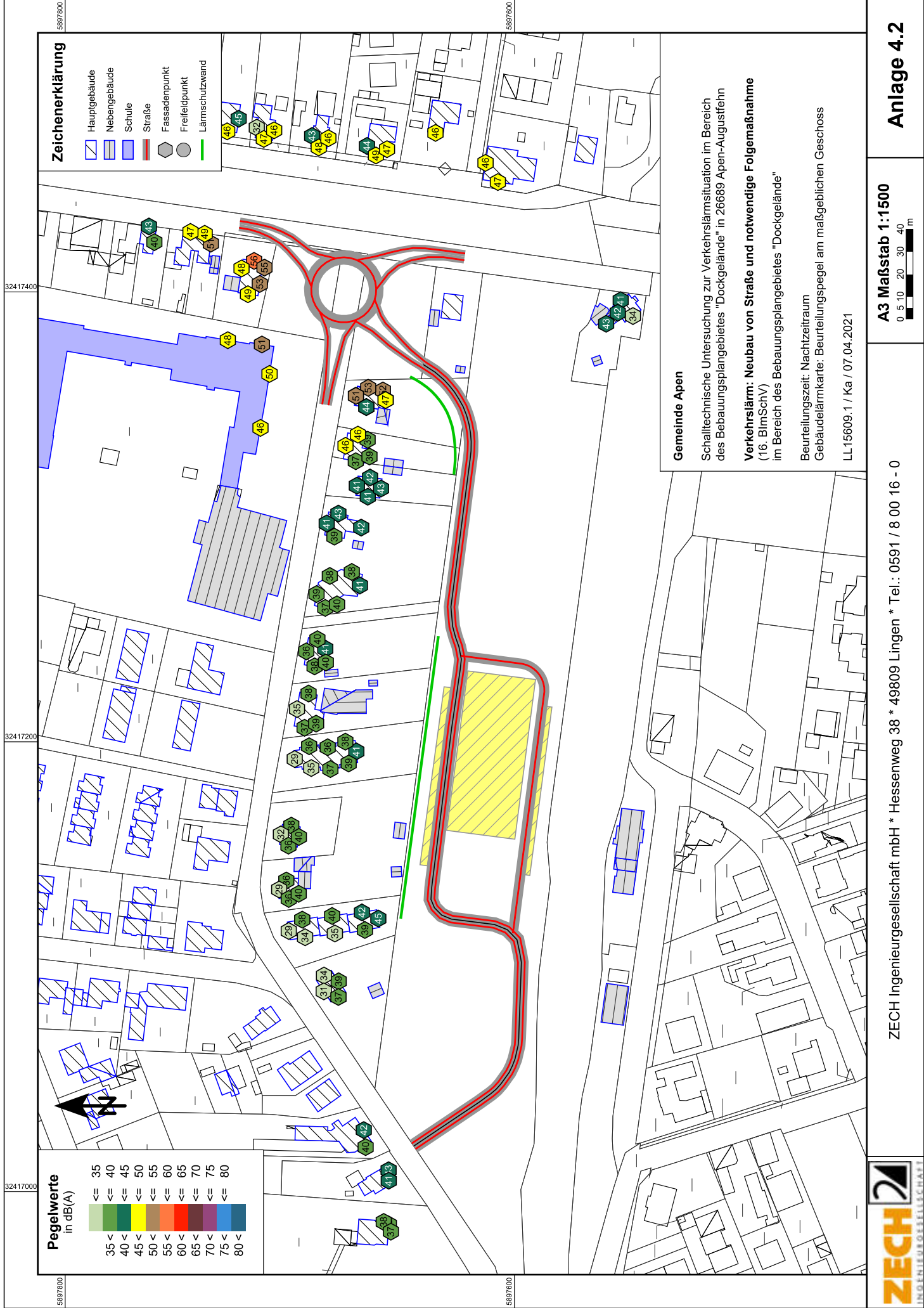
LL15609.1 / Ka / 07.04.2021



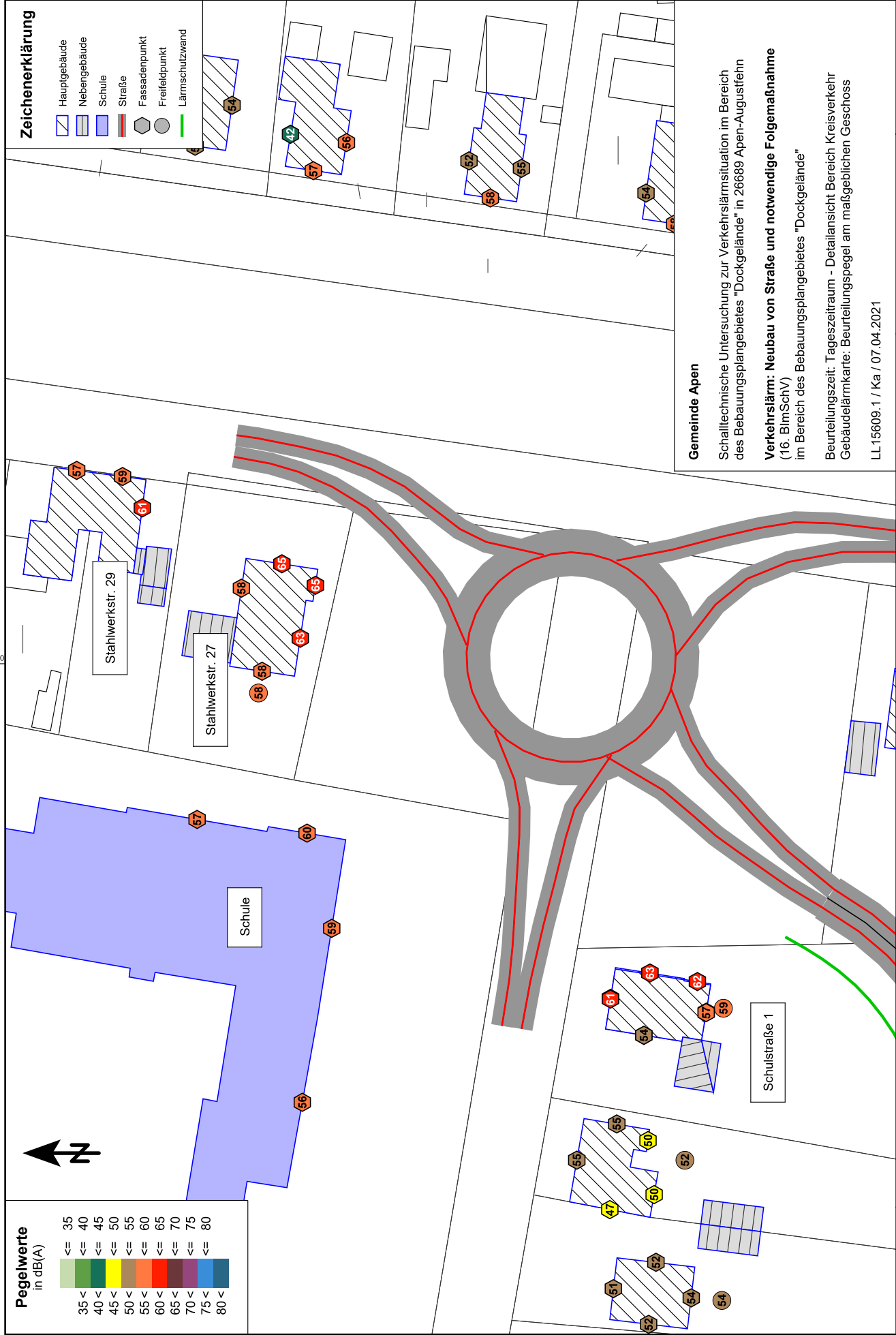
ZECH Ingenieurgesellschaft mbH * Hessenweg 38 * 49809 Lingen * Tel.: 0591 / 8 00 16 - 0



Anlage 4.1

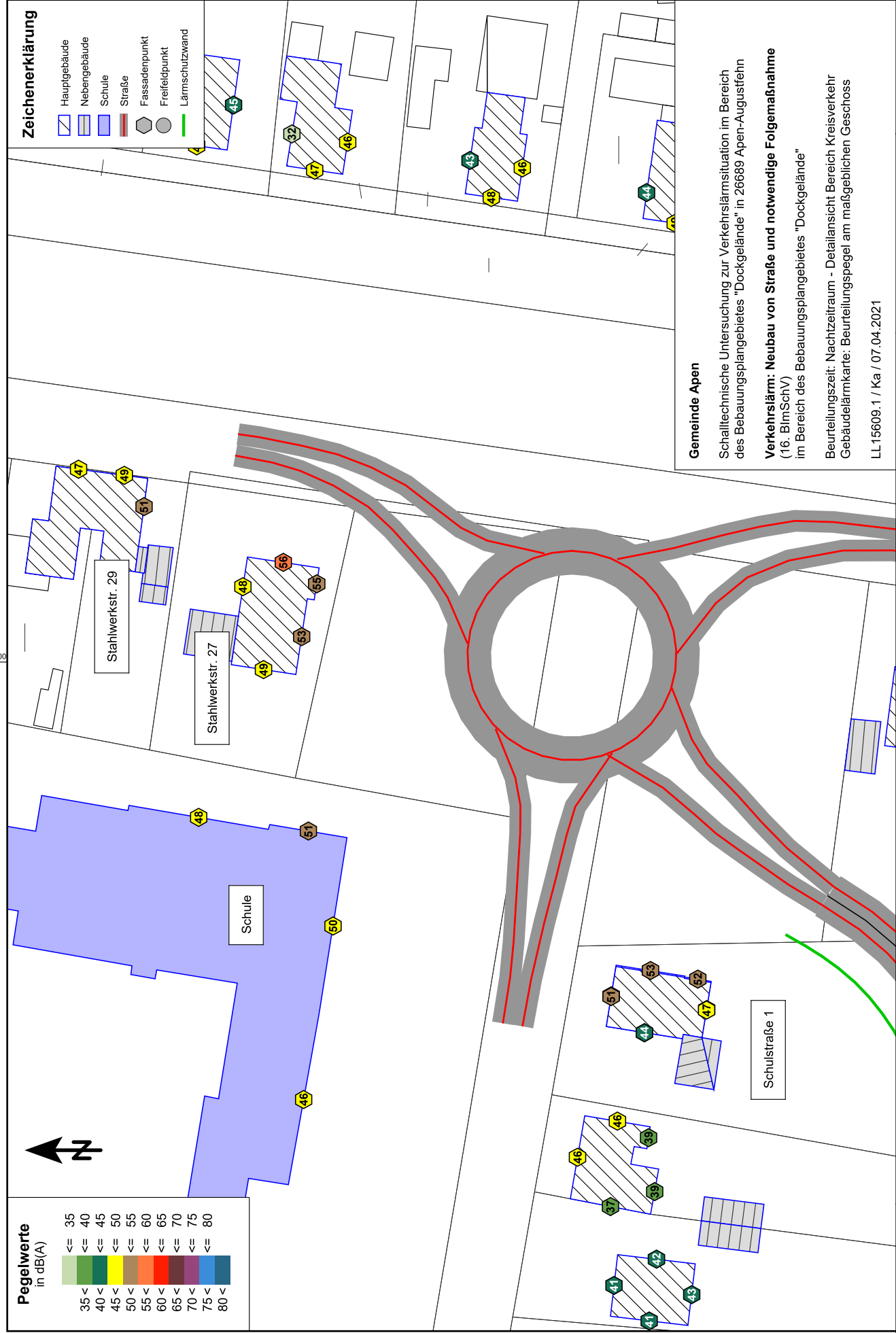
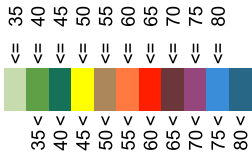


32417400



32417400

Pegelwerte
in dB(A)



Gemeinde Apen

Schalltechnische Untersuchung zur Verkehrslärmsituation im Bereich des Bebauungsplangebietes "Dockgelände" in 26689 Apen-Augustfehn

Verkehrslärm: Neubau von Straße und notwendige Folgemaßnahme
(16. BImSchV)
im Bereich des Bebauungsplangebietes "Dockgelände"

Beurteilungszeit: Nachtzeitraum - Detailsicht Bereich Kreisverkehr
Gebäudelärmkarte: Beurteilungspegel am maßgeblichen Geschoss

LL15609.1 / Ka / 07.04.2021

Gemeinde Apen

Eingabedaten Straßenverkehr - Straßenneubau - Planfall 2030

Legende

Straße	Straßenname
Abschnitt	Abschnitt
DTV	Durchschnittlicher Täglicher Verkehr
M Tag	Mittlerer stündlicher Verkehr in Zeitbereich
M Nacht	Mittlerer stündlicher Verkehr in Zeitbereich
p Tag	Prozentualer Anteil Schwerverkehr im Zeitbereich
p Nacht	Prozentualer Anteil Schwerverkehr im Zeitbereich
Lm25 Tag	Basis-Emissionspegel in 25 m Abstand in Zeitbereich
Lm25 Nacht	Basis-Emissionspegel in 25 m Abstand in Zeitbereich
vPkw Tag	Geschwindigkeit Pkw in Zeitbereich
vPkw Nacht	Geschwindigkeit Pkw in Zeitbereich
vLkw Tag	Geschwindigkeit Lkw in Zeitbereich
vLkw Nacht	Geschwindigkeit Lkw in Zeitbereich
Dv Tag	Geschwindigkeitskorrektur in Zeitbereich
Dv Nacht	Geschwindigkeitskorrektur in Zeitbereich
DStro Tag	Korrektur Straßenoberfläche in Zeitbereich
DStro Nacht	Korrektur Straßenoberfläche in Zeitbereich
Steigung	Längsneigung in Prozent (positive Werte Steigung, negative Werte Gefälle)
D Stg	Zuschlag für Steigung
D Refl	Zuschlag für Mehrfachreflexionen
LmE Tag	Emissionspegel in Zeitbereich
LmE Nacht	Emissionspegel in Zeitbereich

Gemeinde Apen

Eingabedaten Straßenverkehr - Straßenneubau - Planfall 2030

Straße	Abschnitt	DTV	M	M	M	p	p	Lm25	Lm25	vPkw	vPkw	vLkw	vLkw	Dv	Dv	DStrO	DStrO	Steigung	D Stg	D Refl	LmE	LmE
		Kfz/24h	Tag	Nacht	Kfz/h	Tag	Nacht	dB(A)	dB(A)	km/h	km/h	km/h	km/h	dB	dB	Tag	Nacht	%	dB(A)	dB(A)	Tag	Nacht
Kreisverkehr		5495	319,40	48,09	6,05	11,93	4,46	55,2	55,2	50	50	50	50	-4,66	-5,25	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	59,4	49,9
Planstraße	1 - West	1252	73,10	10,32	11,93	4,46	4,46	48,8	48,8	50	50	50	50	-3,96	-4,97	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	54,9	43,8
Planstraße	2	1322	77,17	10,93	11,30	4,21	4,21	49,0	49,0	50	50	50	50	-4,01	-5,03	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	55,0	43,9
Planstraße	3	1452	84,72	12,07	13,21	5,55	5,55	49,7	49,7	50	50	50	50	-3,86	-4,75	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	55,9	45,0
Planstraße	4	1512	88,21	12,59	13,62	5,80	5,80	50,0	50,0	50	50	50	50	-3,83	-4,71	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	56,2	45,3
Planstraße	5 - Ost	3062	178,30	26,15	8,12	3,59	3,59	52,6	52,6	50	50	50	50	-4,36	-5,18	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	57,7	47,4
Planstraße	5 - Ost - KV	1531	89,16	13,09	8,12	3,63	3,63	49,6	49,6	50	50	50	50	-4,36	-5,17	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	54,7	44,4
Planstraße	5 - Ost - KV	1531	89,16	13,09	8,12	3,63	3,63	49,6	49,6	50	50	50	50	-4,36	-5,17	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	54,7	44,4
Planstraße Omnibus	Einbahnstr.	102	6,25	0,25	100,00	100,00	100,00	40,9	40,9	50	50	50	50	-2,61	-2,61	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	52,3	38,3
Schulstraße	5 - Ost - KV	905	52,61	7,92	8,61	4,80	4,80	47,7	47,7	50	50	50	50	-4,29	-4,90	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	52,5	42,8
Schulstraße	5 - Ost - KV	905	52,61	7,92	8,61	4,80	4,80	47,7	47,7	50	50	50	50	-4,29	-4,90	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	52,5	42,8
Stahlwerkstraße	Nord - KV	4185	243,26	36,62	6,25	3,47	3,47	54,0	54,0	50	50	50	50	-4,63	-5,21	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	58,3	48,8
Stahlwerkstraße	Nord - KV	4185	243,26	36,62	6,25	3,47	3,47	54,0	54,0	50	50	50	50	-4,63	-5,21	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	58,3	48,8
Stahlwerkstraße	Süd - KV	4420	256,92	38,68	5,76	3,21	3,21	54,2	54,2	50	50	50	50	-4,71	-5,28	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	58,4	48,9
Stahlwerkstraße	Süd - KV	4420	256,92	38,68	5,76	3,21	3,21	54,2	54,2	50	50	50	50	-4,71	-5,28	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	58,4	48,9

Anlage 5: Ergebnistabellen mit Gegenüberstellung der Beurteilungspegel
 (Prognose 2030 - Neubau inklusive Folgemaßnahme)

LL15609.1 Ka	ZECH Ingenieurgesellschaft mbH Hessenweg 38 49809 Lingen (05 91) 80016-0	Anlage 5 Seite 1 von 5
-----------------	--	---------------------------

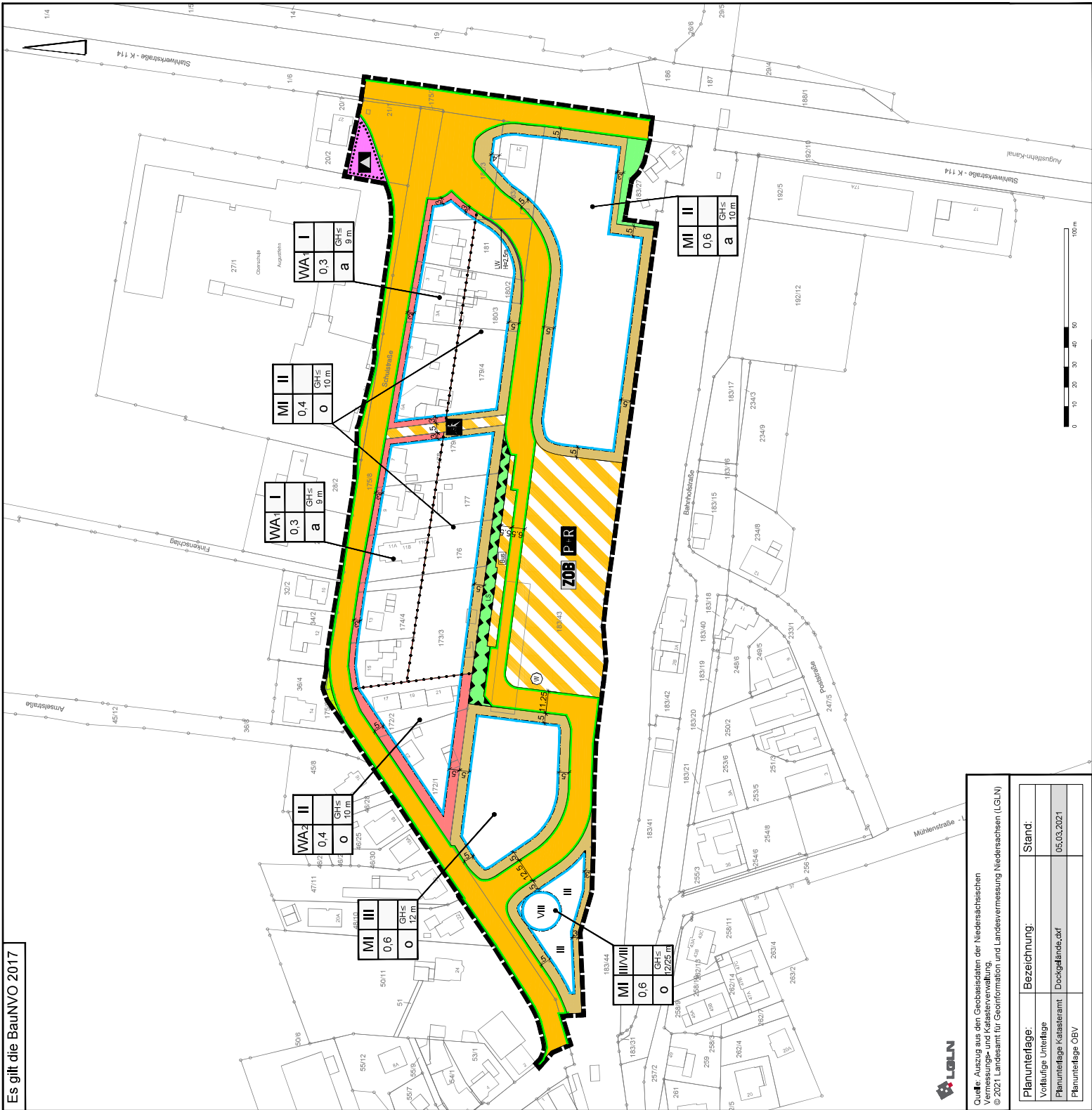
Punktname	Nutz	HFront	SW	IGW		Planfall		Anspruch
1	2	3	4	Tag in dB(A)	Nacht in dB(A)	Tag in dB(A)	Nacht in dB(A)	Lärmschutz
Am Kanal 40	WA	N	EG	59	49	55	45	nein
	WA	N	1.OG	59	49	56	46	nein
	WA	W	EG	59	49	56	46	nein
	WA	W	1.OG	59	49	57	47	nein
Am Kanal 42	WA	N	EG	59	49	53	43	nein
	WA	N	1.OG	59	49	54	44	nein
	WA	S	EG	59	49	56	46	nein
	WA	S	1.OG	59	49	57	47	nein
	WA	W	EG	59	49	57	47	nein
	WA	W	1.OG	59	49	58	49	nein
Am Kanal 44	WA	N	EG	59	49	51	42	nein
	WA	N	1.OG	59	49	52	43	nein
	WA	S	EG	59	49	54	45	nein
	WA	S	1.OG	59	49	55	46	nein
	WA	W	EG	59	49	57	47	nein
	WA	W	1.OG	59	49	58	48	nein
Am Kanal 46	WA	N	EG	59	49	40	31	nein
	WA	N	1.OG	59	49	42	32	nein
	WA	S	EG	59	49	55	45	nein
	WA	S	1.OG	59	49	56	46	nein
	WA	W	EG	59	49	56	46	nein
	WA	W	1.OG	59	49	57	47	nein
Am Kanal 46A	WA	S	EG	59	49	53	44	nein
	WA	S	1.OG	59	49	54	45	nein
	WA	W	EG	59	49	54	45	nein
	WA	W	1.OG	59	49	55	46	nein
Kastanienstraße 1	WA	W	EG	59	49	55	45	nein
	WA	W	1.OG	59	49	56	46	nein
Kastanienstraße 1 Terrasse	WA		(2,0 m)	59	-	56	46	nein
Schulgebäude	SOS	O	EG	57	-	56	46	nein
	SOS	O	EG	57	-	59	49	T
	SOS	O	1.OG	57	-	57	48	nein
	SOS	O	1.OG	57	-	60	51	T
	SOS	S	EG	57	-	55	45	nein
	SOS	S	EG	57	-	58	48	T
	SOS	S	1.OG	57	-	56	46	nein
	SOS	S	1.OG	57	-	59	50	T
Schulstraße 1	WA	N	EG	59	49	62	52	T/N
	WA	N	1.OG	59	49	61	51	T/N
	WA	O	EG	59	49	63	53	T/N
	WA	O	EG	59	49	62	52	T/N
	WA	S	EG	59	49	57	47	nein
	WA	S	1.OG	59	49	57	47	nein
	WA	W	EG	59	49	52	42	nein
	WA	W	1.OG	59	49	54	44	nein
Schulstraße 1 Terrasse	WA		(2,0 m)	59	-	59	49	nein

Punktname	Nutz	HFront	SW	IGW		Planfall		Anspruch
1	2	3	4	Tag in dB(A)	Nacht in dB(A)	Tag in dB(A)	Nacht in dB(A)	Lärmschutz
Schulstraße 3	WA	N	EG	59	49	55	46	nein
	WA	O	EG	59	49	55	46	nein
	WA	S	EG	59	49	50	39	nein
	WA	S	EG	59	49	50	39	nein
	WA	W	EG	59	49	47	37	nein
Schulstraße 3 Terrasse	WA		(2,0 m)	59	-	52	42	nein
Schulstraße 3A	WA	N	EG	59	49	49	39	nein
	WA	N	1.OG	59	49	51	41	nein
	WA	O	EG	59	49	49	39	nein
	WA	O	1.OG	59	49	52	42	nein
	WA	S	EG	59	49	53	43	nein
	WA	S	1.OG	59	49	54	43	nein
	WA	W	EG	59	49	51	40	nein
	WA	W	1.OG	59	49	52	41	nein
Schulstraße 3A Terrasse	WA		(2,0 m)	59	-	54	44	nein
Schulstraße 5	WA	N	EG	59	49	51	41	nein
	WA	N	1.OG	59	49	51	41	nein
	WA	O	EG	59	49	52	42	nein
	WA	O	1.OG	59	49	53	43	nein
	WA	S	EG	59	49	52	41	nein
	WA	S	1.OG	59	49	53	42	nein
	WA	W	EG	59	49	48	37	nein
	WA	W	1.OG	59	49	50	39	nein
Schulstraße 5 5A	WA	N	EG	59	49	49	39	nein
	WA	NO	EG	59	49	48	38	nein
	WA	O	EG	59	49	49	38	nein
	WA	S	EG	59	49	51	40	nein
	WA	S	EG	59	49	53	41	nein
	WA	W	EG	59	49	49	37	nein
Schulstraße 5 Terrasse	WA		(2,0 m)	59	-	54	43	nein
Schulstraße 5A Terrasse	WA		(2,0 m)	59	-	52	41	nein
Schulstraße 7	WA	N	EG	59	49	45	36	nein
	WA	N	1.OG	59	49	46	36	nein
	WA	O	EG	59	49	49	38	nein
	WA	O	1.OG	59	49	50	40	nein
	WA	S	EG	59	49	51	40	nein
	WA	S	EG	59	49	51	40	nein
	WA	S	1.OG	59	49	52	41	nein
	WA	S	1.OG	59	49	52	40	nein
	WA	W	EG	59	49	49	38	nein
	WA	W	1.OG	59	49	50	38	nein
Schulstraße 9	WA	N	EG	59	49	44	34	nein
	WA	N	1.OG	59	49	45	35	nein
	WA	O	EG	59	49	46	35	nein
	WA	O	1.OG	59	49	49	38	nein
	WA	S	EG	59	49	49	37	nein
	WA	S	1.OG	59	49	51	39	nein
	WA	W	EG	59	49	45	34	nein
	WA	W	1.OG	59	49	49	37	nein

Punktname	Nutz	HFront	SW	IGW		Planfall		Anspruch
1	2	3	4	Tag in dB(A)	Nacht in dB(A)	Tag in dB(A)	Nacht in dB(A)	Lärmschutz
Schulstraße 11	WA	N	EG	59	49	40	29	nein
	WA	O	EG	59	49	47	36	nein
	WA	O	EG	59	49	48	36	nein
	WA	O	EG	59	49	49	38	nein
	WA	S	EG	59	49	53	41	nein
	WA	W	EG	59	49	51	39	nein
	WA	W	EG	59	49	49	37	nein
	WA	W	EG	59	49	47	35	nein
Schulstraße 13	WA	N	EG	59	49	42	32	nein
	WA	N	1.OG	59	49	42	32	nein
	WA	O	EG	59	49	48	37	nein
	WA	O	1.OG	59	49	50	38	nein
	WA	S	EG	59	49	50	38	nein
	WA	S	1.OG	59	49	51	40	nein
	WA	W	EG	59	49	46	35	nein
	WA	W	1.OG	59	49	47	36	nein
Schulstraße 13 Terrasse	WA		(2,0 m)	59	-	51	39	nein
Schulstraße 15	WA	N	EG	59	49	39	27	nein
	WA	N	1.OG	59	49	41	29	nein
	WA	O	EG	59	49	46	34	nein
	WA	O	1.OG	59	49	48	36	nein
	WA	S	EG	59	49	50	38	nein
	WA	S	1.OG	59	49	52	40	nein
	WA	W	EG	59	49	46	34	nein
	WA	W	1.OG	59	49	47	36	nein
Schulstraße 15 Terrasse	WA		(2,0 m)	59	-	51	40	nein
Schulstraße 17	WA	N	EG	59	49	38	27	nein
	WA	N	1.OG	59	49	40	29	nein
	WA	O	EG	59	49	48	36	nein
	WA	O	1.OG	59	49	49	38	nein
	WA	W	EG	59	49	44	33	nein
	WA	W	1.OG	59	49	45	34	nein
Schulstraße 19	WA	O	EG	59	49	50	38	nein
	WA	O	1.OG	59	49	51	40	nein
	WA	W	EG	59	49	45	34	nein
	WA	W	1.OG	59	49	46	35	nein
Schulstraße 20	MI	SO	EG	64	54	52	41	nein
	MI	SO	1.OG	64	54	53	42	nein
	MI	SW	EG	64	54	50	39	nein
	MI	SW	1.OG	64	54	51	40	nein
Schulstraße 21	WA	O	EG	59	49	52	40	nein
	WA	O	1.OG	59	49	54	42	nein
	WA	S	EG	59	49	54	43	nein
	WA	S	1.OG	59	49	57	45	nein
	WA	W	EG	59	49	49	38	nein
	WA	W	1.OG	59	49	50	39	nein
Schulstraße 22	MI	SO	EG	64	54	52	41	nein
	MI	SO	EG	64	54	53	42	nein
	MI	SO	1.OG	64	54	52	41	nein
	MI	SO	1.OG	64	54	54	43	nein

Punktname	Nutz	HFront	SW	IGW		Planfall		Anspruch
1	2	3	4	Tag in dB(A)	Nacht in dB(A)	Tag in dB(A)	Nacht in dB(A)	Lärmschutz
Schulstraße 23	WA	NO	EG	59	49	44	32	nein
	WA	NO	1.OG	59	49	46	34	nein
	WA	NW	EG	59	49	41	29	nein
	WA	NW	1.OG	59	49	42	31	nein
	WA	SO	EG	59	49	50	38	nein
	WA	SO	1.OG	59	49	51	39	nein
	WA	SW	EG	59	49	48	36	nein
	WA	SW	1.OG	59	49	48	37	nein
Schulstraße 24	MI	O	EG	64	54	48	36	nein
	MI	O	1.OG	64	54	49	38	nein
	MI	S	EG	64	54	48	37	nein
	MI	S	EG	64	54	48	37	nein
	MI	S	1.OG	64	54	49	37	nein
	MI	S	1.OG	64	54	49	38	nein
Stahlwerkstraße 19	MI	NO	EG	64	54	51	41	nein
	MI	NW	EG	64	54	53	43	nein
	MI	NW	1.OG	64	54	52	42	nein
	MI	SW	EG	64	54	45	34	nein
Stahlwerkstraße 19 Terrasse	MI		(2,0 m)	64	-	52	42	nein
Stahlwerkstraße 27	WA	N	EG	59	49	58	48	nein
	WA	O	EG	59	49	65	56	T/N
	WA	S	EG	59	49	63	53	T/N
	WA	S	EG	59	49	65	55	T/N
	WA	W	EG	59	49	58	49	nein
Stahlwerkstraße 27 Terrasse	WA		(2,0 m)	59	-	58	49	nein
Stahlwerkstraße 29	WA	O	EG	59	49	56	46	nein
	WA	O	EG	59	49	58	49	nein
	WA	O	1.OG	59	49	57	47	nein
	WA	O	1.OG	59	49	59	49	nein
	WA	S	EG	59	49	61	51	T/N
	WA	S	1.OG	59	49	61	51	T/N
Stahlwerkstraße 33	WA	O	EG	59	49	51	42	nein
	WA	O	1.OG	59	49	52	43	nein
	WA	S	EG	59	49	47	38	nein
	WA	S	1.OG	59	49	49	40	nein

Anlage 6: Planungsgrundlage



PLANZEICHENERKLÄRUNG

1. Art der baulichen Nutzung

WA

Algemeines Wohngebiet

MI

Mischgebiet

2. Maß der baulichen Nutzung

0,4 Grundflächenzahl

1 Zahl der Vollgeschosse

GH< 10 m Höhe baulicher Anlagen als Höhenmaß (GfH-Gebäudehöhe)

3. Bauweise, Bauführung, Baugrenzen

a Abweichende Bauweise

o Offener Bauweise

Baugrenze

Überbaubare Fläche

nicht überbaubare Fläche

4. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gasen und Wasser, Abwasser, Wärme, Kälte, Strom, Fernwärme, Fernkälte, Flächen für Sport und Spielanlagen

Flächen für den Gemeinbedarf

Zweckbestimmung: Schule

5. Verkehrsflächen

Öffentliche Straßenverkehrsfläche

Stadtbegrünzungsfeld

Öffentliche Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung

Zweckbestimmung: Zentraler Ortskernbereich und Parkplatz und Park und Ruhe Platz

Zweckbestimmung: Bushaltestelle

Zweckbestimmung: Fuß- und Radweg

Zweckbestimmung: Verkehrsfläche

6. Grünflächen

Öffentliche Grünfläche

Private Grünfläche

15. Sonstige Planzeichen

Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen

Umgrenzung von Flächen für Naturgebietsausweisungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen Naturkatastrophen oder für andere Vorkehrungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes, Landesgesetz

Lärmschutzwand, Höhe > 2,5 m

Grenze des kommunalen Ordnungsbereiches des Bebauungsplanes

Gemeinde Apen

Landkreis Ammerland

Bebauungsplan Nr. 135

"Ehemaliges Dockgelände"

März 2021

Vorentwurf

M. 1 : 1.000

NWP Planungsgesellschaft mbH

Industrieweg 1 Telefon 0441 97174-23

20525 Apen E-Mail info@nwp.de

Gründungsdatum 1987 E-Mail info@nwp.de

Planung und Fortschritt 2020/21 E-Mail info@nwp.de

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung.
© 2021 Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGfN)

Planunterlage:	Bezeichnung:	Stand:
Vorläufige Unterlage	Dockgelände.pdf	05.03.2021
Planunterlage Katasteramt		
Planunterlage ÖBV		