



GEMEINDE APEN

natürlich lebenswert

16.08.2019

Mitteilungsvorlage

Sachbearbeiter:	Jan-Eike Gurk
Verfasser:	
V-Nr.:	MV/159/2019
Beratungsfolge:	Datum:
Bau- und Planungsausschuss	26.08.2019

Betreff:

Erhalt / Ausbau der Infrastruktur im Ort Apen durch Ausweisung weiterer Neubaugebiete

Sachverhalt:

Der Ortsbürgerverein Apen e. V. stellt einen Antrag auf Erhalt und Ausbau der Infrastruktur im Ort Apen durch Ausweisung neuer Neubaugebiete, um den Anschluss zu Gemeinden vergleichbarer Größe und zu den anderen Ammerländer Gemeinden nicht zu verlieren (sh. Anlage). Ein wichtiger Bestandteil hierfür sei eine ausreichende Anzahl von Grundstücken.

Von Neubürgern könne die Ortschaft Apen vor allem durch die gute und zentrale Lage, günstige Grundstücke oder lebens- und liebenswerten Ortes mit intaktem Vereinsleben profitieren.

Gerade am Beispiel des Neubaugebietes Hornskamp könne der Zuspruch anhand des Zuzuges deutlich gemacht werden.

Ohne weitere Baugebiete sieht der Ortsbürgerverein Apen e. V. eine erhebliche Schwächung der vorhandenen Infrastruktur. Durch eine sinnvoll durchdachte und rechtzeitige Ausweisung von Wohnbaugebietes könne für den Ort Apen eine positive Entwicklung gewährleistet werden.

In diesem Zusammenhang weist die Verwaltung auf die derzeitigen Planungen des Wohnbaugebietes „Südlich der Großen Norderbäke“ zwischen „Kleiner Mühlenstraße“ und „Am Mühlenbach“ hin. Hier wird entsprechende Wohnbebauung geplant, so dass diese Entwicklung erst einmal abgewartet werden sollte.



Ggfs. könnte dieser Antrag in den Fraktionen beraten und anschließend in einer der nächsten Sitzungen als TOP aufgenommen werden.

Finanzierung:

Anlage:

Antrag OBV Apen e. V.