

Beschlussvorlage

Sachbearbeiter:	Jan-Eike Gurk
Verfasser:	Jan-Eike Gurk
V-Nr.:	VO/125/2023
Beratungsfolge:	Datum:
Bau- und Planungsausschuss	27.02.2023
Verwaltungsausschuss	07.03.2023
Gemeinderat der Gemeinde Apen	21.03.2023

Zuständigkeitsprüfung:

§ 58 NKomVG	Rat: <input checked="" type="checkbox"/>	VW-A: <input type="checkbox"/>	BM: <input type="checkbox"/>

Betreff:

Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes der Gemeinde Apen - Zusammenlegung der Grundzentren

Sachverhalt:

Um den Entwicklungen im Bereich des Einzelhandels im Gebiet der Gemeinde Apen gerecht zu werden, ist eine Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes der Gemeinde Apen angezeigt. Derzeit gibt es mit den Orten Augustfehn I und Apen zwei Grundzentren, welche sich in der gegenseitigen Entwicklung beeinträchtigen. Ziel der Fortschreibung ist es, die beiden Grundzentren zu einem Grundzentrum zusammenzulegen, um den aktuellen Anforderungen gerecht zu werden.

Die Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes wird in der Sitzung des Bau- und Planungsausschusses am 27.02.2023 durch die beauftragte Gutachterin Frau Staiger von der Gesellschaft für Markt- und Absatzforschung (GMA) vorgestellt.

Finanzielle Auswirkungen:

Die entstehenden Kosten werden aus dem Budget Planungskosten gezahlt.



Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Apen beschließt die Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes und die damit verbundene Zusammenlegung der beiden Grundzentren Apen und Augustfehn I gemäß den in der Sitzung des Bau- und Planungsausschusses am 27.02.2023 vorgestellten Ausführungen.

Anlagen: