



# GEMEINDE APEN

*natürlich lebenswert*

10.03.2023

## Mitteilungsvorlage

<b>Sachbearbeiter:</b>	Henning Jürgens
<b>Verfasser:</b>	
<b>V-Nr.:</b>	MV/449/2023
<b>Beratungsfolge:</b>	<b>Datum:</b>
Arbeitskreis Quartiersentwicklung Apem	23.03.2023

**Betreff:**  
**Prozessbegleitung "Quartiersentwicklung Apem"**

**Sachverhalt:**

Der Arbeitskreis Quartiersentwicklung Apem beschäftigt sich mit der Entwicklung und Gestaltung des Zentrums des Ortes Apem. In einer zurückliegenden Arbeitskreissitzung wurden die Herausforderungen und Bedarfe des Ortes Apem erarbeitet und angesprochen. Gemeinschaftlich und letztlich durch Beschluss des Rates der Gemeinde Apem hat man sich dazu entschieden, hier einen Beteiligungsprozess führen zu wollen, der Stärken und Schwächen aufzeigt und damit notwendige Handlungsfelder. Es wurde beschlossen, ein Planungsbüro auszuschreiben, das einen solchen Beteiligungsprozess durchführt und begleitet. Das Ziel ist zunächst die Erstellung eines integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes (ISEK), das als Handlungspapier dient und in einem nächsten Schritt die Grundlage für ein Städtebauförderbauprogramm sein kann, so dass für investive Maßnahmen nach Möglichkeit eine finanzielle Förderung erwirkt werden kann.

Verwaltungsseitig wurde im o.g. Sinne eine Ausschreibung für ein entsprechendes Planungsbüro vorgenommen. Hier wurde gemeinsam mit dem Verwaltungsausschuss eine Entscheidung getroffen, die noch durch das Rechnungsprüfungsamt des Landkreises geprüft werden muss. Alle Büros, die sich beworben haben, haben sich jedoch für den Fall der Auftragserteilung den Termin der Arbeitskreissitzung vorgemerkt, so dass dann beauftragte Büro zur Sitzung dazu geladen sein wird.

Das Planungsbüro wird also während der Sitzung den möglichen Weg des o.g. Prozesses aufzeigen können und gemeinsam mit dem Arbeitskreis erste Abstimmungen für den Prozessbeginn vornehmen.



**Finanzierung:**

**Anlage:**