



GEMEINDE APEN

natürlich lebenswert

13.06.2025

Mitteilungsvorlage

Sachbearbeiter:	Dominik Stöhr
Verfasser:	Dominik Stöhr
V-Nr.:	MV/557/2025
Beratungsfolge:	Datum:
Arbeitskreis Schulstandort Apen	25.06.2025
Schulausschuss	25.08.2025

Betreff:
Sachstand Schulstandort Apen

Sachverhalt:

Im Rahmen vergangener Sitzungen des Arbeitskreises Schulstandort Apen und des Schulausschusses wurde gemeinsam mit der selbstständigen Schulberaterin und Architektin Frau de Boer ein Handlungspapier entwickelt und vorgestellt, welches als Grundlage für die weitere bauliche Planung dienen sollte.

Zur Begleitung der einzelnen Planungsschritte und zur Ausdefinierung von Gestaltungs- und Möblierungswünschen wurde eine Steuergruppe, bestehend aus Vertretern der Grundschule Apen, Herrn Schlachter als Vertreter des Bauamtes sowie Herrn Stöhr als Vertreter des Schulamtes, gegründet. In den Besprechungen dieser Steuergruppe waren regelmäßig Frau de Boer als Konzepterstellerin, sowie Herr Allmendinger als baubegleitender Architekt anwesend, um den Baufortschritt gemeinsam voran zu treiben.

Auf Grundlage der hier entworfenen Planungen wurde Anfang des Jahres 2024 mit dem Umbau des Klassenhauses im Erdgeschoss (ehemalige Räumlichkeiten der Außenstelle der Oberschule) sowie der beiden Räumlichkeiten für den Schulkindergarten begonnen. Im Rahmen dieser ersten Baumaßnahme wurden sieben Klassenräume für die Grundschule Apen sowie zwei Räume für den Schulkindergarten umfangreich saniert und mit neuer Möblierung ausgestattet. Diese Räume konnten ab dem Schuljahresbeginn 2024/25 in Betrieb genommen werden.

Im Anschluss an diese Baumaßnahme wurde im zweiten Schritt der Bereich der Schulverwaltung und des Lehrerzimmers renoviert. Hier wurde die Raumaufteilung in Teilen neu geordnet und die Möblierung erneuert. Die Baumaßnahme wurde im März 2025 abgeschlossen.

Parallel wurde mit Herrn Schulte von der Planungsgruppe Ammerland der Bereich der zukünftigen Mensa sowie der Aula mit möglicher Nutzung als Veranstaltungsforum beplant. Diese Pläne werden in der finalen Fassung in der Sitzung des Arbeitskreises Schulstandort Apen vorgestellt.

In der Schulausschusssitzung vom 21.10.2024 wurde festgehalten, dass man im Anschluss



an die Baumaßnahmen Mensa/Aula/Veranstaltungsforum die Renovierung der ehemaligen Räumlichkeiten der gymnasialen Außenstelle im Obergeschoss des Klassenhaustraktes renovieren und möblieren will, um dort auch die Umsetzung des neuen pädagogischen Konzeptes zu ermöglichen. Eine Fortführung der Maßnahme ist zwingend notwendig, um gleichwertige Rahmenbedingungen in dem Schulgebäude vorzufinden. Bei der im Erdgeschoss abgeschlossenen Maßnahme sind bereits bauliche Vorkehrungen getroffen worden, so dass z.B. Versorgungsleitungen u.ä. im Obergeschoss fortgeführt werden können. In den Haushaltsberatungen sind Mittel vorzusehen, um den Schulstandort Apen somit baulich auf einem Niveau abzuschließen.

In der Sitzung des Arbeitskreises Schulstandort Apen sollen die finalen Pläne für den Bereich Mensa/Aula/Veranstaltungsforum vorgestellt werden. Während der Arbeitskreissitzung soll inhaltlich das gesamte Quartier betrachtet werden, nämlich der Schulstandort Apen. Somit soll ein Überblick über die geplante Baumaßnahme der Sporthalle gegeben werden, das ehrenamtlich initiierte und von Rat und Verwaltung unterstützte Projekt des Soccer-Courts und den geplanten Maßnahmen außerhalb des Schulgebäudes bzw. der Sporthalle, die somit einen gewissen Einfluss auf den Schulhof nehmen.

Vor diesem Hintergrund soll eine Begehung des Schulstandortes Apen mit den o.g. Aspekten im Vorfeld erfolgen.

Da alle Maßnahmen einen Sachstand erreicht haben, der die Umsetzung nun folgen lassen kann, ist eine weitere grds. Abstimmung mit und innerhalb des Arbeitskreises nicht mehr notwendig. Erforderliche Punkte in der Feinabstimmung erfolgen nach wie vor u.a. mit Vertretern der Schule. Aus Sicht der Verwaltung können somit künftige notwendige Gremienentscheidungen ihren Anfang im Schulausschuss nehmen, so dass der Arbeitskreis als solches veraltungsseitig nicht mehr mit Grundlagenarbeit betraut werden und auf Sicht nicht weiter tagen muss.

Finanzierung:

Für den Bau des Veranstaltungsforums und der Mensa am Schulstandort Apen sind in den Jahren 2025 und 2026 insgesamt Haushaltsmittel in Höhe von 4.240.000 € eingeplant. Haushaltsmittel für die Möblierung und Veranstaltungstechnik der Mensa und des Veranstaltungsforums sind bislang noch nicht berücksichtigt, da diese erst in der weiteren Planung beziffert werden können.

Für die Modernisierung des Obergeschosses im Klassenhaustrakt (Baukosten und Möblierung) sind bislang keinerlei Haushaltsmittel eingeplant.

Anlage: