



# GEMEINDE APEN

*natürlich lebenswert*

17.02.2023

## Beschlussvorlage

<b>Sachbearbeiter:</b>	Jan-Eike Gurk
<b>Verfasser:</b>	
<b>V-Nr.:</b>	VO/127/2023
<b>Beratungsfolge:</b>	<b>Datum:</b>
Bau- und Planungsausschuss	27.02.2023
Verwaltungsausschuss	07.03.2023

### Zuständigkeitsprüfung:

§ 76 NKomVG	Rat: <input type="checkbox"/>	VW-A: <input checked="" type="checkbox"/>	BM: <input type="checkbox"/>

### Betreff:

### Neubau des Betriebshofes Hengstforde - Vorstellung des Planentwurfes

#### Sachverhalt:

Nach Begutachtung der Räumlichkeiten des Betriebshofes in Hengstforde durch Mitglieder des Gemeinderates am 15.11.2022 wurde übereinstimmend festgestellt, dass die Räumlichkeiten den Anforderungen eines modernen Arbeitsplatzes bzw. eines modernen und zukunftsfähigen Betriebshofes nicht mehr gerecht werden.

Aufgrund dessen hat die Verwaltung zusammen mit dem beauftragten Planungsbüro „Architektenstern burgemeister + menzel Planungsgruppe GmbH“ eine Entwurfsplanung erarbeitet.

Die Kostenschätzung beläuft sich derzeit auf ca. 2.821.135 € brutto. Hierin enthalten sind Kosten in Höhe von 415.530 € brutto für die Neuanlage des Recyclinghofes. Eine Kostenbeteiligung durch den Landkreis Ammerland als Aufgabenträger ist noch abzustimmen.

Die Entwurfsplanung wird in der Sitzung des Bau- und Planungsausschusses am 27.02.2023 durch das Planungsbüro „Architektenstern burgemeister + menzel Planungsgruppe GmbH“ vorgestellt.



**Finanzielle Auswirkungen:**

Die notwendigen Kosten sind, bei positiver Beschlussfassung, in die Haushaltsberatungen einzubringen.

**Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung wird beauftragt, die Planungen des Betriebshofes fortzuführen und die notwendigen Kosten in die Haushaltsberatungen einzubringen.

**Anlagen:**

Grundrisse

Schnitte

Ansichten

Lageplan

Kostenschätzungen