

## Kostenvergleich der Verpflegungssysteme und Küchentypen

### Umbau und Erweiterung der Schule Apen

zu einer multifunktionalen Nutzungseinheit bestehend aus Aula / Mensa / Veranstaltungsforum

auf Grundlage statistischer Kostenkennwerte des Baukosteninformationszentrums BKI (Kostenstand 1.Quartal 2023)

Planungsstand 25.08.2023

| Gebäudeteil                                                                                                   | Kostengruppe                                                                                                | BGF    | Kostenkennwert            | Kosten              | Gesamtkosten                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------|---------------------|-----------------------------------------|
| <b>Mensa mit<br/>200 Sitzplätzen<br/>und<br/>Zubereitungsküche<br/>für 400 VT</b><br>(Verpflegungsteilnehmer) | <b>100 Grundstück</b>                                                                                       |        |                           | vorhanden           |                                         |
|                                                                                                               | <b>200 Vorbereitende Maßnahmen</b><br>Abbrucharbeiten                                                       |        |                           | <b>40.000,00 €</b>  |                                         |
|                                                                                                               | <b>300 Baukonstruktion</b>                                                                                  |        |                           |                     |                                         |
|                                                                                                               | Mensa                                                                                                       | 330 m² | 2.230,00 €/m²             | <b>735.900,00 €</b> |                                         |
|                                                                                                               | Zubereitungsküche                                                                                           | 272 m² | 2.500,00 €/m²             | <b>680.000,00 €</b> |                                         |
|                                                                                                               | <b>400 Technische Anlagen</b><br>Elektroarbeiten / Blitzschutz / Heizung/ Sanitär / Lüftung / Küchentechnik |        |                           |                     |                                         |
|                                                                                                               | Mensa                                                                                                       | 330 m² | 980,00 €/m²               | <b>323.400,00 €</b> |                                         |
|                                                                                                               | Zubereitungsküche                                                                                           | 272 m² | 980,00 €/m²               | <b>266.560,00 €</b> |                                         |
|                                                                                                               | <b>500 Außenanlagen und Freiflächen</b>                                                                     |        |                           | kein Ansatz         |                                         |
|                                                                                                               | <b>600 Einrichtung</b>                                                                                      |        |                           | kein Ansatz         |                                         |
|                                                                                                               | <b>700 Baunebenkosten</b>                                                                                   |        | ca. 25 % von KG 200 - 400 | <b>511.465,00 €</b> |                                         |
|                                                                                                               |                                                                                                             |        |                           |                     | <b>2.557.325,00 €</b><br>einschl. MwSt. |

|                                                                                                          |                                                                                                             |        |                           |                     |                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------|---------------------|-----------------------------------------|
| <b>Mensa mit<br/>200 Sitzplätzen<br/>und<br/>Ausgabeküche<br/>für 400 VT</b><br>(Verpflegungsteilnehmer) | <b>100 Grundstück</b>                                                                                       |        |                           | vorhanden           |                                         |
|                                                                                                          | <b>200 Vorbereitende Maßnahmen</b><br>Abbrucharbeiten                                                       |        |                           | <b>40.000,00 €</b>  |                                         |
|                                                                                                          | <b>300 Baukonstruktion</b>                                                                                  |        |                           |                     |                                         |
|                                                                                                          | Mensa                                                                                                       | 330 m² | 2.230,00 €/m²             | <b>735.900,00 €</b> |                                         |
|                                                                                                          | Ausgabeküche                                                                                                | 166 m² | 2.500,00 €/m²             | <b>415.000,00 €</b> |                                         |
|                                                                                                          | <b>400 Technische Anlagen</b><br>Elektroarbeiten / Blitzschutz / Heizung/ Sanitär / Lüftung / Küchentechnik |        |                           |                     |                                         |
|                                                                                                          | Mensa                                                                                                       | 330 m² | 980,00 €/m²               | <b>323.400,00 €</b> |                                         |
|                                                                                                          | Zubereitungsküche                                                                                           | 166 m² | 980,00 €/m²               | <b>162.680,00 €</b> |                                         |
|                                                                                                          | <b>500 Außenanlagen und Freiflächen</b>                                                                     |        |                           | kein Ansatz         |                                         |
|                                                                                                          | <b>600 Einrichtung</b>                                                                                      |        |                           | kein Ansatz         |                                         |
|                                                                                                          | <b>700 Baunebenkosten</b>                                                                                   |        | ca. 25 % von KG 200 - 400 | <b>419.245,00 €</b> |                                         |
|                                                                                                          |                                                                                                             |        |                           |                     | <b>2.096.225,00 €</b><br>einschl. MwSt. |

| Gebäudeteil                                                                                                                                 | Kostengruppe                                                               | BGF                       | Kostenkennwert | Kosten              | Gesamtkosten                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------|---------------------|-----------------------------------------|
| <b>Mensa mit<br/>200 Sitzplätzen<br/>und<br/>Zubereitungsküche<br/>für 800 VT</b><br>(400 Verpflegungsteilnehmer<br>vor Ort und 400 extern) | <b>100 Grundstück</b>                                                      |                           |                | vorhanden           | <b>2.927.075,00 €</b><br>einschl. MwSt. |
|                                                                                                                                             | <b>200 Vorbereitende Maßnahmen</b><br>Abbrucharbeiten                      |                           |                | <b>40.000,00 €</b>  |                                         |
|                                                                                                                                             | <b>300 Baukonstruktion</b>                                                 |                           |                |                     |                                         |
|                                                                                                                                             | Mensa                                                                      | 330 m²                    | 2.230,00 €/m²  | <b>735.900,00 €</b> |                                         |
|                                                                                                                                             | Zubereitungsküche                                                          | 357 m²                    | 2.500,00 €/m²  | <b>892.500,00 €</b> |                                         |
|                                                                                                                                             | <b>400 Technische Anlagen</b>                                              |                           |                |                     |                                         |
|                                                                                                                                             | Elektroarbeiten / Blitzschutz / Heizung/ Sanitär / Lüftung / Küchentechnik |                           |                |                     |                                         |
|                                                                                                                                             | Mensa                                                                      | 330 m²                    | 980,00 €/m²    | <b>323.400,00 €</b> |                                         |
|                                                                                                                                             | Zubereitungsküche                                                          | 357 m²                    | 980,00 €/m²    | <b>349.860,00 €</b> |                                         |
|                                                                                                                                             | <b>500 Außenanlagen und Freiflächen</b>                                    |                           |                | kein Ansatz         |                                         |
|                                                                                                                                             | <b>600 Einrichtung</b>                                                     |                           |                | kein Ansatz         |                                         |
|                                                                                                                                             | <b>700 Baunebenkosten</b>                                                  | ca. 25 % von KG 200 - 400 |                | <b>585.415,00 €</b> |                                         |