



# GEMEINDE APEN

natürlich lebenswert

Gemeinde Apen · Postfach 2120 · 26687 Apen

## DER BÜRGERMEISTER

- An
- a) die Mitglieder  
des Bau- und Planungsausschusses  
als Einladung
  - b) alle übrigen Mitglieder des  
Rates der Gemeinde Apen  
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Fachbereich

Verwaltungsleitung

Frau Sczesny

Tel.: 04489/730

04489 / 73- 15

Fax: 04489 / 73-80

sczesny @apen.de

Zimmer-Nr.: 2.09

5. November 2021

**Sehr geehrte Damen und Herren,**

**zu der unten näher bezeichneten Sitzung lade ich Sie freundlichst ein.**

öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses	
Gremium:	Bau- und Planungsausschuss
Datum:	16.11.2021
Zeit:	17:00 Uhr
Sitzungsort:	Sitzungssaal des Rathauses Apen

Aufgrund des Corona-Virus gelten für die Sitzung folgende Regelungen:

**Sitzungsort: Sitzungssaal des Rathauses**

Bis zur Einnahme des Sitzplatzes ist eine Mund-Nasenbedeckung (FFP-2 Maske oder medizinische Maske) zu tragen.

Für externe Besucher\*innen gilt die 3-Regelung. Eine Kontaktnachverfolgung ist über Luca-App oder eine manuelle Erfassung sichergestellt

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1** Eröffnung der Sitzung
- 2** Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3** Einwohnerfragestunde
- 4** Feststellung der Tagesordnung
- 5** Genehmigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung
- 6** Bericht der Verwaltung über wichtige Angelegenheiten
- 7** Lichtplanung für das ehemalige Dockgelände durch OC Lichtplanung  
Vorlage: VO/906/2021
- 8** Fortschreibung des Konzeptes zur verträglichen Nachverdichtung (sog. Dichtekonzept) der Gemeinde Apen  
Vorlage: VO/915/2021
- 9** 8. Änderung des Bebauungsplans Nr. 16 - Augustfehn I, Südosten von Augustfehn - im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB; Neuer Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: VO/907/2021
- 10** Erlass einer Veränderungssperre für das Gebiet der 8. Änderung des Bebauungsplans Nr. 16 - Augustfehn I, Südöstlich von Augustfehn -  
Vorlage: VO/912/2021
- 11** 9. Änderung des Bebauungsplans Nr. 16 - Augustfehn I, Südwestlich Augustfehn - im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB; Neuer Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: VO/911/2021
- 12** Erlass einer Veränderungssperre für das Gebiet der 9. Änderung des Bebauungsplans Nr. 16 - Augustfehn I, Südwestlich Augustfehn -  
Vorlage: VO/913/2021
- 13** Aufstellung eines Bebauungsplans in Apen, Südlich Osterende; Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: VO/914/2021
- 14** Anfragen und Mitteilungen
- 15** Einwohnerfragestunde

**16** Schließen der öffentlichen Sitzung

Mit natürlich lebenswerten Grüßen

Huber, Bürgermeister