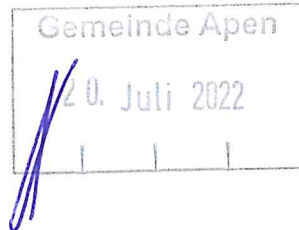


1. Eingangsbesitz
2. Öff. Dorfplatz
Apen?

Gemeinde Apen
z. Hd. Herrn BM M. Huber
Hauptstraße 200
26689 Apen



19.07.2022

**Bau eines massiven WC- Gebäudes
Viehmarktplatz Flurstück 68 / Flur 24/1**

Sehr geehrter Herr Huber,

unsere „Lüttjen Festung“ ist bereits kurz nach Fertigstellung zu einem Anziehungspunkt für viele Bürgerinnen und Bürger aus der Gemeinde Apen geworden. Auch Wohnmobilisten steuern diesen Standort mittlerweile ganz bewusst an.

Die „Lüttje Festung“ ist somit zu einem Aushängeschild von Apen geworden!

Ganz konkret sieht man es bei unserer wöchentlichen Abendveranstaltung, jeweils mittwochs von 19.00 – 21.00 Uhr, die unter dem Motto: Spiel, Spaß, Klönen und Grillen stattfindet. Hier dürfen wir immer zwischen 40 und 50 Gäste begrüßen.

Aufgrund der großen Resonanz planen wir auch in den Herbst/Wintermonaten einige Aktionen auf dem Gelände der „Lüttjen Festung“.

Von allen Teilnehmern wird allerdings bemängelt, dass auf der gesamten Anlage bzw. in unmittelbarer Nähe kein öffentliches WC vorhanden ist.

Der OBV Apen möchte dieses Problem gerne angehen und auf dem Gelände ein massives WC Gebäude errichten. Das Gebäude soll nach Möglichkeit auf der gemeindeeigenen Grünfläche, links der Litfaßsäule, entstehen und 2 Toilettenräume (Damen/Herren) aufweisen.

Detailinformationen

Die Baukosten würden komplett vom OBV Apen getragen werden. Das Gebäude soll einen roten Klinker und rote Dachpfannen bekommen und würde somit auch zum Ortsbild passen. Die Grundfläche beträgt ca. 4 x 3 m (12m²).

Der OBV Apen würde anfallende Folgekosten für Wasser, Strom und Abwasser selbst tragen. Auch die Reinigung der Anlage würde durch den OBV Apen erfolgen.

Es handelt sich hierbei nicht um eine öffentliche WC Anlage. Ausnahmefälle, z. B. Großveranstaltung in Apen, sind möglich und müssten jeweils vorab besprochen werden.

Lediglich die Anschlusskosten für Wasser, Strom und Abwasser sollten, so unsere Bitte, von der Gemeinde einmalig übernommen werden. Ver- und Entsorgungsleitungen sind bereits auf der vorgesehenen Fläche vorhanden und minimieren daher anfallende Kosten für die Gemeinde.

Durch diese „Baumaßnahme“ werten wir die gesamte Anlage auf und machen diesen Platz noch attraktiver.

Eine geplante Neugestaltung des Viehmarktplatzes oder auch eine mögliche Bahnhaltestelle in Apen würden durch unsere Baumaßnahme nicht beeinträchtigt werden, da das Gebäude am Rand der Anlage errichtet werden soll.

Wir bitten um wohlwollende Prüfung und Genehmigung.

Für weitere Auskünfte, auch im entsprechenden Ausschuss, stehen wir natürlich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen


Frank Zahn

Frank Zahn An der Norderbäke 34 26689 Apen	Anja Ehlers Azaleenstraße 10 26689 Apen	Inge Fuhrmann An der Norderbäke 21 a 26689 Apen	Jan Willjes Am Steinkamp 7 26689 Apen
1. Vorsitzender	2. Vorsitzende	Kassenführerin	Schriftführerin