



# GEMEINDE APEN

natürlich lebenswert

29.01.2021

## Beschlussvorlage

<b>Sachbearbeiter:</b>	Henning Jürgens
<b>Verfasser:</b>	
<b>V-Nr.:</b>	VO/784/2021
<b>Beratungsfolge:</b>	<b>Datum:</b>
Wirtschaftsausschuss	08.02.2021
Verwaltungsausschuss	09.03.2021

### Zuständigkeitsprüfung:

§ 76 NKomVG	Rat: <input type="checkbox"/>	VW-A: <input checked="" type="checkbox"/>	BM: <input type="checkbox"/>
bzw.			

### Betreff:

#### Vermarktung von Gewerbegrundstücken; Kooperationspartner

### Sachverhalt:

Es erklärt sich von selbst, dass die Vermarktung von Gewerbegrundstücken notwendig und erklärtes Ziel der Gemeinde Apen ist. Die Gemeinde Apen ist auf diesem Gebiet (als einem Baustein einer der Säulen der Wirtschaftsförderung) mit den bekannten Medien aktiv und, was die Zahl der Veräußerungen von Gewerbeflächen zeigt, durchaus erfolgreich. Der Gewerbekreis Apen hat mit Datum vom 04.09.2020 einen Antrag auf u.a. „erweiterte Vermarktung der Gewerbegrundstücke“ eingereicht (s. Anlage). Als Kooperationspartner wird hier eine örtliche Bank benannt, um mit deren Informations- und Vermarktungswegen überregional einen größeren Kundenkreis anzusprechen. Vor diesem Hintergrund wird ein Vertreter des LzO ImmobilienService während der Sitzung die Wege und Vermarktungsmöglichkeiten des LzO darstellen.

### Finanzielle Auswirkung:

Die finanziellen Rahmenbedingungen werden während der Sitzung vorgestellt.



**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeinde Apen möge sich um eine verbindliche Zusammenarbeit mit einem externen Vermarktungspartner bemühen. Eine Kooperation hinsichtlich der Vermarktung soll für bis zu zwei Jahre eingegangen werden. Nach entsprechender Evaluation der Zusammenarbeit ist bei einer positiven Bewertung eine Verlängerung der Kooperation möglich.

**Anlagen:**