

Beschlussvorlage

Sachbearbeiter:	Tomke Lange
Verfasser:	
V-Nr.:	VO/572/2026
Beratungsfolge:	Datum:
Arbeitskreis Demographische Entwicklung und Förderprojekte	01.06.2026
Verwaltungsausschuss	23.06.2026

Zuständigkeitsprüfung:

§ 76 NKomVG	Rat: ☐	VW-A: ☒	BM: ☐

Betreff:

Weitere Aufwertung Letas Haus

Sachverhalt:

Letas Haus, als multifunktional genutzter Treffpunkt des Ortsvereins Augustfehn e. V., ist in der Vergangenheit bereits in den Genuss von Fördergeldern aus der Dorferneuerung/ Dorfentwicklung gekommen. Mit diesen Geldern wurden zunächst das Vorderhaus und die äußere Hülle ertüchtigt und mit einem späteren Antrag dann die Remise errichtet.

Auch dank dieser Förderungen konnte der Verein seine Aktivitäten und Angebote für seine Mitglieder, den Ort Augustfehn und die ganze Gemeinde Apen immer stärker ausweiten.

Nun wurde zum Stichtag 2025 ein weiterer Förderantrag beim Amt für regionale Landesentwicklung (ArL) Weser-Ems in Oldenburg gestellt, um den ehemaligen und unsanierten Scheunenteil umzunutzen, barrierefrei zugänglich zu machen und insbesondere für größere Gruppen/ Veranstaltungen nutzbar zu machen.

Ein Zuwendungsbescheid wurde noch nicht übergeben, aber die bisherige Rückmeldung des ArL ist sehr positiv.

Bei dem Vorhaben handelt es sich um ein Gesamtvolumen von etwa 200.000,00 € (brutto) (siehe Anlage). Der vom Verein zu tragende Anteil beläuft sich auf 60.000,00 €. Ein Finanzierungsvorschlag der Hausbank liegt bei 50.000,00 €.

Um die Finanzierungslücke, die auch durch nicht förderfähige Steuern entsteht, zu schließen und um die Räumlichkeiten mit neuem Mobiliar und moderner Technik auszustatten, bittet



der Verein die Gemeinde Apen um einen Zuschuss in Höhe von 18.000,00 €.

Finanzielle Auswirkungen:

Klimarelevante Auswirkungen:

Klimaschutzaspekt	Maßnahme hat positive Auswirkungen auf Klimaziele i.S.d. Nds. Klimaschutzgesetzes		
	Ja	Nein	neutral/nicht bewertbar
Flächenverbrauch/Entsiegelung beachtet hinsichtlich Kompensation; über Kompensation hinausgehendes Grün in der Freiflächenplanung; Regenrückhaltung/-Speicherung			x
Wirtschaftlichkeit und Langlebigkeit (Nachhaltigkeit) der Beschaffung wurden abgewogen.	x		
energetische Optimierung der technischen Ausstattung unter Beachtung der Wirtschaftlichkeit	x		
Bemerkung/Besonderheiten			

Beschlussvorschlag:

Dem Antrag des Ortsverein Augustfehn e. V. wird entsprochen. Im Falle einer Förderzusage und Umsetzung des geplanten Vorhabens am Letas Haus erhält der Verein einen Zuschuss von 18.000,00 €, um nicht förderfähige Steuern bzw. Mobiliar und moderne Technik zu finanzieren.

Anlagen:

Antrag Ortsverein Augustfehn e. V.