

Thujaweg 6 · 26689 Apen

Gemeinde Apen
z. Hd. Herrn Bürgermeister Huber
Hauptstr. 200
26689 Apen

UWG-Fraktion

Christian Martens

Thujaweg 6

26689 Apen

Telefon: 04489 670437

E-Mail:

cmartens.apen@gmail.com

11. März 2019

Hintergrund- bzw. Lückenbebauung im Ort Apen

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Huber,

ich bitte um Prüfung, ob es im Ort Apen möglich wäre eine Hintergrund- bzw. Lückenbebauung zuzulassen.

Im Ort Apen bestehen derzeit Baumöglichkeiten in den Baugebieten Hornskamp und Zur Koppel. Es gibt hier nur noch wenige freie Bauplätze. Es werden aktuell von Seiten der Verwaltung Verhandlungen für ein weiteres Baugebiet geführt. Um kurzfristig ein gewisses Maß an Bauland im Ort Apen für unsere Bürgerinnen und Bürger vorhalten zu können, bitte ich um Überprüfung, wo Hintergrund- bzw. Lückenbebauung im Ort Apen möglich sein könnte. Das hätte den Vorteil der weiteren Ortsverdichtung. Gerade im Bereich der Streichenstraße gibt es große Grundstücke, auf denen möglicherweise eine Hintergrundbebauung sinnvoll wäre.

Vor dem Hintergrund, dass es teilweise den älter werdenden Menschen nicht mehr möglich ist, ihre großen Gärten zu bewirtschaften, sowie der aktuellen Wohnraumknappheit könnte eine Hintergrundbebauung sinnvoll sein.

Die möglichen Planungskosten sollten nicht von der Gemeinde sondern vom Eigentümer getragen werden.

Über eine Vorlage im Planungsausschuss würde mich freuen.

Vielen Dank im Voraus.

Mit freundlichen Grüßen
gez.

Christian Martens

