

Beschlussvorlage

Sachbearbeiter:	Dominik Stöhr
Verfasser:	Dominik Stöhr
V-Nr.:	VO/287/2024
Beratungsfolge:	Datum:
Schulausschuss	27.02.2024
Verwaltungsausschuss	12.03.2024

Zuständigkeitsprüfung:

§ 76 NKomVG	Rat: ☐	VW-A: ☒	BM: ☐

Betreff:

Schule Apen - Umbaumaßnahme Aula / Veranstaltungsforum / Mensa

Sachverhalt:

In der Schulausschusssitzung vom 11.09.2023 hat Herr Dipl.-Ing Schulte von der Planungsgruppe Ammerland einen ersten Vorentwurf zur Umbaumaßnahme Aula / Veranstaltungsforum / Mensa am Schulstandort Apen vorgestellt. Grundlage dieser Planungen war es, in der Aula ein Veranstaltungsforum mit bis zu 200 möglichen Sitzplätzen und eine Mensa mit 200 Sitzplätzen zu schaffen. Weiter sollte eine Küche am Schulstandort geplant werden. Dazu sollten die Varianten Ausgabe-, Aufbereitungs- und Kochküche näher beleuchtet werden. Auf Grundlage dieses Vorentwurfes wurde folgender Beschluss gefasst:

Die Verwaltung wird beauftragt, aufgrund der Beratungen im Schulausschuss folgende Rahmenbedingungen bzw. Aspekte in die Planungen einfließen zu lassen:

- Die Nutzbarkeit der Aula in Kombination mit der Mensa sollte ermöglicht werden.
- Ein größerer Veranstaltungsraum sollte hierdurch ermöglicht werden.
- Die Planung der Küche als Zubereitungsküche mit einer Versorgungsoption über das Schulzentrum hinaus, speziell in Bezug auf die anderen Grundschulen der Gemeinde, soll sondiert werden. Gespräche mit potentiellen Betreibern sollen vorab geführt werden.
- Eine Planung soll mit und ohne Gymnasium geprüft werden.

Zwischenzeitlich hat sich ergeben, dass die Außenstelle des Gymnasiums Westerstede



höchstwahrscheinlich zum Ende des Schuljahres 2023/24 aufgelöst wird. Dadurch würde sich die Zahl der benötigten Plätze für die Mittagsverpflegung um 100 Schüler*innen und somit um 50 Plätze pro Schicht reduzieren.

Weiter hat man sich durch Herrn Burlager, welcher bei der Lebenshilfe in Leer jahrelang Großküchen geplant und betrieben hat, zu einer solchen beraten lassen. Aus diesen Beratungen und der Einschätzung durch Dipl.-Ing Schulte geht hervor, dass es sich dabei um sehr komplexe Planungen handelt und hierbei auf jeden Fall eine umfangreiche Beratung durch einen Fachplaner erfolgen muss, um hierzu eine verlässliche Aussage über die Größe und die entstehenden Kosten zu treffen.

Im Hinblick auf den gesetzlich festgesetzten Anspruch auf Ganztagsbetreuung, welcher nach jetzigem Stand an fünf Tagen in der Woche zu je acht Stunden in der Schule stattfinden soll und die finanzielle Darstellbarkeit der Maßnahme hält es die Verwaltung für geboten, die Planung in zwei Bauabschnitten weiter voran zu treiben.

Zuerst würde dann der Bereich Aula /Veranstaltungsforum / Mensa zur Umsetzung gebracht, um die Mittagsverpflegung zum Rechtsanspruch auf Ganztagsbetreuung sicherzustellen. Dieser Bereich wäre dann so herzurichten, dass eine Küche im zweiten Bauabschnitt angebaut werden kann. Eine Essensausgabe wäre in jedem Fall in der Mensa einzuplanen. Dies geschähe unabhängig davon, ob das Essen von außerhalb angeliefert oder in der Küche vor Ort gekocht würde, somit würde die Aufteilung in zwei Bauabschnitte keine zusätzlichen Baumaßnahmen erfordern. Weiterhin würde die Küchenplanung parallel vorangetrieben und noch gesondert begutachtet.

Herr Dipl.-Ing Schulte von der Planungsgruppe Ammerland wird die aktualisierte Planung in der Sitzung vorstellen.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für den Bereich Aula / Veranstaltungsforum / Mensa werden ermittelt und für die Haushaltsberatungen vorgelegt. Gemäß eines Richtlinienentwurfes würde die Gemeinde Apen seitens Landes eine Förderung bzw. einen Zuschuss i.H.v. 500.000 € erhalten.

Klimarelevante Auswirkungen:

Klimaschutzaspekt	Maßnahme hat positive Auswirkungen auf Klimaziele i.S.d. Nds. Klimaschutzgesetzes		
	Ja	Nein	neutral/nicht bewertbar
Flächenverbrauch/Entsiegelung beachtet hinsichtlich Kompensation; über Kompensation hinausgehendes Grün in der Freiflächenplanung; Regenrückhaltung/-Speicherung	X		
Wirtschaftlichkeit und Langlebigkeit (Nachhaltigkeit) der Beschaffung wurden abgewogen.	X		
energetische Optimierung der technischen Ausstattung unter Beachtung der Wirtschaftlichkeit	X		
Bemerkung/Besonderheiten			

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, für den Umbau und die Erweiterung des Bereiches Aula / Veranstaltungsforum / Mensa am Schulstandort Apen im ersten Bauabschnitt die vorgestellten Planungen voranzutreiben, entsprechende Kosten zu ermitteln und diese für die Haushaltsberatungen 2025 vorzulegen.

Der Erhalt von Fördermitteln soll verwaltungsseitig geprüft werden.

Anlagen: