

Spielplatzbereisung 17.10.2018

Vermerk:

Im Gemeindegebiet gibt es insgesamt 37 Spielplätze. Bei der turnusmäßig durchzuführenden Spielplatzkontrolle wurden im letzten Jahr 30 aktive Spielplätze überprüft. Daneben gibt es noch inaktive Plätze, auf denen keine Geräte vorhanden sind. Viele der überprüften Spielplätze sind in keinem guten Zustand. Auch der Unterhaltungsaufwand für die Spielplätze ist enorm hoch. Es soll daher überlegt werden, ob einige der Spielplätze aufgegeben werden und andere dafür hergerichtet werden. Mögliche Nutzungen wären ein Verkauf an die direkten Anlieger als Grünfläche, ein Verkauf als Baugrundstück, eine Nutzung wie bisher oder aber eine Neuanlegung als Spielplatz. Durch die Bereisung soll ein Stimmungs- bzw. Meinungsbild der Bürger aus der Nachbarschaft der folgenden Spielplätze eingeholt werden. Den Auftrag hierfür erhielt die Verwaltung in der Straßen- und Brückenausschusssitzung am 07.05.2018.

Spielplatz Schnepfenweg:

Es sind diverse Anlieger vor Ort. Seitens der Verwaltung wird die Sachlage erörtert. Die Anwohner sprechen sich für den Erhalt des Spielplatzes aus. Der nächstgelegene Spielplatz ist an der Akazienstraße und dieser sei für die Kinder wenig attraktiv. Durch den Baumbestand ist dieser sehr „dunkel“.

Sollte auf dem Spielplatz Schnepfenweg ein Wohnbaugrundstück entstehen wird seitens der Bürger der Wunsch geäußert, die Bebaubarkeit entsprechend zu regeln, damit dort kein großes Mehrfamilienhaus entstehen kann. Die anwesenden Bürger werden auf die Sitzung des Straßen- und Brückenausschusses am 22.10.2018 hingewiesen.

Spielplatz Akazienstraße

Dieser Spielplatz war nicht auf dem Bereisungsplan, daher waren die Anwohner nicht informiert. Der Spielplatz macht augenscheinlich einen guten Eindruck. Die Geräte sind in Ordnung. Lediglich der Fallschutz müsste erneuert werden und die Bäume sollten zurückgeschnitten werden.

Spielplatz Unter den Birken

Auch hier sind diverse Anwohner, sowie die Presse (NWZ) vor Ort. Nach Darlegung der Sachlage durch die Verwaltung sprechen sich die Anwohner für den Erhalt der Fläche als Bolzplatz aus und wünschen sich ein zweites Tor. Auf einen Ballfangzaun kann hier laut

Anwohner verzichtet werden. Die Bälle die versehentlich in den anliegenden Gärten landen stellen kein Problem dar. Weiter wird gewünscht, dass der Spielplatz im Wohnpark „Am Augustfehn-Kanal“ aufgewertet wird. Auch hier werden die Anwohner auf die Sitzung des Straßen- und Brückenausschusses hingewiesen.

Spielplatz Sybrandts-Rastedt-Weg

Es sind einige Anwohner vor Ort. Diesen wird durch die Verwaltung die Sachlage erläutert. Die Anwohner sprechen sich für den Erhalt des Spielplatzes aus. Es sollte auch über andere Nutzungen für die Spielplatzfläche, wie zum Beispiel als Bouleplatz oder als Dorfplatz, nachgedacht werden. Auch hier werden die anwesenden Anwohner auf die Sitzung des Straßen- und Brückenausschusses hingewiesen.

Spielplatz Eckernstraße

Hier sind viele Anwohner vor Ort, die bereits während der Erläuterung der Sachlage durch die Verwaltung ihren Unmut deutlich machen, dass aus dem Spielplatz ein Wohnbaugrundstück werden könnte. Es entsteht eine rege Diskussion, bei der die anwesenden Anwohner deutlich machen, dass Sie gegen eine Bebauung des Spielplatzes Eckernstraße sind. Die Fläche werde als Bolzplatz genutzt. Eine Blühfläche ließe sich hier somit nur sehr schwierig realisieren. Es wird auf die Sitzung des Straßen- und Brückenausschusses hingewiesen.

Spielplatz Emsstraße

Auch hier sind Anwohner vor Ort. Nach Erläuterung der Sachlage durch die Verwaltung sprechen sich diese für den Erhalt des Spielplatzes Emsstraße aus, da auch hier der nächstgelegene Spielplatz An der Norderbäke nicht attraktiv sei. Die dort vorhandenen Geräte sind nicht in Ordnung und auch die Einzäunung ist defekt. Weiter wird vorgeschlagen auf der Fläche eine Streuobstwiese anzulegen. Seitens der Verwaltung wird auf den Unterhaltungsaufwand hingewiesen. Zwei der anwesenden Anlieger haben Interesse bekundet die Fläche als Grünland anzukaufen. Auch hier wird auf die Sitzung des Straßen- und Brückenausschusses hingewiesen.

Spielplatz Neuenkamp

Es sind einige Anwohner vor Ort. Durch die Verwaltung wird auch hier die Sachlage erörtert. Die Anwohner sprechen sich auch hier für den Erhalt der Fläche in der jetzigen Form oder aber für die Neuanlegung als Spielplatz aus. Eine Umwandlung der Fläche in ein Wohnbaugrundstück sollte aus Sicht der Anwohner nicht erfolgen. Ferner wird auf die Veränderung bei der Baumschulfläche verwiesen und das bedeutet schon Einschnitte für die Anlieger. Auch hier werden die Anwohner auf die Sitzung des Straßen- und Brückenausschusses hingewiesen.

Im Anschluss der Bereisung fand im Rathaus noch eine Anschlussbesprechung statt. Es wurde über die Bereisung und das eingefangene Meinungs- und Stimmungsbild der Anwohner vor Ort diskutiert und vorgeschlagen mit den Spielplätzen wie folgt zu verfahren:

Spielplatz Schnepfenweg

Der Spielplatz Schnepfenweg sollte nicht als Wohnbaugrundstück veräußert werden. Gerade hier können später noch andere Bedarfe entstehen. Da aber in unmittelbarer Nähe der Spielplatz Akazienstraße liegt sollte auch keine Neuanlage des Spielplatzes erfolgen. Der Abbau der letzten Geräte sollte erfolgen, um nicht den Eindruck eines „halben“ Spielplatzes zu haben. Ein Rasenparkbereich sollte bleiben. Die Zaunanlage ist auf Erhalt oder Entfernung zu prüfen. Der Weg zum Regenrückhaltebecken sollte erhalten bleiben. Als Interimslösung sollte hier eine Blühwiese angelegt werden. Der Spielplatz Kranichweg sollte als Bolzplatz neu hergerichtet werden mit entsprechenden Toren und einem Ballfangzaun. Der Spielplatz in der Akazienstraße sollte mit einer Sitzgelegenheit versehen werden. Und soweit notwendig, sollten die Bäume zurückgeschnitten und der Fallschutz erneuert werden.

Spielplatz Unter den Birken

Der Spielplatz Unter den Birken sollte als Bolzplatz erhalten bleiben und mit einem zweiten Tor ausgestattet werden. Der in der Nähe liegende Spielplatz An den Moorkämpfen sollte verwaltungsseitig begutachtet und aufgewertet werden.

Spielplatz Sybrandts-Rastedt-Weg

Als Interimslösung sollte auch hier eine Blühwiese angelegt werden. So wird auf jeden Fall der Unterhaltungsaufwand reduziert. Von Bauleitplanung für diesen Spielplatz wird zunächst Abstand genommen.

Spielplatz Eckernstraße

Der Spielplatz Eckernstraße sollte in seiner jetzigen Form (Grünfläche) erhalten werden. In unmittelbarer Nähe zum Spielplatz Eckernstraße liegen die Spielplätze Sanddornweg und Azaleenstraße. Man überlegt den Spielplatz Sanddornweg aufzugeben und dort ein Baugrundstück schaffen, da dieser Spielplatz am Ortsrand liegt. Die Spielplätze Azaleenstraße und Sanddornweg sollten im Paket gesehen werden und einer der Plätze erhalten und aufgewertet werden. Vorab ist eine Anwohnerbeteiligung vorzunehmen.

Spielplatz Emsstraße

Der Spielplatz sollte als Grünfläche ohne Bauleitplanung an die Anlieger verkauft werden, die bereits ihr Interesse bekundet haben. Der Kaufpreis ist noch festzulegen. Der Erlös sollte in die Aufwertung des Spielplatzes An der Norderbäke fließen, um dort für das Gebiet ein neues gutes Angebot vorzuhalten.

Spielplatz Neuenkamp

Im Hinblick auf die Veränderungen mit der entstehenden Parkfläche der Firma AMF sollte der Spielplatz nicht als Wohnbaugrundstück veräußert werden. Es sollte vorerst aber auch kein Spielplatz eingerichtet werden. Es könnte auch hier eine Blühwiese entstehen.

Beglaubigt:

Meiners

Gesehen:

Rosendahl